

# Årsredovisning

för

## Zeppenati AB

556559-7126

Styrelsen för Zeppenati AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021 05 01 – 2022 04 30.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal SEK.

**Förvaltningsberättelse****Verksamhet****Allmänt om verksamheten**

Bolaget har sitt säte i Stockholm och bedriver verksamhet med fastighetsförvaltning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>	<u>2020-04-30</u>	<u>2019-04-30</u>
Nettoomsättning	768	768	768	772
Resultat efter finansiella poster	337	338	334	352
Soliditet	% 49	36	17	13

**Förändringar i eget kapital**

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Ingående balans	100 000	906 846	266 015	1 272 861
Resultatdisposition		266 015	-266 015	0
Årets resultat			267 187	267 187
Utgående balans	100 000	1 172 861	267 187	1 540 048

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 172 861
Årets resultat	267 187
Summa	Kronor 1 440 048

Styrelsens förslag till vinstdisposition:

I ny räkning balanseras	1 440 048
Summa	Kronor 1 440 048

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

**Resultaträkning**

	Not	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
<b><u>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</u></b>			
Nettoomsättning		768 000	768 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>768 000</u>	<u>768 000</u>
<b><u>Rörelsekostnader</u></b>			
Övriga externa kostnader	-	241 782	- 239 849
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	1 -	189 712	- 189 712
Summa rörelsekostnader	-	<u>431 494</u>	- <u>429 561</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>336 506</b>	<b>338 439</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>336 506</b>	<b>338 439</b>
<b><u>Skatt</u></b>			
Skatt på årets resultat	-	69 319	- 72 424
<b>Arets resultat</b>		<b><u>267 187</u></b>	<b><u>266 015</u></b>

2022110105087

**Zeppenati AB**

556559-7126

4 (6)

**Balansräkning****Tillgångar**

Not

**2022 04 30****2021 04 30****Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar  
Byggnader och mark

1

2 473 567

2 663 279

Summa materiella anläggningstillgångar

2 473 567

2 663 279

**Summa anläggningstillgångar****2 473 567****2 663 279****Omsättningstillgångar**

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

561 000

661 000

Övriga fordringar

49 992

46 997

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 417

25 417

Summa kortfristiga fordringar

636 409

733 414

Kassa och bank

Kassa och bank

25 967

133 825

Summa kassa och bank

25 967

133 825

**Summa omsättningstillgångar****662 376****867 239****Summa tillgångar****3 135 943****3 530 518****Eget kapital och skulder****Eget kapital**

Bundet eget kapital

Aktiekapital ( 1 000 aktier)

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 172 861

906 846

Årets resultat

267 187

266 015

Summa fritt eget kapital

1 440 048

1 172 861

**Summa eget kapital****1 540 048****1 272 861**

2022110105088

**Zeppenati AB**

556559-7126

5 (6)

**Balansräkning****Eget kapital och skulder**

Not

2022 04 302021 04 30**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

1 496 228

2 157 227

Övriga skulder

99 667

100 430

**Summa kortfristiga skulder****1 595 895****2 257 657****Summa eget kapital och skulder****3 135 943****3 530 518**

2022110105089

**Noter**

**Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR2016:10 om årsredovisning i mindre aktiebolag.

**Materiella anläggningstillgångar**

Typ	procent	antal år
Byggnader	4	25

**Noter**

**1 Materiella anläggningstillgångar**

**Byggnader och mark**

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
<u>Ingående anskaffningsvärde</u>	6 180 825	6 180 825
Utgående ackumulerad anskaffningsvärde	6 180 825	6 180 825
<u>Ingående avskrivning</u>	3 517 546	3 327 834
Årets avskrivning	189 712	189 712
Utgående ackumulerad avskrivning	3 707 258	3 517 546
Redovisat värde	2 473 567	2 663 279

**2 Koncernförhållanden**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Moda Nuova Fashion Holding AB, organisationsnummer 556495-5192, med säte i Stockholm.

Stockholm den 17 oktober 2022

Eli Elmoznino



VIDIMERAS  
Richard  
RICHARD ALSSON  
0707 185218

# Zeppenati AB

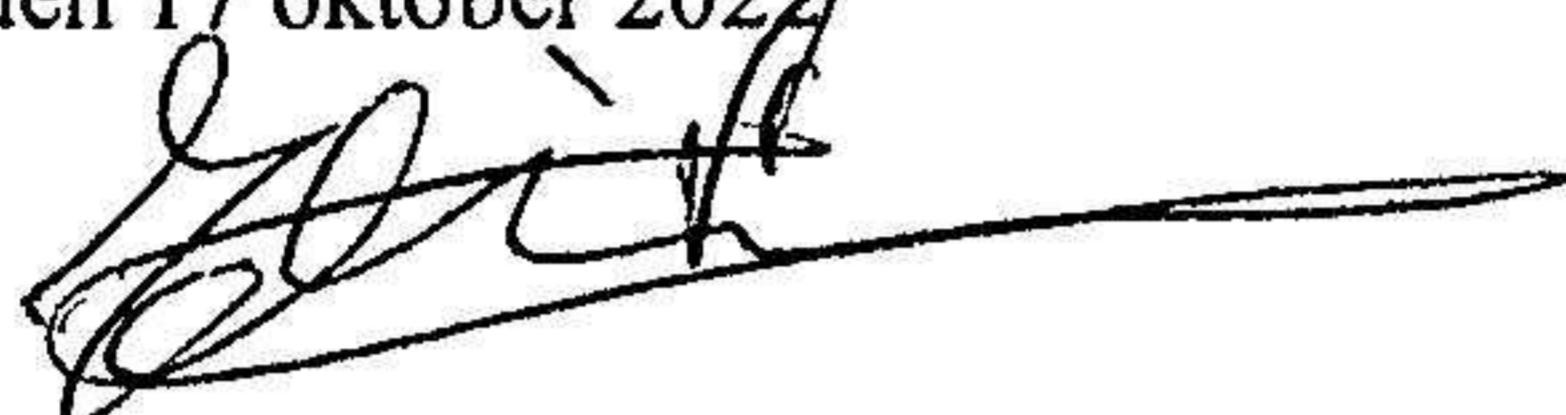
556559-7126

## Årsredovisning 210501-220430

Undertecknad styrelseledamot i Zeppenati AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer mot originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 17 oktober 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 17 oktober 2022



Eli Elmoznino

202210105091