

Årsredovisning
för
Creas Sverige AB
559373-3024

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tim Adlersträhle, Styrelseledamot
2025-12-02

Styrelsen för Creas Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta dotterbolag och övriga värdepapper.

Företaget har sitt säte i Göteborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2022 (6 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 426	-880	-302	-99
Soliditet (%)	14,6	0,4	0,2	0,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	12 088	73 206	110 294
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		73 206	-73 206	0
Årets resultat			3 797 021	3 797 021
Belopp vid årets utgång	25 000	85 294	3 797 021	3 907 315

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (100 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	85 293
årets vinst	3 797 021
	3 882 314
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 882 314
	3 882 314

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-626 772	-125 835
Summa rörelsekostnader		-626 772	-125 835
Rörelseresultat		-626 771	-125 835
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 496 465	137 021
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		170 358	236 258
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	440 183	45 516
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-1 054 214	-1 172 996
Summa finansiella poster		5 052 792	-754 201
Resultat efter finansiella poster		4 426 021	-880 036
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		971 000	950 000
Lämnade koncernbidrag		-1 600 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-629 000	950 000
Resultat före skatt		3 797 021	69 964
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	3 242
Årets resultat		3 797 021	73 206

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	15 567 431	18 193 172
Fordringar hos koncernföretag	3	7 172 035	4 408 656
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	2 432 614	2 432 614
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 024 283	991 701
Summa finansiella anläggningstillgångar		26 196 363	26 026 143
Summa anläggningstillgångar		26 196 363	26 026 143

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		87 489	45 377
Summa kortfristiga fordringar		87 489	45 377

Kassa och bank

Kassa och bank		508 796	6 900
Summa kassa och bank		508 796	6 900
Summa omsättningstillgångar		596 285	52 277

SUMMA TILLGÅNGAR

26 792 648

26 078 420

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		85 293	12 087
Årets resultat		3 797 021	73 206
Summa fritt eget kapital		3 882 314	85 293
Summa eget kapital		3 907 314	110 293
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		5 993 447	5 137 428
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		16 315 387	20 790 691
Summa långfristiga skulder		22 308 834	25 928 119
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 000	30 006
Övriga skulder		493 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 000	10 002
Summa kortfristiga skulder		576 500	40 008
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 792 648	26 078 420

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	18 193 172	22 822 041
Försäljningar	-2 796 099	-2 432 614
Omklassificering	0	-2 432 513
Resultat Uddevalla Smedvallen 5 KB	170 358	236 258
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 567 431	18 193 172
Utgående redovisat värde	15 567 431	18 193 172

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 408 656	472 340
Tillkommande fordringar	2 763 380	3 936 316
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 172 036	4 408 656
Utgående redovisat värde	7 172 036	4 408 656

Not 4 Långfristiga skulder hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående skulder	5 137 429	4 808 284
Tillkommande skulder	856 018	329 145
	5 993 447	5 137 429

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 432 614	0
Omklassificeringar	0	2 432 614
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 432 614	2 432 614
Utgående redovisat värde	2 432 614	2 432 614

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	991 701	0
Tillkommande fordringar	32 582	991 701
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 024 283	991 701
Utgående redovisat värde	1 024 283	991 701

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag	404 772	20 885
	404 772	20 885

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	133 718 133 718	215 909 215 909

Not 9 Eventualförpliktelser

	2025-08-31	2024-08-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	2 532 949 2 532 949	918 302 918 302

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-01

Göteborg

Tim Adlersträhle
Tim Adlersträhle
Ordförande
2025-12-02

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-02

Isa Schuman
Isa Schuman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Creas Sverige AB, org.nr 559373-3024

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Creas Sverige AB för räkenskapsåret 1 september 2024 till 31 augusti 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Creas Sverige ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Creas Sverige AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Creas Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Creas Sverige AB för räkenskapsåret 1 september 2024 till 31 augusti 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Creas Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 2 december 2025

Isa Schuman
Auktoriserad revisor