

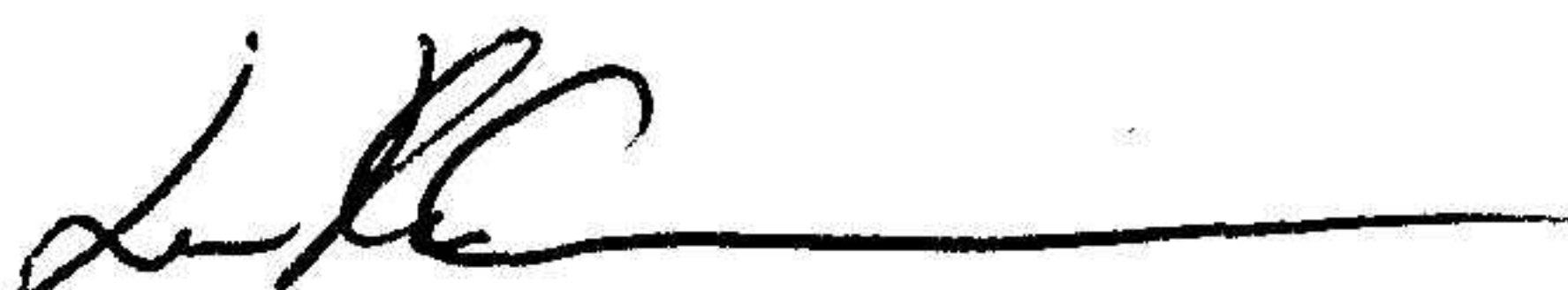
Årsredovisning för  
**Livsmedelshallen i Kopparberg AB**  
556801-4285

Räkenskapsåret  
**2021-12-01 - 2022-11-30**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Livsmedelshallen i Kopparberg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 4/5 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kopparberg den 4/5 2023



Lars-Håkan Olofsson  
Verkställande direktör



**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

*A*

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Livsmedelshallen i Kopparberg AB, 556801-4285 får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2021-12-01-2022-11-30.

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av handel med dagligvaror. Bolaget driver verksamheten i "ICA Kopparhallen" i Kopparberg.

2017930 förvävades JLAL AB av Livsmedelshallen i Kopparberg AB, i syfte att äga och bedriva fastighetsförvaltning.

20171031 förvärvade JLAL AB fastigheten, Ljusnarsberg Bergmästaren norra 7, där Livsmedelshallen i Kopparberg AB bedriver verksamhet.

JLAL AB ägs till 100% av Livsmedelshallen i Kopparberg AB.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet, främst i form av stigande energipriser, prisinflation och förändrade kundbeteenden. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan.

### Framtida utveckling

Bolaget förväntas ha en fortsatt positiv utveckling kommande räkenskapsår.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning i kr	73 494 270	75 807 365	75 334 330	71 763 924
Rörelsemarginal i %	2	3	4	2
Soliditet i %	49	42	61	42
Medeltalet anställda	21	21	21	21

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	2 199 346	2 299 346
Utdelning enligt beslut vid extra bolagsstämma		-400 000	-400 000
Årets resultat		915 647	915 647
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 714 993</b>	<b>2 814 993</b>

L

## Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserade vinstmedel	1 799 346
Årets resultat	915 647
	<hr/> 2 714 993

Styrelsen föreslår att vinstmedlen behandlas så att  
**i ny räkning överföres**

---

2 714 993

2023050516165

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-01- 2022-11-30</i>	<i>2020-12-01- 2021-11-30</i>
Nettoomsättning		73 494 270	75 807 365
Kostnad för sålda varor		<u>-60 677 090</u>	<u>-61 470 446</u>
<b>Bruttoresultat</b>		12 817 180	14 336 919
Försäljningskostnader		-6 652 551	-7 051 040
Administrationskostnader		-4 562 496	-4 723 775
Övriga rörelseintäkter		<u>115</u>	<u>49 359</u>
<b>Rörelseresultat</b>	1,3	1 602 248	2 611 463
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-3 192</u>	<u>-15 088</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 599 057	2 596 375
Bokslutsdispositioner	4	<u>-450 000</u>	<u>-</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 149 057	2 596 375
Skatt på årets resultat	5	<u>-233 410</u>	<u>-556 511</u>
<b>Årets resultat</b>		915 647	2 039 864

