

Årsredovisning för
Darkland Properties AB
556965-2646

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Darkland Properties AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-10-29


James Darkland
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Darkland Properties AB, 556965-2646, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Dark Fastigheter AB är ett holdingbolag.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-5 888 982	-2 698 156	10 628 342	2 244 987
Soliditet, %	96	90	88	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		72 624 198
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-3 965 483
Vid årets slut	50 000		68 658 715

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 68 658 715 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	72 624 198
årets resultat	-3 965 483
Totalt	68 658 715
disponeras för	
utdelning, [5 000 aktier * 60 kr per aktie]	300 000
balanseras i ny räkning	68 358 715
Summa	68 658 715

Motivering

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-51 042	-207 824
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-25 850
Summa rörelsekostnader		-51 042	-233 674
Rörelseresultat		-51 042	-233 674
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	-5 603 438	-2 240 016
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-234 502	-224 466
Summa finansiella poster		-5 837 940	-2 464 482
Resultat efter finansiella poster		-5 888 982	-2 698 156
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		290 000	-
Lämnade koncernbidrag		-	-399 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 633 500	2 900 000
Summa bokslutsdispositioner		1 923 500	2 501 000
Resultat före skatt		-3 965 482	-197 156
Skatter			
Årets resultat		-3 965 482	-197 156

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		857 606	857 606
Summa materiella anläggningstillgångar		857 606	857 606
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	22 572 772	22 309 372
Andra långfristiga fordringar		9 852 000	9 815 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		32 474 772	32 174 372
Summa anläggningstillgångar		33 332 378	33 031 978
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		636 130	1 208 797
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	-1
Summa kortfristiga fordringar		636 130	1 208 796
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		37 804 973	46 469 263
Summa kortfristiga placeringar		37 804 973	46 469 263
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		30 352	1 241 938
Summa kassa och bank		30 352	1 241 938
Summa omsättningstillgångar		38 471 455	48 919 997
SUMMA TILLGÅNGAR		71 803 833	81 951 975

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (5000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		72 624 198	72 821 354
Årets resultat		-3 965 482	-197 156
Summa fritt eget kapital		68 658 716	72 624 198
Summa eget kapital		68 708 716	72 674 198
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	1 633 500
Summa obeskattade reserver		-	1 633 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		3 095 117	5 935 661
Summa långfristiga skulder		3 095 117	5 935 661
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	1 708 616
Summa kortfristiga skulder		-	1 708 616
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		71 803 833	81 951 975

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Ränteintäkter, övriga	396	
Resultat på kortfristiga placeringar	-5 603 834	-2 240 016
Summa	-5 603 438	-2 240 016

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Räntekostnader kreditinstitut	234 502	224 466
Summa	234 502	224 466

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Dark Fastighet AB, 559184-3973, Stockholm	500	100	50 000
			50 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	22 309 372	20 625 872
-Tillkommande fordringar	290 000	2 100 000
-Reglerade fordringar	-26 600	-416 500
Redovisat värde vid årets slut	22 572 772	22 309 372

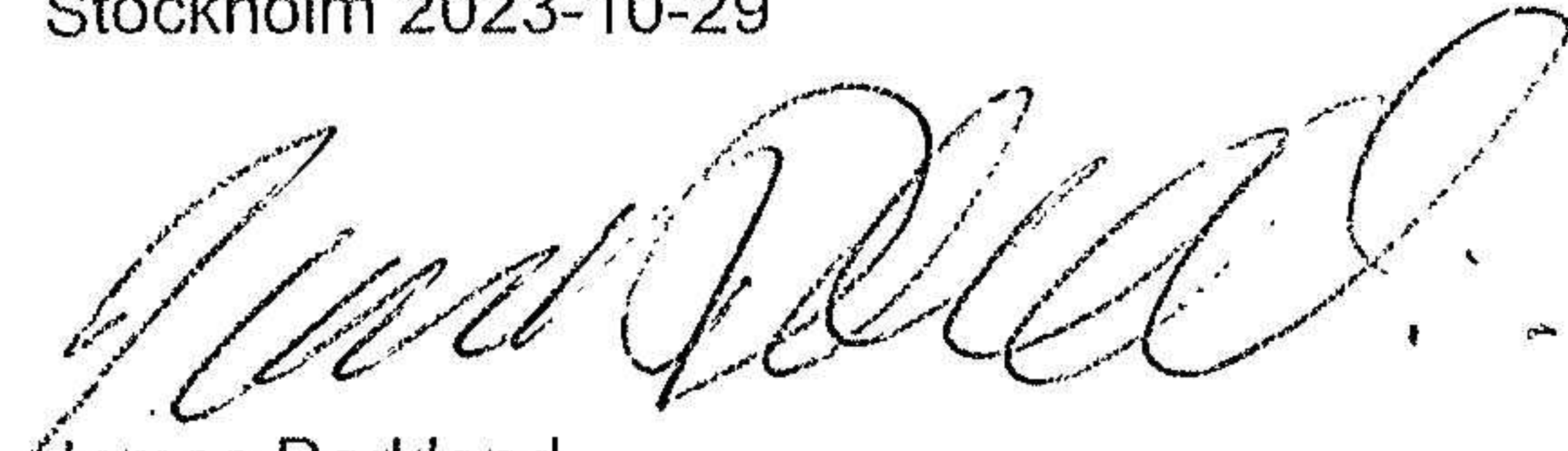
Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Pantsatt depå	22 813 077	19 654 691

Underskrifter

Stockholm 2023-10-29

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'James Darkland', written in a cursive style.

James Darkland
Styrelseledamot

2023122012480