

ÅRSREDOVISNING

för

Åkessons Förvaltnings AB

Org.nr. 556586-0599

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bo Åkesson, Styrelseledamot
2025-10-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva entreprenadrörelse med gräv- och schaktmaskiner samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kivik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har i slutet av räkenskapsåret sålt samtliga sina andelar i bolaget Tunbyholms Gräv & Schakt AB.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	240 000	220 000	120 000	129 893
Resultat efter finansiella poster	4 970 706	-180 436	-192 283	178 327
Soliditet (%)	96,73	92,35	94,00	69,92

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 495 930	16 219	4 632 149
Balanseras i ny räkning			16 219	-16 219	0
Årets resultat				5 093 744	5 093 744
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 512 149	5 093 744	9 725 893

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 495 930
Årets resultat	5 093 744
	<u>9 589 674</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	9 379 674
	<u>9 589 674</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 210 000,00 kr. vilket motsvarar 210,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Åkessons Förvaltnings AB

Org.nr. 556586-0599

RESULTATRÄKNING	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	240 000	220 000
Övriga rörelseintäkter	0	1 864
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>240 000</u>	<u>221 864</u>
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-12 046	-55 736
Övriga externa kostnader	-155 335	-132 114
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-245 095	-256 895
Summa rörelsekostnader	<u>-412 476</u>	<u>-444 745</u>
Rörelseresultat	-172 476	-222 881
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	5 061 128	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	84 797	46 500
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 743	-4 055
Summa finansiella poster	<u>5 143 182</u>	<u>42 445</u>
Resultat efter finansiella poster	4 970 706	-180 436
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	57 000
Förändring av överavskrivningar	117 340	152 050
Summa bokslutsdispositioner	<u>117 340</u>	<u>209 050</u>
Resultat före skatt	5 088 046	28 614
Skatter		
Skatt på årets resultat	-10 522	-12 395
Årets resultat	<u>5 077 524</u>	<u>16 219</u>

Åkessons Förvaltnings AB

Org.nr. 556586-0599

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	301 054	322 265
Inventarier, verktyg och installationer	3	309 904	373 788
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>610 958</u>	<u>696 053</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		0	25 500
Fordringar hos koncernföretag		0	1 452 862
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>1 478 362</u>
Summa anläggningstillgångar		610 958	2 174 415
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		50 000	0
Fordringar hos koncernföretag		0	700 000
Övriga fordringar		7 118	251 881
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 484	47 061
Summa kortfristiga fordringar		<u>64 602</u>	<u>998 942</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		14 212	14 212
Summa kortfristiga placeringar		<u>14 212</u>	<u>14 212</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 295 138	2 921 245
Summa kassa och bank		<u>10 295 138</u>	<u>2 921 245</u>
Summa omsättningstillgångar		10 373 952	3 934 399
SUMMA TILLGÅNGAR		10 984 910	6 108 814

BALANSRÄKNING	2025-06-30	2024-06-30
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	4 495 930	4 495 930
Årets resultat	5 093 744	16 219
Summa fritt eget kapital	<u>9 589 674</u>	<u>4 512 149</u>
Summa eget kapital	9 709 674	4 632 149
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	1 093 000	1 093 000
Ackumulerade överavskrivningar	61 301	178 641
Summa obeskattade reserver	<u>1 154 301</u>	<u>1 271 641</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	71 811	61 337
Skatteskulder	29 112	102 499
Övriga skulder	12	21 188
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder	<u>120 935</u>	<u>205 024</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 984 910	6 108 814

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	2025-06-30	2024-06-30
Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärden	<u>701 577</u>	<u>701 577</u>
Utgående anskaffningsvärden	701 577	701 577
Ingående avskrivningar	-379 312	-358 101
Årets avskrivningar	<u>-21 211</u>	<u>-21 211</u>
Utgående avskrivningar	<u>-400 523</u>	<u>-379 312</u>
Redovisat värde	301 054	322 265
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	303 000	176 000
Byggnader	<u>482 000</u>	<u>278 000</u>
	785 000	454 000
 Not 3	 2025-06-30	 2024-06-30
Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärden	1 178 420	1 178 420
Inköp	<u>160 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	1 338 420	1 178 420
Ingående avskrivningar	-804 632	-568 948
Årets avskrivningar	<u>-223 884</u>	<u>-235 684</u>
Utgående avskrivningar	<u>-1 028 516</u>	<u>-804 632</u>
Redovisat värde	309 904	373 788

NOTER

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Fastighetsinteckningar	500 000	500 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-02

Bo Åkesson

Bo Åkesson

2025-10-02

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 oktober 2025.

Mats Gyllenberg

Mats Gyllenberg

Godkänd revisor Far

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Åkessons Förvaltnings AB, org.nr 556586-0599

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åkessons Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åkessons Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Åkessons Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åkessons Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Åkessons Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö
2025-10-02

Mats Gyllenberg
Mats Gyllenberg
Godkänd revisor Far