

Årsredovisning

för

Vara 37:7 i Vara AB

559411-1246

Räkenskapsåret

2022-12-12 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Carlsson, Styrelseledamot

2024-05-06

Styrelsen och verkställande direktören för Vara 37:7 i Vara AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-12 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2022-11-25. Bolaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterföretag till A&T i Grästorps AB, 556762-4092

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Grästorps kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	653
Resultat efter finansiella poster	-42
Soliditet (%)	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		18 186	18 186
Belopp vid årets utgång	25 000	18 186	43 186

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	18 186
disponeras så att i ny räkning överföres	18 186
	18 186

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-12-12
-2023-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	653 020
Övriga rörelseintäkter	208 416
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	861 436

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-596 704
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-160 779
Summa rörelsekostnader	-757 483
Rörelseresultat	103 953

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22
Räntekostnader och liknande resultatposter	-146 229
Summa finansiella poster	-146 207
Resultat efter finansiella poster	-42 254

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	65 151
Summa bokslutsdispositioner	65 151
Resultat före skatt	22 897

Skatter

Skatt på årets resultat	-4 711
Årets resultat	18 186

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 764 922
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	357 867
Inventarier, verktyg och installationer	4	621 733
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	375 252
Summa materiella anläggningstillgångar		4 119 774

Summa anläggningstillgångar

4 119 774

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		43 496
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 857
Summa kortfristiga fordringar		100 353

Kassa och bank

Kassa och bank		81 802
Summa kassa och bank		81 802
Summa omsättningstillgångar		182 155

SUMMA TILLGÅNGAR

4 301 929

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		18 186
Summa fritt eget kapital		18 186
Summa eget kapital		43 186
Långfristiga skulder		
	6, 7	
Övriga skulder till kreditinstitut		3 780 450
Skulder till koncernföretag		150 000
Summa långfristiga skulder		3 930 450
Kortfristiga skulder		
	7	
Övriga skulder till kreditinstitut		162 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		165 693
Summa kortfristiga skulder		328 293
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 301 929

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	2 873 770
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 873 770
Årets avskrivningar	-108 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-108 848
Utgående redovisat värde	2 764 922

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31
Inköp	377 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	377 075
Årets avskrivningar	-19 208
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 208
Utgående redovisat värde	357 867

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Inköp	654 456
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	654 456
Årets avskrivningar	-32 723
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 723
Utgående redovisat värde	621 733

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

Inköp	375 252
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	375 252
Utgående redovisat värde	375 252

Not 6 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 130 050
	3 130 050

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 943 050 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2023-12-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	3 780 450
	3 780 450

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	162 600
	162 600

Not 8 Ställda säkerheter

2023-12-31

Fastighetsinteckning

4 065 000

4 065 000

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen] enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hanna Arvidsson, Modern Ekonomi Sverige AB

Grästorp 2024-05-03

Christian Carlsson
Christian Carlsson
Ordförande

Ann-Charlotte Carlsson
Ann-Charlotte Carlsson

Thomas Carlsson
Thomas Carlsson

Emelie Eliasson
Emelie Eliasson
Verkställande direktör