

Årsredovisning

TS 13 000 AB

559386-0660

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Henrik Hillman
2026-02-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter samt värdepapper och därmed förenlig verksamhet

Verksamheten har under året varit vilande

Företaget har sitt säte i Gävle.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2206-2308
Resultat efter finansiella poster	-111	-1	-4
Soliditet %	0	5	91

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-3 766	-1 250
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250
- Erhållna aktieägartillskott		115 896	
- Årets resultat			-110 879
- Belopp vid årets utgång	25 000	110 880	-110 879

Villkorat aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 115 896kr

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	110 880
Årets resultat	-110 879
<i>Summa</i>	<i>1</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1
<i>Summa</i>	<i>1</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-110 879	-1 250
Summa rörelsekostnader	-110 879	-1 250
Rörelseresultat	-110 879	-1 250
Resultat efter finansiella poster	-110 879	-1 250
Resultat före skatt	-110 879	-1 250
Årets resultat	-110 879	-1 250

BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 232 912	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	358 223	328 048
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 591 135</i>	<i>328 048</i>
Summa anläggningstillgångar		6 591 135	328 048
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 311	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>34 311</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 194	94 086
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>6 194</i>	<i>94 086</i>
Summa omsättningstillgångar		40 505	94 086
SUMMA TILLGÅNGAR		6 631 640	422 134

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	110 880	-3 766
Årets resultat	-110 879	-1 250
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1	-5 016
Summa eget kapital	25 001	19 984
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	6 999	0
Skulder till koncernföretag	6 591 254	402 150
Övriga skulder	8 386	0
Summa kortfristiga skulder	6 606 639	402 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 631 640	422 134

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Inköp	6 232 912	-
Utgående anskaffningsvärden	6 232 912	-

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	328 048	-
Nedlagda utgifter	59 875	328 048
Utgående anskaffningsvärden	387 923	328 048

Not 4 Ställda säkerheter

Inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser föreligger per balansdagen.

2026-02-05

UNDERSKRIFTER

Gävle

Henrik Hillman
Henrik Hillman
2026-02-05

Kjell Norrman
Kjell Norrman
2026-02-05

Mikael Kullberg
Mikael Kullberg
2026-02-05