2023050516166

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-11-30</i>	<i>2021-11-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill		-	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	1 904 153	2 460 063
		1 904 153	2 460 063
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar		14 500	47 400
		114 500	147 400
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 018 653</b>	<b>2 607 463</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager mm</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		2 975 000	2 875 000
		2 975 000	2 875 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		263 378	316 747
Fordringar hos koncernföretag		1 500 000	1 500 000
Aktuell skattefordran		234 018	-
Övriga fordringar		177 826	232 725
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		635 150	566 076
		2 810 372	2 615 548
<b>Kassa och bank</b>		<b>1 900 705</b>	<b>1 082 139</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 686 077</b>	<b>6 572 687</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 704 730</b>	<b>9 180 150</b>

2023050516167

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-11-30</i>	<i>2021-11-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (999 A-aktier, 1 B-aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 799 346	159 482
Årets resultat		915 647	2 039 864
		<u>2 714 993</u>	<u>2 199 346</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>2 814 993</u>	<u>2 299 346</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Ackumulerade överavskrivningar	8	1 200 000	1 150 000
Periodiseringsfonder		1 230 000	830 000
		<u>2 430 000</u>	<u>1 980 000</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		2 531 498	2 238 495
Skatteskulder		-	479 197
Övriga kortfristiga skulder		718 430	786 160
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 209 809	1 396 952
		<u>4 459 737</u>	<u>4 900 804</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>9 704 730</u>	<u>9 180 150</u>

2023050516168

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995: 1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Anläggningstillgångar**

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har ej delats upp på komponenter då inga betydande komponenter med väsentligt olika nyttjandeperiod har identifierats.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Inventarier	7
Datainventarier	3

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av 97 % av det lägsta av anskaffningsvärdet och försäljningsvärdet. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Leasingavtal där företaget är leasetagare**

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden

### Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter. Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

## Not 2 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2021-12-01- 2022-11-30	Varav män	2020-12-01- 2021-11-30	Varav män
<b>Totalt</b>	<b>21</b>	<b>9</b>	<b>21</b>	<b>7</b>

## Not 3 Operationella leasingavtal

Årets bokförda kostnader för leasing uppgår till 242 896 kr.  
Föregående års leasingkostnader uppgick till 355 921 kr.

Hyresavtal ingår ej i leasingavtal.

## Not 4 Bokslutsdispositioner

	2021/2022	2020/2021
Förändring överavskrivningar	-50 000	-
Avsättning periodiseringsfond	-400 000	-
	<b>-450 000</b>	-

**Not 5 Skatt på årets resultat**

	2021-12-01- 2022-11-30	2020-12-01- 2021-11-30
Aktuell skatt	-255 242	-556 511
Justering avseende föregående år	21 832	-
	<b>-233 410</b>	<b>-556 511</b>

**Not 6 Materiella anläggningstillgångar**

<b>Inventarier</b>	2022-11-30	2021-11-30
-Ingående anskaffningsvärde	10 838 644	10 249 928
-Inköp	112 713	588 716
Utgående anskaffningsvärde	10 951 357	10 838 644
-Ingående avskrivningar	-8 378 581	-7 605 211
-Årets avskrivningar	-668 623	-773 370
Utående ackumulerade avskrivningar	-9 047 204	-8 378 581
Utgående planenligt restvärde	<b>1 904 153</b>	<b>2 460 063</b>

**Not 7 Finansiella anläggningstillgångar**

	2022-11-30	2021-11-30
<b>Andra långfristiga fordringar</b>		
Depositioner tidningar	14 500	47 400

**Not 8 Obeskattade reserver**

	2022-11-30	2021-11-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	360 000	360 000
Periodiseringsfond avsatt vid beskattningsår 2018	190 000	190 000
Periodiseringsfond avsatt vid beskattningsår 2019	280 000	280 000
Periodiseringsfond avsatt vid beskattningsår 2022	400 000	-
Akkumulerade överavskrivningar inventarier	1 200 000	1 150 000
	<b>2 430 000</b>	<b>1 980 000</b>
Akkumulerad uppskjuten skatt	500 580	407 880

**Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

<b>Ställda säkerheter för skuld till kreditinstitut</b>		
Företagsinteckning	7 050 000	7 050 000
<b>Säkerheter för annat</b>		
Deposition för tidningsleverans	14 500	47 400
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Borgensförpliktelse	1 600 838	1 600 838

