

Årsredovisning

för

Vibora Projektutveckling AB

559280-5559

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Nolbeck, Styrelseledamot

2024-06-16

Styrelsen för Vibora Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta egendom, äga och förvalta aktier i dotterbolag, bedriva fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Öjersjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-430	-1 917	-58
Soliditet (%)	-49,3	-41,7	-1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	57 931	-2 032 549	-1 949 618
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 032 549	2 032 549	0
Årets resultat			-429 501	-429 501
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 974 618	-429 501	-2 379 119

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 974 618
årets förlust	-429 501
	-2 404 119

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 404 119
	-2 404 119

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 758	-60 606
Personalkostnader	2	-776 016	-1 175 836
Summa rörelsekostnader		-830 773	-1 236 443
Rörelseresultat		-830 773	-1 236 443
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		120	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		604 586	-612 086
Räntekostnader och liknande resultatposter		-203 434	-68 158
Summa finansiella poster		401 272	-680 244
Resultat efter finansiella poster		-429 501	-1 916 687
Resultat före skatt		-429 501	-1 916 687
Årets resultat		-429 501	-1 916 687

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	24 950	12 250
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	4 553 464	4 490 914
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 578 414	4 503 164
Summa anläggningstillgångar		4 578 414	4 503 164
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		472	2 133
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 176
Summa kortfristiga fordringar		472	5 309
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		244 505	166 806
Summa kassa och bank		244 505	166 806
Summa omsättningstillgångar		244 977	172 115
SUMMA TILLGÅNGAR		4 823 391	4 675 279

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 974 618

-57 931

Årets resultat

-429 501

-1 916 687

Summa fritt eget kapital

-2 404 119

-1 974 618

Summa eget kapital

-2 379 119

-1 949 618

Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

7 182 450

6 569 500

Summa långfristiga skulder

7 182 450

6 569 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

4 563

Övriga skulder

1 060

40 834

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

20 060

55 397

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 823 391

4 675 279

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Vibora Projektutveckling AB & Asklanda förvaltning AB	4 000 000	4 000 000
Vibora Projektutveckling AB & Asklanda förvaltning AB	1 700 000	4 500 000
	5 700 000	8 500 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 250	0
Inköp	24 950	12 250
Försäljningar	-12 250	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 950	12 250
Utgående redovisat värde	24 950	12 250

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 103 000	2 018 500
Tillkommande fordringar	4 553 464	3 084 500
Avgående fordringar	-5 103 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 553 464	5 103 000
Ingående nedskrivningar	-612 086	0
Återförda nedskrivningar	612 086	0
Årets nedskrivningar	0	-612 086
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-612 086
Utgående redovisat värde	4 553 464	4 490 914

Öjersjö 2024-06-05

Magnus Nolbeck
Magnus Nolbeck
Ordförande

Staffan Marklund
Staffan Marklund

Andreas Bergström
Andreas Bergström