

Årsredovisning

för

Blivande Centrumhuset i Mariannelund AB

559282-8999

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Blivande Centrumhuset i Mariannelund AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 1 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mariannelund den 1 mars 2024



Markus Kyllenbeck

2024052104144

Årsredovisning

för

Blivande Centrumhuset i Mariannelund AB

559282-8999

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Blivande Centrumhuset i Mariannelund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mariannelund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	468	421	470
Resultat efter finansiella poster	-140	-264	-87
Soliditet (%)	5,5	10,6	4,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	353 419	-263 850	289 569
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-263 850	263 850	0
Årets resultat			-139 862	-139 862
Belopp vid årets utgång	200 000	89 569	-139 862	149 707

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 440.000 kr (440.000kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	89 569
årets förlust	-139 862
	-50 293
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-50 293
	-50 293

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024052104146

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		468 208	421 068
Övriga rörelseintäkter		36 886	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		505 094	421 068
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-465 750	-541 613
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 862	-42 862
Summa rörelsekostnader		-508 612	-584 475
Rörelseresultat		-3 518	-163 407
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		902	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-137 246	-100 443
Summa finansiella poster		-136 344	-100 443
Resultat efter finansiella poster		-139 862	-263 850
Resultat före skatt		-139 862	-263 850
Årets resultat		-139 862	-263 850

2024052104147

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 503 094

2 545 956

Summa materiella anläggningstillgångar

2 503 094

2 545 956

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

30 000

30 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

30 000

30 000

Summa anläggningstillgångar

2 533 094

2 575 956

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

111 833

114 283

Övriga fordringar

73 180

10 217

Summa kortfristiga fordringar

185 013

124 500

Kassa och bank

Kassa och bank

11 478

21 286

Summa kassa och bank

11 478

21 286

Summa omsättningstillgångar

196 491

145 786

SUMMA TILLGÅNGAR

2 729 585

2 721 742

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

89 569

353 419

Årets resultat

-139 862

-263 850

Summa fritt eget kapital

-50 293

89 569

Summa eget kapital

149 707

289 569

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5

1 738 868

1 805 540

Summa långfristiga skulder

1 738 868

1 805 540

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

66 672

66 672

Leverantörsskulder

0

77 250

Skatteskulder

41 360

20 680

Övriga skulder

560 746

270 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

172 232

192 031

Summa kortfristiga skulder

841 010

626 633

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 729 585

2 721 742

2024052104149

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 628 635	2 628 635
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 628 635	2 628 635
Ingående avskrivningar	-82 679	-39 817
Årets avskrivningar	-42 862	-42 862
Utgående ackumulerade avskrivningar	-125 541	-82 679
Utgående redovisat värde	2 503 094	2 545 956


Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 472 180	1 538 852
	1 472 180	1 538 852

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 700 000	2 700 000
	2 700 000	2 700 000

