

Årsredovisning

Sjögård 1:212 AB

559312-2681

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Vegh

2025-01-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning och uthyrning av industrilokaler i Torup, Hylte kommun. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2104-2206
Nettoomsättning	716	364	
Resultat efter finansiella poster	145	73	
Soliditet %	5	2	100

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		73 365	98 365
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		73 365	-73 365	0
- Årets resultat			103 344	103 344
- Belopp vid årets utgång	25 000	73 365	103 344	201 709

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	73 365
Årets resultat	103 344
Summa	176 709

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	176 709
Summa	176 709

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	715 696	363 946
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	715 696	363 946
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-379 643	-179 141
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-150 801	-77 689
Summa rörelsekostnader	-530 444	-256 830
Rörelseresultat	185 252	107 116
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	182 400	114 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 301	21
Räntekostnader och liknande resultatposter	-224 437	-147 772
Summa finansiella poster	-40 736	-33 751
Resultat efter finansiella poster	144 516	73 365
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	-41 172	0
Summa bokslutsdispositioner	-41 172	0
Resultat före skatt	103 344	73 365
Årets resultat	103 344	73 365

BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 532 684	3 648 623
Inventarier, verktyg och installationer	3	146 291	149 283
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 678 975	3 797 906
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	14 250	14 250
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		14 250	14 250
Summa anläggningstillgångar		3 693 225	3 812 156
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		105 201	0
Övriga fordringar		65 356	51 780
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 386	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		197 943	51 780
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		374 390	355 813
<i>Summa kassa och bank</i>		374 390	355 813
Summa omsättningstillgångar		572 333	407 593
SUMMA TILLGÅNGAR		4 265 558	4 219 749

BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	73 365	0
Årets resultat	103 344	73 365
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>176 709</i>	<i>73 365</i>
Summa eget kapital	201 709	98 365
Obeskattade reserver		
Ackumulerade överavskrivningar	41 172	0
Summa obeskattade reserver	41 172	0
Långfristiga skulder		
	5	
Övriga skulder till kreditinstitut	6 3 487 839	3 695 564
Övriga skulder	6 25 000	25 000
Summa långfristiga skulder	3 512 839	3 720 564
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	56 572	65 641
Skatteskulder	31 607	17 690
Övriga skulder	249 403	230 893
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	172 256	86 596
Summa kortfristiga skulder	509 838	400 820
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 265 558	4 219 749

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 706 595	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	1 492 190
Fusion	-	2 214 405
Utgående anskaffningsvärden	3 706 595	3 706 595
Ingående avskrivningar	-57 972	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-115 939	-57 972
Utgående avskrivningar	-173 911	-57 972
Redovisat värde	3 532 684	3 648 623

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	169 000	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	31 870	169 000
Utgående anskaffningsvärden	200 870	169 000
Ingående avskrivningar	-19 717	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-34 862	-19 717
Utgående avskrivningar	-54 579	-19 717
Redovisat värde	146 291	149 283

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 250	14 250
Utgående anskaffningsvärden	14 250	14 250
Redovisat värde	14 250	14 250

Not 5	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Fastighetsinteckningar	12 000 000	12 000 000
	Summa ställda säkerheter	12 000 000	12 000 000

Not 6	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	825 849	1 033 574

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Andreas Vegh

Andreas Vegh

2024-12-30

Tobias Hilding

Tobias Hilding

2024-12-30