

ÅRSREDOVISNING

för

Tallquist Fastighets AB

Org.nr. 556506-1594

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Karin Tallqvist, Styrelsesuppleant
2025-10-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta samt handla med mark och fastigheter.

Företagets säte är Stockholms län.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	2
Resultat efter finansiella poster	-420 342	-394 883	-609 262	2 683 984
Soliditet (%)	94,48	94,61	91,82	87,89

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 602 579	-339 883	5 382 696
Utdelning			-500 000	0	-500 000
Balanseras i ny räkning			-339 883	339 883	0
Årets resultat				<u>344 658</u>	<u>344 658</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>4 762 696</u>	<u>344 658</u>	<u>5 227 354</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 762 696
Årets resultat	<u>344 658</u>
	5 107 354

Förslag till disposition:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	<u>4 607 354</u>
	5 107 354

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tallquist Fastighets AB

Org.nr. 556506-1594

RESULTATRÄKNING		2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	7 976
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>7 976</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-122 234	-92 862
Personalkostnader	2	<u>-414 095</u>	<u>-459 168</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-536 329</u>	<u>-552 030</u>
Rörelseresultat		-536 329	-544 054
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		115 987	149 886
Räntekostnader		0	-715
Summa finansiella poster		<u>115 987</u>	<u>149 171</u>
Resultat efter finansiella poster		-420 342	-394 883
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		765 000	55 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>765 000</u>	<u>55 000</u>
Resultat före skatt		344 658	-339 883
Årets resultat		<u>344 658</u>	<u>-339 883</u>

Tallquist Fastighets AB

Org.nr. 556506-1594

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar	5	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	300 000
Summa anläggningstillgångar		300 000	300 000
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Varor under tillverkning		<u>1 661 491</u>	<u>0</u>
Summa varulager		1 661 491	0
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 384 455	419 455
Övriga fordringar		<u>32 386</u>	<u>20 370</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 416 841	439 825
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 153 985</u>	<u>4 949 376</u>
Summa kassa och bank		2 153 985	4 949 376
Summa omsättningstillgångar		5 232 317	5 389 201
SUMMA TILLGÅNGAR		5 532 317	5 689 201

Tallquist Fastighets AB

Org.nr. 556506-1594

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 762 696	5 602 579
Årets resultat		<u>344 658</u>	<u>-339 883</u>
Summa fritt eget kapital		5 107 354	5 262 696
Summa eget kapital		5 227 354	5 382 696
Avsättningar			
Övriga avsättningar		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Summa avsättningar		200 000	200 000
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder		<u>29 776</u>	<u>0</u>
Summa långfristiga skulder		29 776	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		12 090	11 644
Övriga skulder		5 364	19 227
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>57 733</u>	<u>75 634</u>
Summa kortfristiga skulder		75 187	106 505
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 532 317	5 689 201

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023/2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

21 50021 500

Utgående anskaffningsvärden

21 50021 500

Redovisat värde

0

0

NOTER

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Tallqvist Holding AB 556758-4890 Stockholm	100 100,00%	131 311 -2 200	100 000
			<hr/> 100 000

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<hr/> 200 000	<hr/> 200 000
	Utgående anskaffningsvärden	<hr/> 200 000	<hr/> 200 000
	Redovisat värde	200 000	200 000

Not 6	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Förfaller senare än 5 år	29 776	0

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Andra ställda säkerheter *	200 000	200 000

* För eget pensionsåtagande via kapitalförsäkring.

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-22

Ronnie Tallqvist

Ronnie Tallqvist

2025-10-22