

Årsredovisning

AXT Fastighetsutveckling AB

559194-7147

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tom Simon Eric Andreasson
2023-10-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, äga, försälja och förvalta fastigheter, handla med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen är medveten om att aktiekapitalet är förbrukat. Kontrollbalansräkning har upprättats per 2023-10-12.
Styrelsen har hänskjutit till årsstämman att ta ställning till bolagets fortsatta drift.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1902-1912 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | | | 1 603 | |
| Resultat efter finansiella poster | -921 | -653 | 1 055 | |
| Soliditet % | -1514 | 22 | 53 | 100 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 50 000 | 813 392 | -652 656 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | -652 656 | 652 656 |
| - Årets resultat | | | -921 201 |
| - Belopp vid årets utgång | 50 000 | 160 736 | -921 201 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|----------|
| Balanserat resultat | 160 736 |
| Årets resultat | -921 201 |
| Summa | -760 465 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|----------|
| Balanseras i ny räkning | -760 465 |
| Summa | -760 465 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -19 624 | -202 656 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 0 | -450 000 |
| Nedskrivningar av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar | -890 100 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | -909 724 | -652 656 |
| Rörelseresultat | -909 724 | -652 656 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 198 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -11 675 | 0 |
| Summa finansiella poster | -11 477 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -921 201 | -652 656 |
| Resultat före skatt | -921 201 | -652 656 |
| Årets resultat | -921 201 | -652 656 |

BALANSRÄKNING

1

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Omsättningstillgångar | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | |
| Övriga fordringar | 46 937 | 949 364 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | 46 937 | 949 364 |
| <i>Kassa och bank</i> | | |
| Kassa och bank | 0 | 27 440 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | 0 | 27 440 |
| Summa omsättningstillgångar | 46 937 | 976 804 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 46 937 | 976 804 |

BALANSRÄKNING

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 160 736 | 813 392 |
| Årets resultat | -921 201 | -652 656 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | -760 465 | 160 736 |
| Summa eget kapital | -710 465 | 210 736 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | 0 | 10 000 |
| Skatteskulder | 0 | 241 985 |
| Övriga skulder | 717 402 | 474 083 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 40 000 | 40 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 757 402 | 766 068 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 46 937 | 976 804 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Tom Simon Eric Andreasson

Tom Simon Eric Andreasson

2023-10-12