

Årsredovisning för
Brygghusen fastigheter AB

559441-9516

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Alton
Styrelseledamot

2026-04-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brygghusen fastigheter AB, 559441-9516, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2023 och ska utveckla, äga och förvalta fastigheter samt utföra uthyrning och försäljning av fastigheter. Företaget ska äga byggnadsmaskiner för utförande av husbyggnation och markarbeten.

Flerårsöversikt

	2025	Belopp i kr 2023/2024
Resultat efter finansiella poster	-14 134	-19 386
Soliditet %	97	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	400 000	-19 386
Balanseras i ny räkning		-19 386	19 386
Årets resultat			-14 134
Belopp vid årets utgång	25 000	380 614	-14 134

Kommentar

Föregående års erhållna aktieägartillskott 400 000 kronor avser villkorade aktieägartillskott.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	380 614
Årets resultat	-14 134
Summa	366 480
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	366 480
Summa	366 480

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2023-07-14 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 707	-20 108
Summa rörelsekostnader		-14 707	-20 108
Rörelseresultat		-14 707	-20 108
Finansiella poster			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		573	722
Summa finansiella poster		573	722
Resultat efter finansiella poster		-14 134	-19 386
Resultat före skatt		-14 134	-19 386
Årets resultat		-14 134	-19 386

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	375 000	375 000
Summa materiella anläggningstillgångar		375 000	375 000
Summa anläggningstillgångar		375 000	375 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		28 580	30 614
Summa kassa och bank		28 580	30 614
Summa omsättningstillgångar		28 580	30 614
SUMMA TILLGÅNGAR		403 580	405 614

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		380 614	400 000
Årets resultat		-14 134	-19 386
Summa fritt eget kapital		366 480	380 614
Summa eget kapital		391 480	405 614
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		9 000	0
Skatteskulder		3 100	0
Summa kortfristiga skulder		12 100	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		403 580	405 614

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		375 000
Utgående anskaffningsvärden	375 000	375 000
Redovisat värde	375 000	375 000

Kommentar till not

Materiella anläggningstillgångar avser Mark därav ingen avskrivning under året.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-07

Stockholm

David Alton 2026-04-07
David Alton Datum
Styrelseledamot

Maja Alton 2026-04-07
Maja Alton Datum
Styrelseledamot

Ann-Christine Alton 2026-04-07
Ann-Christine Alton Datum
Styrelsesuppleant