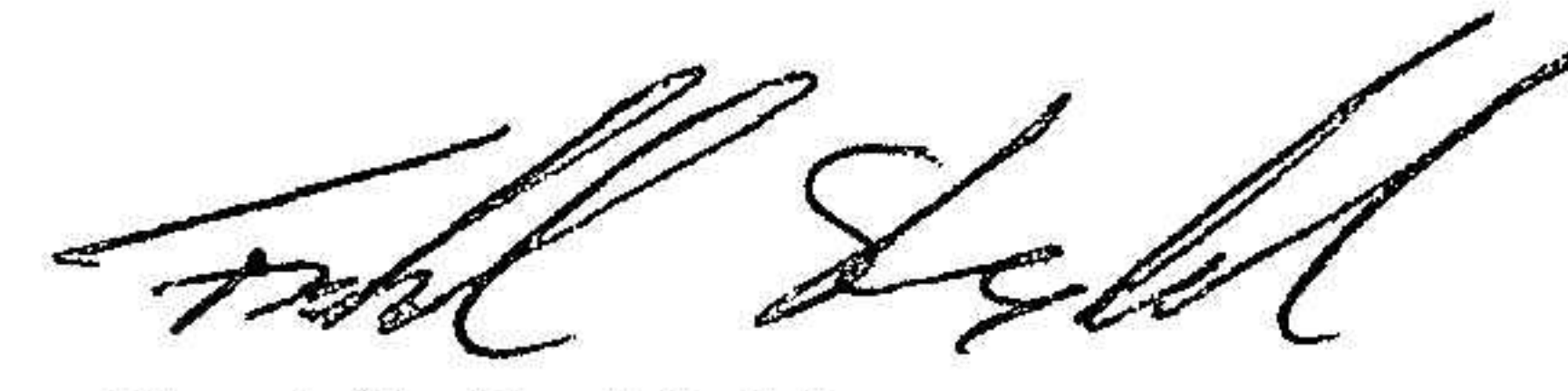
Mariannelund den 1 mars 2024



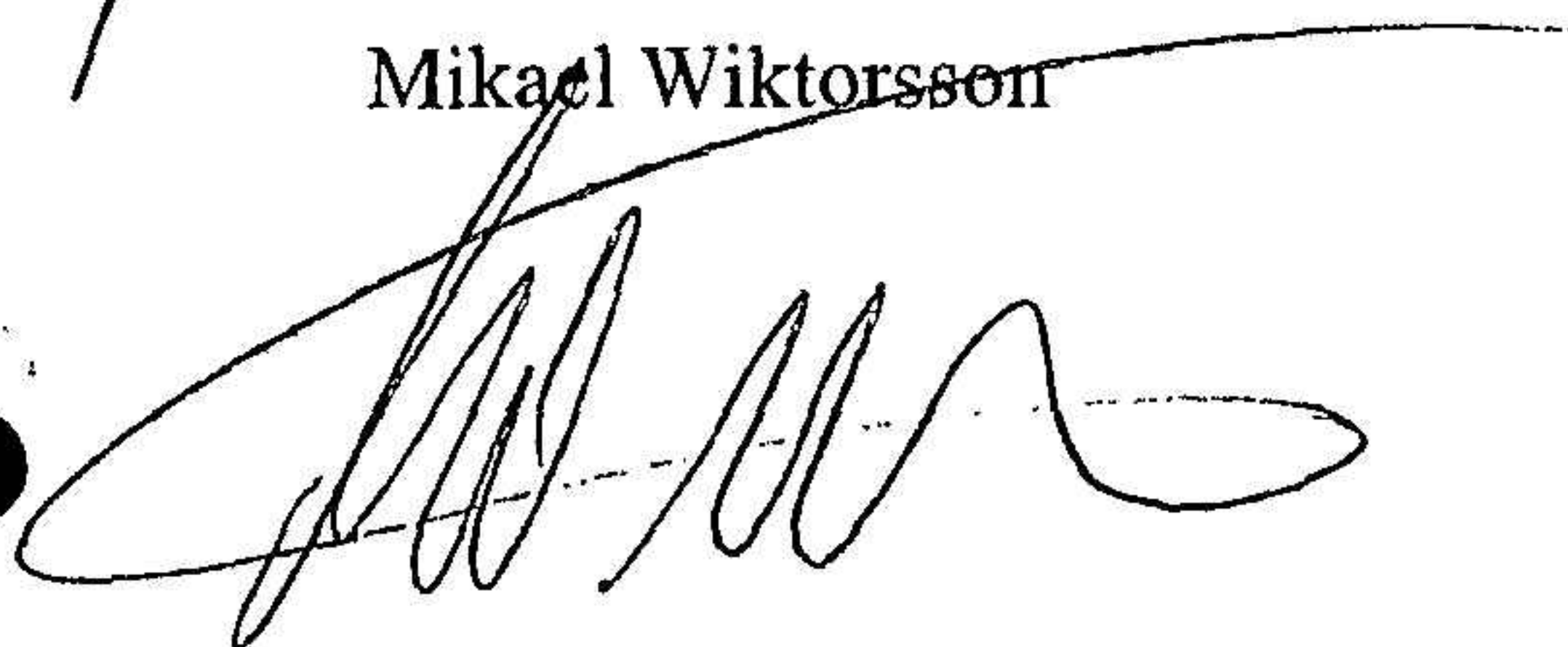
Markus Kyllenbeck



Mikael Engqvist



Fredrik Stejdahl



Mikael Wiktorsson