

Årsredovisning för
FC Gläntan AB

559317-1027

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Carpewall
Styrelseledamot

2026-05-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FC Gläntan AB, 559317-1027, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva bostadsutveckling, markköp och markförädling, bostadsförsäljning och bostadsuthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I samband med bolagets ansökan om förhandsbesked för bygglov uppmärksammade kommunen att tidigare fastighetsägare hade grävt ner skrot på en del av fastigheten. Då fastigheten förvärvats från ett dödsbo saknade bolaget möjlighet att rikta krav mot säljaren, varför bolaget fick bära hela kostnaden för saneringen.

Saneringsarbetet har slutförts och fastigheten var färdig sanerad vid räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-501 491	-21 550	-196 489	-115 419
Soliditet %	65,2	53,6	49	15,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	16 789	-21 550
Balanseras i ny räkning		-21 550	21 550
Erhållna aktieägartillskott		500 000	
Årets resultat			-501 491
Belopp vid årets utgång	25 000	495 239	-501 491

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 901 000 (401 000) kronor.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	495 239
Årets resultat	-501 491
Summa	-6 252
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-6 252
Summa	-6 252

Kommentar till dispositioner

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-501 491	-21 550
Summa rörelsekostnader		-501 491	-21 550
Rörelseresultat		-501 491	-21 550
Resultat efter finansiella poster		-501 491	-21 550
Resultat före skatt		-501 491	-21 550
Årets resultat		-501 491	-21 550

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	2	27 800	27 425
Summa finansiella anläggningstillgångar		27 800	27 425
Summa anläggningstillgångar		27 800	27 425
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		948	10 314
Summa kassa och bank		948	10 314
Summa omsättningstillgångar		948	10 314
SUMMA TILLGÅNGAR		28 748	37 739

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		495 239	16 789
Årets resultat		-501 491	-21 550
Summa fritt eget kapital		-6 252	-4 761
Summa eget kapital		18 748	20 239
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	7 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 000	17 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 748	37 739

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 425	32 425
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	375	25 000
Årets amorteringar		-30 000
Utgående anskaffningsvärden	27 800	27 425
Redovisat värde	27 800	27 425

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-06

Värmdö

Cenny Fransson 2026-05-06
Cenny Fransson Datum
Styrelseordförande

Christer Carpevall 2026-05-06
Christer Carpevall Datum
Styrelseledamot

Mattias Fransson 2026-05-06
Mattias Fransson Datum
Styrelseledamot