

Årsredovisning

för

Framtidsstaden Kungshatt AB

556835-3808

Räkenskapsåret

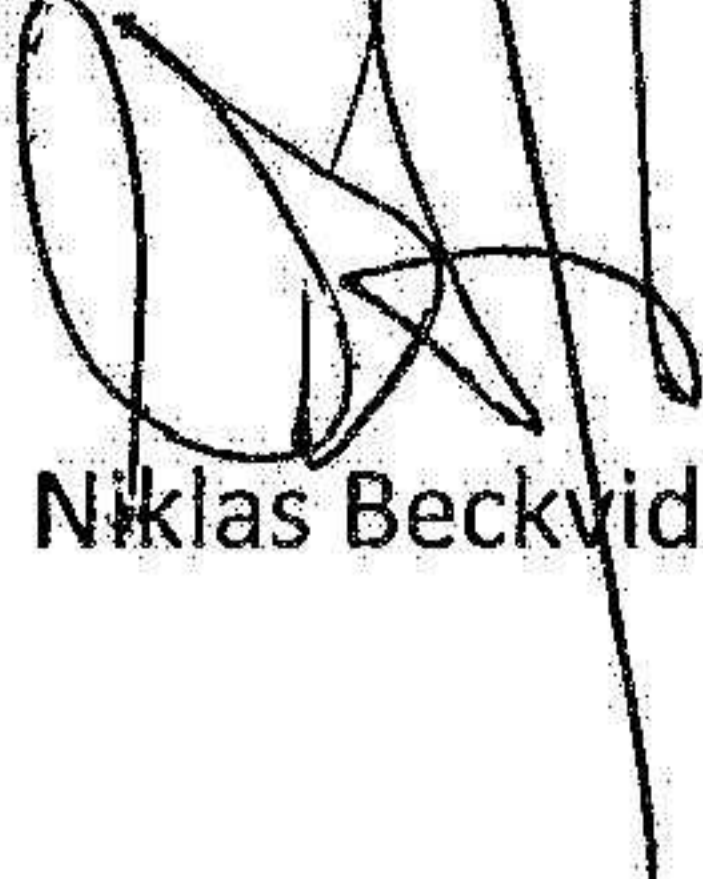
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Framtidsstaden Kungshatt AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidingö den 30 juni 2023



Niklas Beckvid

Styrelsen för Framtidsstaden Kungshatt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsutvecklingsverksamhet omfattande bland annat exploatering och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lidingö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-67	-300	-119	-561	-179
Soliditet (%)	36,7	92,1	2,0	1,9	5,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 007	2 519 275	2 570 282
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 519 275	-2 519 275	0
Återbetalning aktieägartillskott		-2 520 000		-2 520 000
Årets resultat			185	185
Belopp vid årets utgång	50 000	282	185	50 467

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (2 520 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	282
årets vinst	185
	467
disponeras så att i ny räkning överföres	467
	467

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-67 250	-174 934
Summa rörelsekostnader		-67 250	-174 934
Rörelseresultat		-67 250	-174 934
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		110	0
Räntekostnader	2	0	-124 794
Summa finansiella poster		110	-124 794
Resultat efter finansiella poster		-67 140	-299 728
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		67 325	2 820 000
Summa bokslutsdispositioner		67 325	2 820 000
Resultat före skatt		185	2 520 272
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-997
Årets resultat		185	2 519 275

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	4	0	163 875
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	213 875
Summa anläggningstillgångar		50 000	213 875
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 053	2 563 788
Summa kortfristiga fordringar		1 053	2 563 788
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		86 461	12 283
Summa kassa och bank		86 461	12 283
Summa omsättningstillgångar		87 514	2 576 071
SUMMA TILLGÅNGAR		137 514	2 789 946
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		282	1 007
Årets resultat		185	2 519 275
Summa fritt eget kapital		467	2 520 282
Summa eget kapital		50 467	2 570 282
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	218 667
Skulder till koncernföretag		18 800	0
Skatteskulder		997	997
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67 250	0
Summa kortfristiga skulder		87 047	219 664
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		137 514	2 789 946

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	0	-124 794
	0	-124 794

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	163 875	0
Tillkommande fordringar		163 875
Avgående fordringar	-163 875	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	163 875
Utgående redovisat värde	0	163 875

Lidingö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Niklas Beckvid

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Johnsson
Auktoriserad revisor

2023072704250



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2023 21:14

SENT BY OWNER:
Henrik Johnsson • 29.06.2023 17:03

DOCUMENT ID:
SyQ-NaGsdh

ENVELOPE ID:
H1WN6MsOn-SyQ-NaGsdh

DOCUMENT NAME:
Framtidsstaden Årsredovisning 221231 slutlig.pdf
5 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Hans Niklas Stender Beckvid niklas.beckvid@telltale.se	Signed Authenticated	29.06.2023 17:07 29.06.2023 17:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/03/21) IP: 195.216.38.186
HENRIK JOHNSSON henrik@acis.se	Signed Authenticated	29.06.2023 21:14 29.06.2023 21:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/09/22) IP: 83.255.89.170

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAeS sealed

Added Consulting i Stockholm AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT AB, org.nr 556835-3808.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisoransvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min digitala underskrift

Henrik Johnsson
Auktoriserad revisor

2023072704252



Document history

COMPLETED BY ALL: 29.06.2023 21:15	DOCUMENT NAME: RB: Framtidsstaden Property 2022.pdf 2 pages
SENT BY OWNER: Henrik Johnsson · 29.06.2023 17:04	
DOCUMENT ID: Byx5FTMIdn	
ENVELOPE ID: r1tYTMiOn-Byx5FTMIdn	

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. HENRIK JOHNSON henrik@acis.se	Signed Authenticated	29.06.2023 21:15 29.06.2023 21:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/09/22) IP: 83.255.89.170

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed