

ÅRSREDOVISNING

Sida 1

Location 1103 AB

556927-2049

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom. Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettomsättning i tkr	274	273	245	137
Resultat efter finansiella poster	58	55	17	0
Balansomslutning	5072	5395	5556	5342
Soliditet	6%	4%	3%	1%

	<u>Aktie kapital</u>	<u>Fritt eget kapital</u>
<u>Eget kapital</u>		
Belopp vid årets ingång	50 000	213 153
Årets resultat		54 017
Belopp vid årets utgång	50 000	267 170
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Villkorat aktieägartillskott	248 750	248 750

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	213 153
Årets resultat	54 017
	<u>267 170</u>

Styrelsen föreslår följande vinstdisposition:

Återbetalning av villkorat aktieägarettillskott	248 750
Till ny räkning överföres	18 420
	<u>267 170</u>

I övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkningar.

Location I103 AB
org nr 556927-2049

Sida 2

RESULTATRÄKNINGAR

	Not	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>2021-12-31</u>
Nettoomsättning		274 518	273 003
Summa intäkter		274 518	273 003
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-77 559	-121 375
		<u>-77 559</u>	<u>-121 375</u>
Rörelseresultat		196 959	151 628
<u>Finansiella poster</u>			
Räntekostnader och liknande poster		<u>-138 161</u>	<u>-95 731</u>
Resultat före skatt		58 798	55 897
Skatt på årets resultat		<u>-4 781</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>54 017</u>	<u>55 897</u>

2023021708714

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga pappersinnehav

1

5 025 860

5 025 860

5 025 860

5 025 860

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

632

496

Övriga fordringar

0

7 990

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 910

2 910

3 542

11 396

Kassa och Bank

42 892

358 261

Summa tillgångar

5 072 294

5 395 517

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

213 153

157 256

Årets resultat

54 017

55 897

267 170

213 153

Summa eget kapital

317 170

263 153

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 550 000

4 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 558

0

Skatteskuld

4 781

0

Övriga skulder

1 188 285

1 124 864

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

7 500

1 205 124

1 132 364

Summa eget kapital och skulder

5 072 294

5 395 517

Tilläggsupplysningar 2022-12-31

Värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen 1995:1554) och BFNAR 2016:10.
Årsredovisning i mindre företag.

Inga löner och andra ersättningar har utgått

Not 1 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Avser Bostadsrätt

Ingående anskaffningsvärde

Utgående ackumulerat anskaffningsvärde

2022-12-31

5 025 860

5 025 860

2021-12-31

5 025 860

5 025 860

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Inga

Inga

Stockholm 2023-01-19



Kristina Kumlin
Ledamot

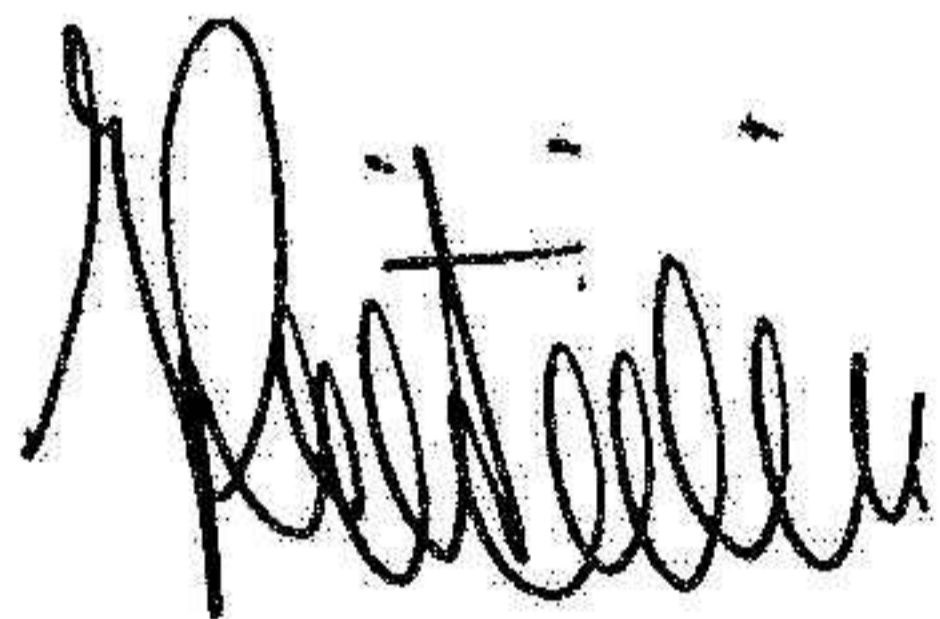
FASTSTÄLLELSEINTYG

Location 1103 AB
Org nr 556927-2049

Undertecknad ledamot för Location 1103 AB intygar att resultat- och balansräkning i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 januari 2023.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-01-19



Kristina Kumlin
Ledamot