

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolaget Dörrblecket i Norrköping AB

Org.nr. 556892-3683

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 15 januari 2024. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 15 januari 2024



Johan Öhrn

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolaget Dörrblecket i Norrköping AB

Org.nr. 556892-3683

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad, om inte annat anges, i svenska kronor, kr.

Verksamheten

Bolagets verksamhet består i att förvalta fastigheter och aktier i dotterbolag samt bedriva konsultverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsjämförelse

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 137	0	0
Balansomslutning	40 021	38 884	38 884
Soliditet (%)	100,0%	100,0%	100,0%

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-11 116	0	38 884
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		0	0	0
Utdelning				0
Årets resultat			1 137	1 137
Eget kapital 2023-12-31	50 000	-11 116	1 137	40 021

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat, kr

Till årsstämman förfogande står

Föregående års balanserade resultat

-11 116

Årets resultat

1 137

-9 979

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning överföres

-9 979

-9 979

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	kr	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>				
Nettoomsättning			0	0
Övriga rörelseintäkter			0	0
Summa rörelseintäkter			<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Rörelsekostnader</i>				
Råvaror och förnödenheter				
Personalkostnader		2		
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar				
Övriga rörelsekostnader			0	0
Summa rörelsekostnader			<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat			0	0
<i>Finansiella poster</i>				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			1 137	0
Räntekostnader och liknande resultatposter			0	0
Summa finansiella poster			<u>1 137</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster			1 137	0
Resultat före skatt			1 137	0
Skatt på årets resultat			0	0
Årets resultat			1 137	0



2024012603356

BALANSRÄKNING	kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar				
Omsättningstillgångar				
<i>Kortfristiga fordringar</i>				
Fordringar hos koncernföretag			40 021	0
Övriga fordringar			0	0
			<hr/> 40 021	<hr/> 0
Kassa och bank			0	38 884
Summa omsättningstillgångar			40 021	38 884
SUMMA TILLGÅNGAR			40 021	38 884

BALANSRÄKNING	kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital (500 aktier)			50 000	50 000
Reservfond			0	0
			<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserad vinst eller förlust			-11 116	-11 116
Årets resultat			1 137	0
			<u>-9 979</u>	<u>-11 116</u>
Summa eget kapital			40 021	38 884
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			40 021	38 884

2024012603357



NOTER

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2. Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner och ersättningar har ej betalats ut.

Not 3. Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag		
Övriga borgensförbindelser		
Komplementär kommanditbolag	11 464 770	11 495 719
Övriga ansvarsförbindelser		
	<hr/>	<hr/>
	11 464 770	11 495 719

Norrköping den 15 januari 2024


Johan Öhrn