

Årsredovisning

för

Swedfast i Falun AB

556706-5577

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jimmy Örnklint, Styrelseledamot
2024-04-08

Styrelsen för Swedfast i Falun AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och hyr ut en bostadsrätt i fjällen. Företaget har sitt säte i Leksand.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	25	0	18	2
Resultat efter finansiella poster	197	72	-80	-128
Soliditet (%)	87	86	84	82

Nya verksamheten bestående av ägande och uthyrning av bostadsrätt i fjällen har påbörjats i slutet av året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 736 646	216 016	3 052 662
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		216 016	-216 016	0
Omräkningsdifferens		-1		-1
Årets resultat			197 291	197 291
Belopp vid årets utgång	100 000	2 952 661	197 291	3 249 952

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 952 661
årets vinst	197 291
	3 149 952

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 149 952
	3 149 952

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		25 447	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 447	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-132 628	-39 698
Personalkostnader	2	0	-1 319
Summa rörelsekostnader		-132 628	-41 017
Rörelseresultat		-107 181	-41 017
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		308 626	118 004
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 354	5 135
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 508	-10 055
Summa finansiella poster		304 472	113 084
Resultat efter finansiella poster		197 291	72 067
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	174 900
Summa bokslutsdispositioner		0	174 900
Resultat före skatt		197 291	246 967
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-30 951
Årets resultat		197 291	216 016

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 277 861

1 567 561

Andra långfristiga fordringar

4

3 145 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 422 861

1 567 561

Summa anläggningstillgångar

4 422 861

1 567 561

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 681

0

Övriga fordringar

167 750

305 015

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 357

0

Summa kortfristiga fordringar

192 788

305 015

Kassa och bank

Kassa och bank

47 107

2 619 071

Summa kassa och bank

47 107

2 619 071

Summa omsättningstillgångar

239 895

2 924 086

SUMMA TILLGÅNGAR

4 662 756

4 491 647

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 952 661

2 736 646

Årets resultat

197 291

216 016

Summa fritt eget kapital

3 149 952

2 952 662

Summa eget kapital

3 249 952

3 052 662

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 016 000

1 016 000

Summa obeskattade reserver

1 016 000

1 016 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 640

0

Skatteskulder

31 208

76 466

Övriga skulder

342 955

331 520

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 001

14 999

Summa kortfristiga skulder

396 804

422 985

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 662 756

4 491 647

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 567 561	3 351 609
Inköp	0	91 500
Försäljningar	-583 087	-1 993 553
Omklassificeringar	293 387	118 005
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 277 861	1 567 561
Utgående redovisat värde	1 277 861	1 567 561

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	3 145 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 145 000	0
Utgående redovisat värde	3 145 000	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 900 000	2 900 000
	2 900 000	2 900 000

Swedfast i Falun AB
Org.nr 556706-5577

7 (7)

Leksand 2024-04-04

Jimmy Örnklint
Jimmy Örnklint