

ÅRSREDOVISNING

för

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Juliaborg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Södertälje 2023-06-13

Bo Adolfsson

ÅRSREDOVISNING

för

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet samt äga och förvalta värdepapper. Bolaget är dotterföretag till Juliaborg Förvaltning AB org. nr. 556282-1966

Bifirma: Gastrofa. För den del av verksamheten som avser att äga och förvalta värdepapper.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	851 432	851 433	851 438	851 408
Resultat efter finansiella poster	640 066	577 535	676 700	575 722
Soliditet (%)	32,80	44,14	47,04	49,41

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	877 635	458 564	1 336 199
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		458 564	-458 564	0
Utdelning till aktieägare		-1 083 897	0	-1 083 897
Årets resultat			508 235	508 235
Belopp vid årets utgång	100 000	252 302	508 235	760 537

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	252 302
Årets resultat	508 235
	<hr/>
	760 537
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	760 537
	<hr/>
	760 537

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		851 432	851 433
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		851 432	851 433
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-211 465	-273 898
Summa rörelsekostnader		-211 465	-273 898
Rörelseresultat		639 967	577 535
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		99	0
Summa finansiella poster		99	0
Resultat efter finansiella poster		640 066	577 535
Resultat före skatt		640 066	577 535
Skatter			
Skatt på årets resultat		-131 831	-118 971
Årets resultat		508 235	458 564

2023062237482

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

435 140

435 140

435 140

435 140

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar

3

500 000

500 000

500 000

500 000

Summa anläggningstillgångar

935 140

935 140

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

67 531

71 028

20 519

22 134

88 050

93 162

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

Summa kortfristiga placeringar

1 215 000

1 215 000

1 215 000

1 215 000

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

446 137

1 055 179

446 137

1 055 179

Summa omsättningstillgångar

1 749 187

2 363 341

SUMMA TILLGÅNGAR

2 684 327

3 298 481

2023062237483

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

100 000

20 000

120 000

252 302

508 235

760 537

880 537

1 730 380

1 730 380

180

45 676

27 554

73 410

2 684 327

100 000

20 000

120 000

877 635

458 564

1 336 199

1 456 199

1 767 220

1 767 220

2 710

44 798

27 554

75 062

3 298 481

4

2023062237484

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

33

Ingen avskrivning görs på mark.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

3 107 377
3 107 377
-2 672 237
-2 672 237
435 140

3 107 377
3 107 377
-2 672 237
-2 672 237
435 140

Not 3 Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

500 000
500 000
500 000

500 000
500 000
500 000

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller senare än 5 år

1 730 380
1 730 380

1 767 220
1 767 220

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Fastighetsinteckningar

3 450 000

3 450 000

Företagsinteckningar

1 700 000

1 700 000

Summa ställda säkerheter

5 150 000

5 150 000

2023062237485

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

NOTER


Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Södertälje

2023-06-13



Bo Adolfsson

Verkställande direktör

2023062237486