

# Årsredovisning

för

## Construction and Project Management OSD AB

559000-9246

Räkenskapsåret  
2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Joakim Eliasson, Styrelseledamot  
2023-05-22

Styrelsen för Construction and Project Management OSD AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom byggprojektledning, byggprojektering och övriga konsulttjänster inom bygg och fastighetsområdet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Östersund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 557	1 930	1 721	1 831
Resultat efter finansiella poster	0	442	294	503
Soliditet (%)	62	80	69	52

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	540 910	397 110	<b>988 020</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning		397 110	-397 110	<b>0</b>
Årets resultat			282 498	<b>282 498</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>438 020</b>	<b>282 498</b>	<b>770 518</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	438 021
årets vinst	282 498
	<b>720 519</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	720 519
	<b>720 519</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 557 216	1 930 446
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 557 216</b>	<b>1 930 446</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-127 676
Övriga externa kostnader		-453 257	-571 513
Personalkostnader	2	-733 024	-789 158
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 070	-5 737
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 195 351</b>	<b>-1 494 084</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>361 865</b>	<b>436 362</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		314	6 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-256	-322
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>58</b>	<b>5 678</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>361 923</b>	<b>442 040</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	62 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>62 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>361 923</b>	<b>504 040</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-79 425	-106 930
<b>Årets resultat</b>		<b>282 498</b>	<b>397 110</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	47 186	16 256
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>47 186</b>	<b>16 256</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>47 186</b>	<b>16 256</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		274 988	467 795
Övriga fordringar		34 707	39 511
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 426	8 607
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>376 121</b>	<b>515 913</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		957 643	806 860
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>957 643</b>	<b>806 860</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 333 764</b>	<b>1 322 773</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 380 950</b>	<b>1 339 029</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		438 021	540 911
Årets resultat		282 498	397 110
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>720 519</b>	<b>938 021</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>770 519</b>	<b>988 021</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		100 000	100 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		27 283	20 112
Skatteskulder		0	-1 523
Övriga skulder		474 148	223 420
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	8 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>510 431</b>	<b>251 008</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 380 950</b>	<b>1 339 029</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 686	28 686
Inköp	40 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>68 686</b>	<b>28 686</b>
Ingående avskrivningar	-12 430	-6 693
Årets avskrivningar	-9 070	-5 737
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-21 500</b>	<b>-12 430</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 186</b>	<b>16 256</b>

Östersund 2023-05-22

*Joakim Eliasson*  
Joakim Eliasson