

Årsredovisning
för
Kölaby Lantbruk AB
559111-7170

Räkenskapsåret
2023-11-01 - 2024-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Söderblom, Styrelseledamot
2025-05-05

Styrelsen för Kölaby Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk på arrenderad mark, med inriktning på uppfödning av nötkreatur samt växtodling om markentreprenad.

Företaget har sitt säte i Ulricehamns kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	9 333	8 286	7 518	6 315
Resultat efter finansiella poster	1 599	389	1 366	495
Soliditet (%)	30,7	24,4	25,1	18,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	926 059	327 606	1 353 665
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		327 606	-327 606	0
Årets resultat			97 451	97 451
Belopp vid årets utgång	100 000	1 253 665	97 451	1 451 116

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 253 665
årets vinst	97 451
	1 351 116
disponeras så att i ny räkning överföres	1 351 116
	1 351 116

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-11-01 -2024-10-31	2022-11-01 -2023-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 332 548	8 285 630
Övriga rörelseintäkter		373 880	463 812
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 706 428	8 749 442
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 400 702	-3 189 136
Övriga externa kostnader		-2 618 586	-3 364 777
Personalkostnader	2	-1 343 511	-1 093 044
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-706 572	-707 525
Summa rörelsekostnader		-8 069 371	-8 354 482
Rörelseresultat		1 637 057	394 960
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		44 549	33 846
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 379	22 481
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105 136	-61 906
Summa finansiella poster		-38 208	-5 579
Resultat efter finansiella poster		1 598 849	389 381
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-952 587	0
Övriga bokslutsdispositioner		-533 904	16 718
Summa bokslutsdispositioner		-1 486 491	16 718
Resultat före skatt		112 358	406 099
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 907	-78 493
Årets resultat		97 451	327 606

Balansräkning	Not 1	2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 425 378	5 319 881
Anläggningsdjur	4	139 500	154 500
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	477 314	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 042 192	5 474 381
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Insatser/emitterade insatser i ekonomiska föreningar	5	238 759	189 825
Summa finansiella anläggningstillgångar		238 759	189 825
Summa anläggningstillgångar		6 280 951	5 664 206
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 736 679	2 299 084
Djurlager		3 559 360	3 420 100
Summa varulager		6 296 039	5 719 184
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		264 212	286 852
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		24 580	819
Övriga fordringar		175 739	194 762
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 592 159	1 295 121
Summa kortfristiga fordringar		2 056 690	1 777 554
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		257 635	305 420
Summa kassa och bank		257 635	305 420
Summa omsättningstillgångar		8 610 364	7 802 158
SUMMA TILLGÅNGAR		14 891 315	13 466 364

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 253 665	926 059
Årets resultat		97 451	327 606
Summa fritt eget kapital		1 351 116	1 253 665
Summa eget kapital		1 451 116	1 353 665
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		2 880 000	1 927 413
Övriga obeskattade reserver		1 046 919	513 015
Summa obeskattade reserver		3 926 919	2 440 428
Långfristiga skulder			
	6, 7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 338 382	1 116 246
Övriga skulder		5 957 779	6 057 779
Summa långfristiga skulder		7 296 161	7 174 025
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		361 994	303 924
Leverantörsskulder		799 444	725 614
Skatteskulder		-66 257	77 232
Övriga skulder		953 326	1 019 843
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		168 612	371 633
Summa kortfristiga skulder		2 217 119	2 498 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 891 315	13 466 364

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3-10
Anläggningsdjur	3

Inventarier, verktyg och installationer består till viss del av arbetsfordon. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde. Samma princip gäller för anläggningsdjur.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-11-01 -2024-10-31	2022-11-01 -2023-10-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	8 374 543	6 709 946
Inköp	1 093 694	1 708 683
Försäljningar/utrangeringar	-315 000	-44 086
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 153 237	8 374 543
Ingående avskrivningar	-3 054 662	-2 406 223
Försäljningar/utrangeringar		42 039
Årets avskrivningar	-673 197	-690 478
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 727 859	-3 054 662
Utgående redovisat värde	5 425 378	5 319 881

Not 4 Anläggningsdjur-dikor

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	199 500	199 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	199 500	199 500
Ingående avskrivningar	-45 000	-30 000
Årets avskrivningar	-15 000	-15 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 000	-45 000
Utgående redovisat värde	139 500	154 500

Kornas värde 2024-10-31 är enligt RSV:s anvisningar om genomsnittlig produktionskostnad 138 000kr.

Not 5 Ägarintresse i övriga företag

	2024-10-31	2023-10-31
Anskaffningsvärde för insatser i ekonomiska föreningar	120 713	97 451
Anskaffningsvärde för emitterade insatser i ekonomiska	118 046	92 374
	238 759	189 825
Utgående redovisat värde	238 759	189 825

Not 6 Långfristiga skulder

Samtliga långfristiga skulder till kreditinstitut är amorterade inom 5-7år. Lån från aktieägare är med obestämd förfallotid.

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1.700.376 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-10-31	2023-10-31
Långfristiga skulder som förfaller efter fem år		
Övriga skulder till kreditinstitut	417 787	197 708
	417 787	197 708
Kortfristiga skulder som förfaller innan fem år		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 282 589	1 222 462
	1 282 589	1 222 462

Not 8 Checkräkningskredit

	2024-10-31	2023-10-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till		0
	400 000	400 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-10-31	2023-10-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 586 079	2 214 237
	2 786 079	2 414 237

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-10-31	2023-10-31
Inköp	477 313	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	477 313	
Utgående redovisat värde	477 313	

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Trädet 2025-04-30

Christer Söderblom
Christer Söderblom

Martin Särnefält
Martin Särnefält

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-30

Lennart Henrysson
Lennart Henrysson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kölabý Lantbruk AB, org.nr 559111-7170

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kölabý Lantbruk AB för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kölabý Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kölabý Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kølaby Lantbruk AB för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kølaby Lantbruk AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2025-04-30

Lennart Henrysson

Lennart Henrysson
Auktoriserad revisor