

# ÅRSREDOVISNING

## för

### Silverdalsgruppen AB

Org.nr. 559014-4936

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 - 2023-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Silverdalsgruppen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 november 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sollentuna 2023-11-30

Jonas Palmqvist

# ÅRSREDOVISNING

för

## Silverdalsgruppen AB

Org.nr. 559014-4936

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 - 2023-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Silverdalsgruppen AB

Org.nr. 559014-4936

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som startades 2015 bedriver uthyrning och förvaltning av bostadsrätter. Vid verksamhetsårets utgång har bolaget 5 st lägenheter och en villa varav samtliga är uthyrda.

Företagets säte är i Sollentuna

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	993 141	942 071	716 571	522 464
Resultat efter finansiella poster	786 271	262 998	-1 750	90 139
Soliditet (%)	6,92	2,89	1,93	3,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	70 000	340 636	206 398	617 034
Fondemission	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning		206 398	-206 398	0
Årets resultat			624 300	624 300
Belopp vid årets utgång	70 000	547 034	624 300	1 241 334
		<b>2023-05-31</b>		<b>2022-05-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		51 183		51 183

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	547 034
Årets resultat	624 300
	<u>1 171 334</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	1 171 334
	<u>1 171 334</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Silverdalsgruppen AB**

Org.nr. 559014-4936

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-06-01 2023-05-31	2021-06-01 2022-05-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		993 141	942 071
Övriga rörelseintäkter		660 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 653 141</u>	<u>942 071</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-432 769	-380 009
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-432 769</u>	<u>-380 009</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 220 372	562 062
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-434 101	-299 064
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-434 101</u>	<u>-299 064</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		786 271	262 998
<b>Resultat före skatt</b>		786 271	262 998
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-161 971	-56 600
<b>Årets resultat</b>		<u>624 300</u>	<u>206 398</u>

2023122208486

**Silverdalsgruppen AB**

Org.nr. 559014-4936

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Balanserade utgifter

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-05-31

2022-05-31

2

16 645 895

16 645 895

16 645 895

212

41 857

42 069

1 244 854

1 244 854

1 286 923

17 932 818

21 235 895

21 235 895

21 235 895

212

41 857

42 069

72 422

72 422

114 491

21 350 386

2023122208487

**Silverdalsgruppen AB**

Org.nr. 559014-4936

**BALANSRÄKNING**

2023-05-31

2022-05-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

70 000

70 000

**Summa bundet eget kapital**

70 000

70 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

547 034

340 636

Årets resultat

624 300

206 398

**Summa fritt eget kapital**

1 171 334

547 034

**Summa eget kapital**

1 241 334

617 034

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

11 484 873

15 492 033

Skulder till koncernföretag

685 688

712 285

Övriga skulder

4 265 812

4 435 894

**Summa långfristiga skulder**

16 436 373

20 640 212

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

212

212

Skatteskulder

254 899

92 928

**Summa kortfristiga skulder**

255 111

93 140

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

17 932 818

21 350 386

2023122208488

# Silverdalsgruppen AB

Org.nr. 559014-4936

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Balanserade utgifter	2023-05-31	2022-05-31
	Ingående anskaffningsvärden	21 235 895	20 904 925
	Inköp	0	330 970
	Försäljningar/utrangeringar	-4 590 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>16 645 895</u>	<u>21 235 895</u>
	Redovisat värde	16 645 895	21 235 895

Not 3	Långfristiga skulder	2023-05-31	2022-05-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	16 436 373	20 640 212

