

Årsredovisning

för

Pronord AB

556310-2655

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Andersson, Styrelseledamot
2023-06-28

Styrelsen och verkställande direktören för Pronord AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Tkr

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Derome Träteknik AB, 559274-0830, med säte i Varbergs kommun.

Information om verksamheten

Pronord AB:s verksamhet är att förvalta och hyra ut fastigheter

Bolaget har sitt säte i Varbergs kommun.

Verksamheten under räkenskapsåret

Verksamheten har rullat på bra under året och normalt underhåll har gjorts på fastigheterna i bolaget.

Nu äger man fastigheter i Halmstad, Mjölby, Kalix, Veddige och Tranemo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	5 332	2 628	2 526	2 526	2 526
Resultat efter finansiella poster	1 787	1 373	728	1 351	1 141
Balansomslutning	34 928	27 644	14 481	15 302	16 411
Soliditet (%)	49,8	54,3	94,9	92,9	80,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	12 483	1 067	13 670
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 067	-1 067	0
Årets resultat				1 365	1 365
Belopp vid årets utgång	100	20	13 550	1 365	15 035

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 550 119
årets vinst	1 364 779
	14 914 898
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 914 898
	14 914 898

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		5 332	2 628
Övriga rörelseintäkter		1	28
		5 333	2 656
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 601	-325
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 658	-959
		-3 259	-1 284
Rörelseresultat	2	2 074	1 372
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter	3	0	1
Räntekostnader	4	-286	0
		-286	1
Resultat efter finansiella poster		1 788	1 373
Bokslutsdispositioner	5	-56	-20
Resultat före skatt		1 732	1 353
Skatt på årets resultat	6	-367	-286
Årets resultat		1 365	1 067

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	33 658	26 904
Inventarier, verktyg och installationer	8	292	0
		33 950	26 904

Summa anläggningstillgångar

33 950 **26 904**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		151	0
Fordringar hos koncernföretag	9	535	1 896
Aktuella skattefordringar		192	402
Övriga fordringar		100	49
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	15
		978	2 362

Summa omsättningstillgångar

978 **2 362**

SUMMA TILLGÅNGAR

34 928 **29 266**

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tkr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	10		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
		120	120
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		13 550	12 483
Årets resultat		1 365	1 067
		14 915	13 550
Summa eget kapital		15 035	13 670
Obeskattade reserver	11	2 836	2 780
Avsättningar			
Avsättning uppskjuten skatt		90	83
Summa avsättningar		90	83
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		741	30
Skulder till koncernföretag		16 132	0
Övriga skulder		94	12 703
Summa kortfristiga skulder		16 967	12 733
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 928	29 266

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Uppgifter om moderbolag

Moderbolag till Pronord AB är Derome Träteknik AB, 559274-0830, med säte i Varbergs kommun.

Derome Träteknik AB ingår i den koncern vari Derome AB, 556120-4487, med säte i Varbergs kommun, upprättar koncernredovisning.

Intäktsredovisning

Hysesintäkter som intjänats intäktsredovisas i den period som uthyrningen avser.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justering avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Tillgångarna har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Industribyggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

När det finns en indikation på att en tillgång eller en grupp av tillgångar minskat i värde görs en bedömning av dess redovisade värde. I de fall det redovisade värdet överstiger det beräknade återvinningsvärdet skrivs det redovisade värdet omedelbart ner till detta återvinningsvärde.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Finansiella risker

Finans- och riskhantering övervakas av moderbolaget Derome AB, för att tillvarata stordriftsfördelar och synergieffekter samt för att minimera hanteringsrisker. Moderbolaget svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernföretagens finansiella transaktioner.

För ytterligare information se Derome AB:s årsredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	98,90 %

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	0	1
Övriga ränteintäkter	0	0
	0	1

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-286	0
Övriga räntekostnader	0	0
	-286	0

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-550	-400
Återföring från periodiseringsfond	580	380
Förändring av överavskrivningar	-86	0
	-56	-20

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-359	-290
Uppskjuten skatt	-7	5
Totalt redovisad skatt	-367	-286

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 731		1 353
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-357	20,60	-279
Ej skattepliktiga intäkter		0		
Uppskjuten skatt		-7		5
Schablonintäkt periodiseringsfond		-3		-3
Extra skattemässig återföring periodiseringsfond		-7		-5
Justering bokf & skattemäss avskrivning		7		-4
Redovisad effektiv skatt	21,17	-367	21,11	-286

Not 7 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 184	26 080
Inköp	8 409	14 104
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 593	40 184
Ingående avskrivningar	-13 279	-12 320
Årets avskrivningar	-1 655	-959
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 935	-13 279
Utgående redovisat värde	33 658	26 904

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85	85
Inköp	294	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	379	85
Ingående avskrivningar	-85	-85
Årets avskrivningar	-2	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-87	-85
Utgående redovisat värde	292	0

Not 9 Mellanhavanden med koncernföretag

Moderbolaget (Derome AB) har koncernkonto med kredit för likviditetsstyrning inom koncernen. Pronord AB har med moderbolaget avtalat om disponering inom koncernkontot. Av skulder hos koncernföretag avser 16 132 tkr (1 622 tkr) bolagets del i detta konto.

Not 10 Antal aktier

Namn	Antal aktier
Antal aktier	1 000
	1 000

Not 11 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfonder	2 750	2 780
Överavskrivningar	86	0
	2 836	2 780

Derome

Karl-Eric Andersson
Karl-Eric Andersson
Ordförande
2023-04-20

Per Andersson
Per Andersson

2023-04-21

Peter Mossbrant
Peter Mossbrant

2023-04-21

Daniel Andersson
Daniel Andersson

2023-04-20

Magnus Andersson
Magnus Andersson

2023-04-21

Frank Beno
Frank Beno
Verkställande direktör
2023-04-20