

Årsredovisning
för
Edsbyns Rör AB
556487-1639

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Edsbyns Rör AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Edsbyn 2025-10-31



Christer Thalén

Styrelsen för Edsbyns Rör AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver VVS verksamhet, fastighetsförvaltning samt förvaltning av aktier.

Företaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterföretaget AB Stinita, org nr 556273-8442,
Edsbyn.

AB Stinita bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Edsbyn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	235	12	789	0	0
Resultat efter finansiella poster	-257	-795	12 779	469	2 462
Soliditet (%)	92	93	93	85	91

Mellan räkenskapsåren 2023/24 minskade omsättningen med mer än 30% pga en minskad verksamhet,
och den har nu ökat med mer än 30% mellan åren 2024/25 då verksamheten åter har ökat.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	20 256 387	-794 552	19 581 835
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-794 552	794 552	0
Årets resultat				-256 989	-256 989
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	19 461 835	-256 989	19 324 846

2025111200435

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 461 835
årets förlust	-256 989
	19 204 846
disponeras så att	
i ny räkning överföres	19 204 846
	19 204 846

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		234 998	11 589
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		234 998	11 589
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-35 766	-101 200
Övriga externa kostnader		-314 282	-594 850
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-119 429	-97 919
Summa rörelsekostnader		-469 477	-793 969
Rörelseresultat		-234 479	-782 380
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		8 073	8 073
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 443	43 480
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 026	-63 725
Summa finansiella poster		-22 510	-12 172
Resultat efter finansiella poster		-256 989	-794 552
Resultat före skatt		-256 989	-794 552
Årets resultat		-256 989	-794 552

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 569 584	1 603 628
Inventarier, verktyg och installationer	3	603 824	399 209
Summa materiella anläggningstillgångar		2 173 408	2 002 837
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	5 498 245	5 498 245
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	148 310	148 310
Andra långfristiga fordringar	7	6 550 000	6 550 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 196 555	12 196 555
Summa anläggningstillgångar		14 369 963	14 199 392
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		35 766	71 532
Summa varulager		35 766	71 532
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17 540	189 851
Övriga fordringar		6 205 721	6 207 729
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 384	7 836
Summa kortfristiga fordringar		6 231 645	6 405 416
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		236 133	408 195
Summa kassa och bank		236 133	408 195
Summa omsättningstillgångar		6 503 544	6 885 143
SUMMA TILLGÅNGAR		20 873 507	21 084 535

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 461 835	20 256 387
Årets resultat		-256 989	-794 552
Summa fritt eget kapital		19 204 846	19 461 835
Summa eget kapital		19 324 846	19 581 835
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8		
Övriga skulder	9, 10	864 909	918 428
Övriga skulder		6 660	6 660
Summa långfristiga skulder		871 569	925 088
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9, 10	53 508	53 496
Leverantörsskulder		86 144	16 612
Skulder till koncernföretag		517 440	467 440
Övriga skulder		0	20 064
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		677 092	577 612
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 873 507	21 084 535

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 668 825	1 668 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 668 825	1 668 825
Ingående avskrivningar	-65 197	-31 153
Årets avskrivningar	-34 044	-34 044
Utgående ackumulerade avskrivningar	-99 241	-65 197
Utgående redovisat värde	1 569 584	1 603 628

2025111200441

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	549 363	173 363
Inköp	290 000	376 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	839 363	549 363
Ingående avskrivningar	-150 154	-86 279
Årets avskrivningar	-85 385	-63 875
Utgående ackumulerade avskrivningar	-235 539	-150 154
Utgående redovisat värde	603 824	399 209

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 498 245	5 498 245
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 498 245	5 498 245
Utgående redovisat värde	5 498 245	5 498 245

Wm

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AB Stinita	100%	100%	1 000	5 498 245 5 498 245
AB Stinita	Org.nr 556273-8442	Säte Edsbyn		

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	298 310	298 310
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	298 310	298 310
Ingående nedskrivningar	-150 000	-150 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-150 000	-150 000
Utgående redovisat värde	148 310	148 310