## Övriga noter

### Not 4 Definition av nyckeltal

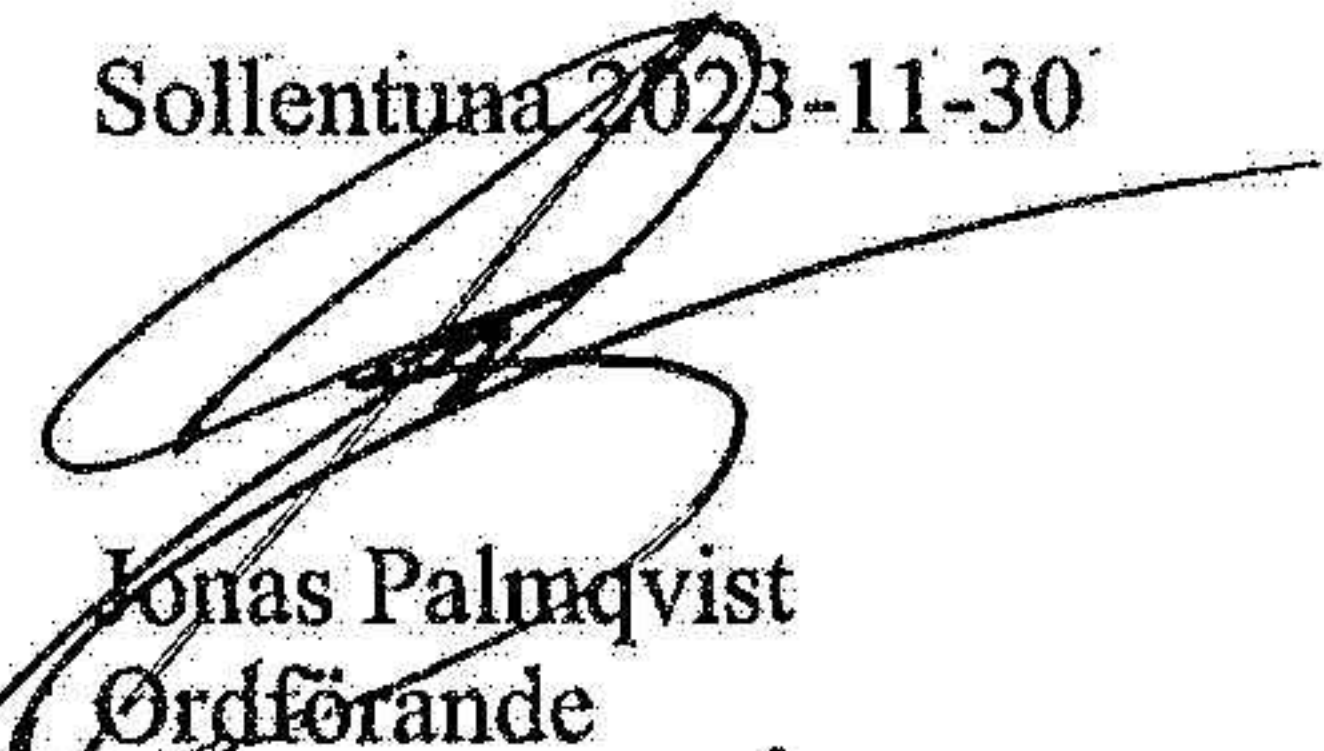
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023122208489

**NOTER**

2023122208490

Sollentuna 2023-11-30



Jonas Palmqvist  
Ordförande



Magnus Laurin  
Verkställande direktör



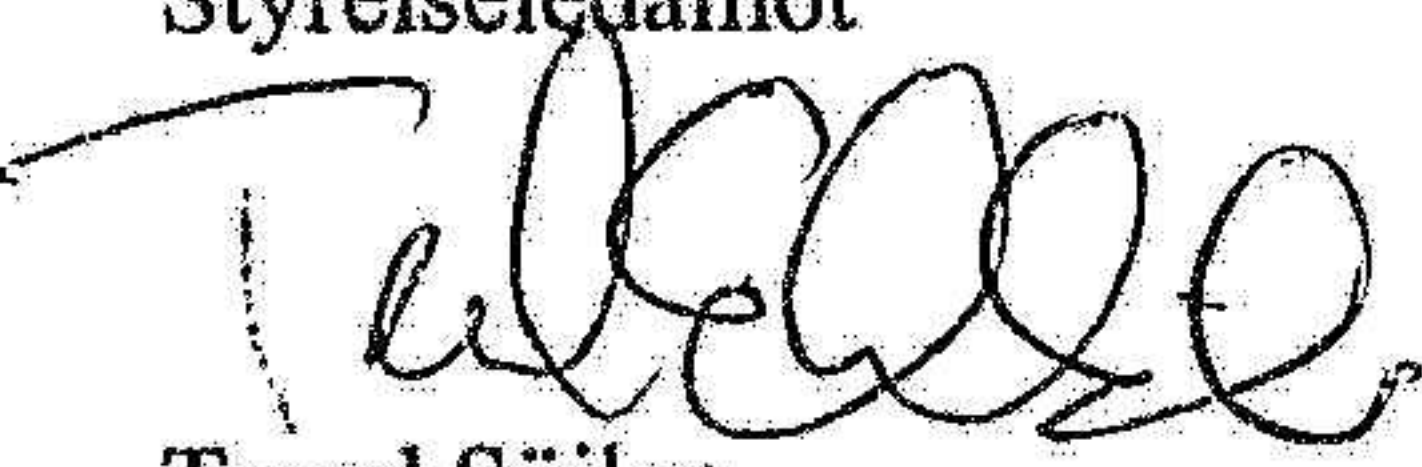
Bengt Lundberg  
Styrelseledamot



Carl Henrik Jönsson  
Styrelseledamot



Peter Arnesson  
Styrelseledamot



Trond Söilen  
Styrelseledamot