

**Årsredovisning**  
för  
**PR fastighetservice AB**  
559302-7286

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Robert Andersson, Styrelseledamot  
2023-05-23

Styrelsen för PR fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsskötsel, byggverksamhet och renovering främst mot privatpersoner och företag i Örebro- och Värmlands län.

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Verksamheten avseende odling och försäljning av blommor som drivits under namnet "Bukett" har avyttrats under slutet av räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (11 mån)
Nettoomsättning	3 738	3 067
Resultat efter finansiella poster	149	4
Soliditet (%)	23,5	5,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		1 008	<b>26 008</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 008	-1 008	<b>0</b>
Årets resultat			125 441	<b>125 441</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 008</b>	<b>125 441</b>	<b>151 449</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 008
årets vinst	125 441
	<b>126 449</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	126 449
	<b>126 449</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-02-18 -2021-12-31 (11 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 738 436	3 066 598
Övriga rörelseintäkter		71 012	22 206
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 809 448</b>	<b>3 088 804</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 362 587	-1 059 110
Övriga externa kostnader		-780 872	-639 135
Personalkostnader	2	-1 513 370	-1 385 584
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 615	-228
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 660 444</b>	<b>-3 084 057</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>149 004</b>	<b>4 747</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		34	45
Räntekostnader och liknande resultatposter		-347	-711
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-313</b>	<b>-666</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>148 691</b>	<b>4 081</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>148 691</b>	<b>4 081</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-23 250	-3 073
<b>Årets resultat</b>		<b>125 441</b>	<b>1 008</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	14 233	17 848
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 233</b>	<b>17 848</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 233</b>	<b>17 848</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	14 878
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>14 878</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		270 910	17 213
Övriga fordringar		51 619	4 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		87 708	70 621
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>410 237</b>	<b>91 834</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		219 842	344 229
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>219 842</b>	<b>344 229</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>630 079</b>	<b>450 941</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>644 312</b>	<b>468 789</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 008

0

Årets resultat

125 441

1 008

**Summa fritt eget kapital**

**126 449**

**1 008**

**Summa eget kapital**

**151 449**

**26 008**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

165 981

45 284

Skatteskulder

42 616

8 385

Övriga skulder

103 230

228 639

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

181 036

160 473

**Summa kortfristiga skulder**

**492 863**

**442 781**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**644 312**

**468 789**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-02-18 -2021-12-31
Medelantalet anställda	3	2,5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 076	
Inköp		18 076
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 076</b>	<b>18 076</b>
Ingående avskrivningar	-228	
Årets avskrivningar	-3 615	-228
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 843</b>	<b>-228</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 233</b>	<b>17 848</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Henrik Edhall, H1 Ekonomi AB

Karlskoga 2023-05-23

*Robert Andersson*  
Robert Andersson