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 550 000	0
Tillkommande fordringar	0	6 550 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 550 000	6 550 000
Utgående redovisat värde	6 550 000	6 550 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	650 877	704 444
	650 877	704 444

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 918 417 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	864 909	918 428
	864 909	918 428
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	53 508	53 496
	53 508	53 496

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	1 070 000	1 070 000
	1 070 000	1 070 000

Not 11 Eventualförpliktelser

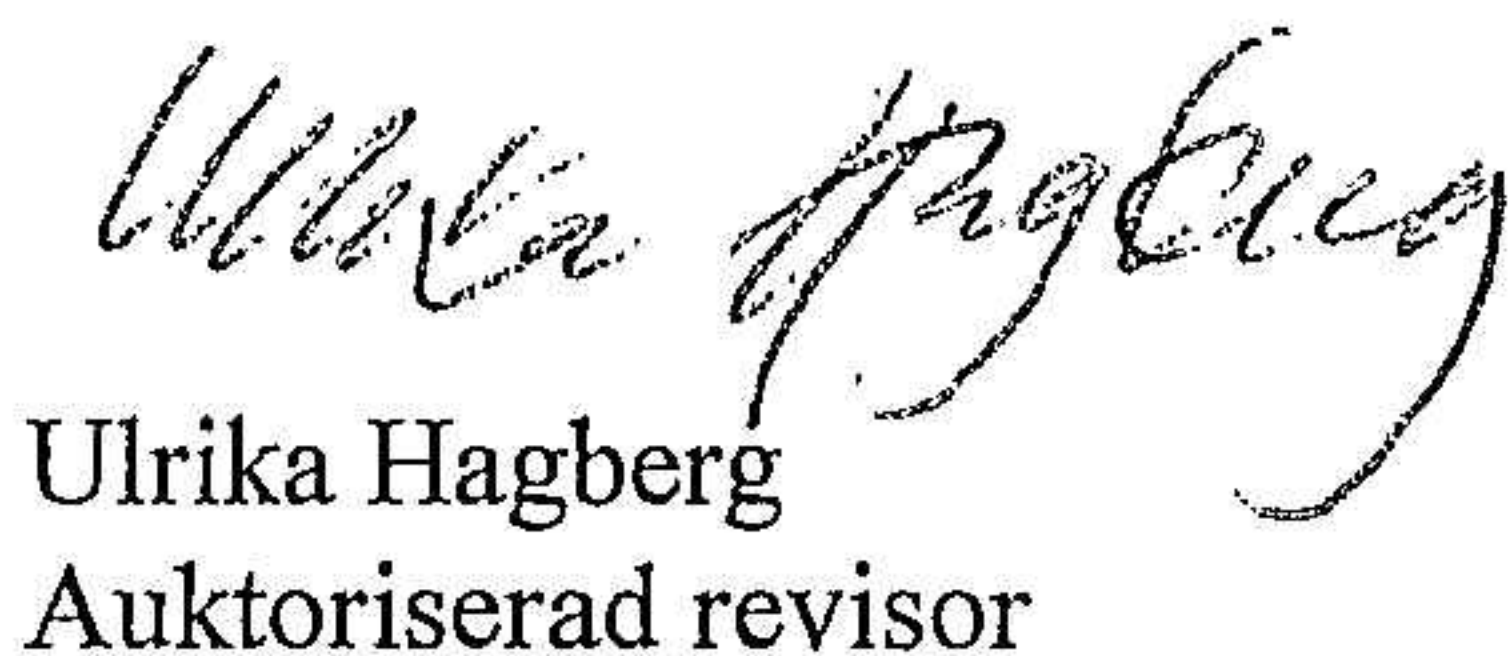
	2025-04-30	2024-04-30
Borgen för dotterbolag	1 900 000	2 000 000
	1 900 000	2 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Edsbyn 2025-10-14


Christer Thalén

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-30.


Ulrika Hagberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Edsbyns Rör AB
Org.nr. 556487-1639

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Edsbyns Rör AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Edsbyns Rör ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Edsbyns Rör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.



- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Edsbyns Rör AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Edsbyns Rör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2025111200446

Leksand den 30 oktober 2025



Ulrika Hagberg
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