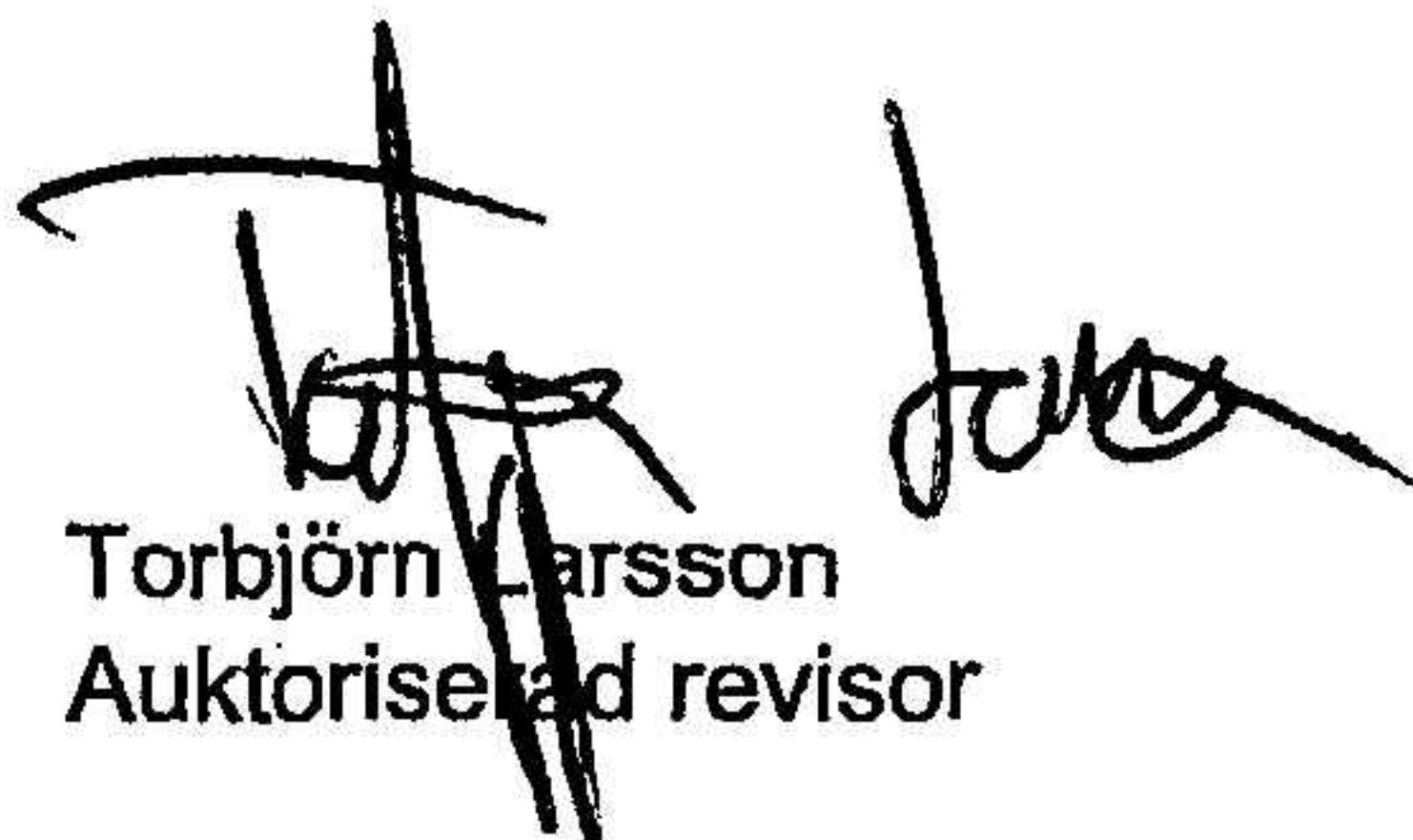
## Underskrifter

Kopparberg den 20/4 2023



Lars-Håkan Olofsson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 maj 2023



Torbjörn Larsson  
Auktoriserad revisor

2023050516172



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Livsmedelshallen i Kopparberg AB, org. nr 556801-4285

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Livsmedelshallen i Kopparberg AB för räkenskapsåret 2021-12-01—2022-11-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Livsmedelshallen i Kopparberg ABs finansiella ställning per den 30 november 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Livsmedelshallen i Kopparberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Livsmedelshallen i Kopparberg AB för räkenskapsåret 2021-12-01—2022-11-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Livsmedelshallen i Kopparberg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

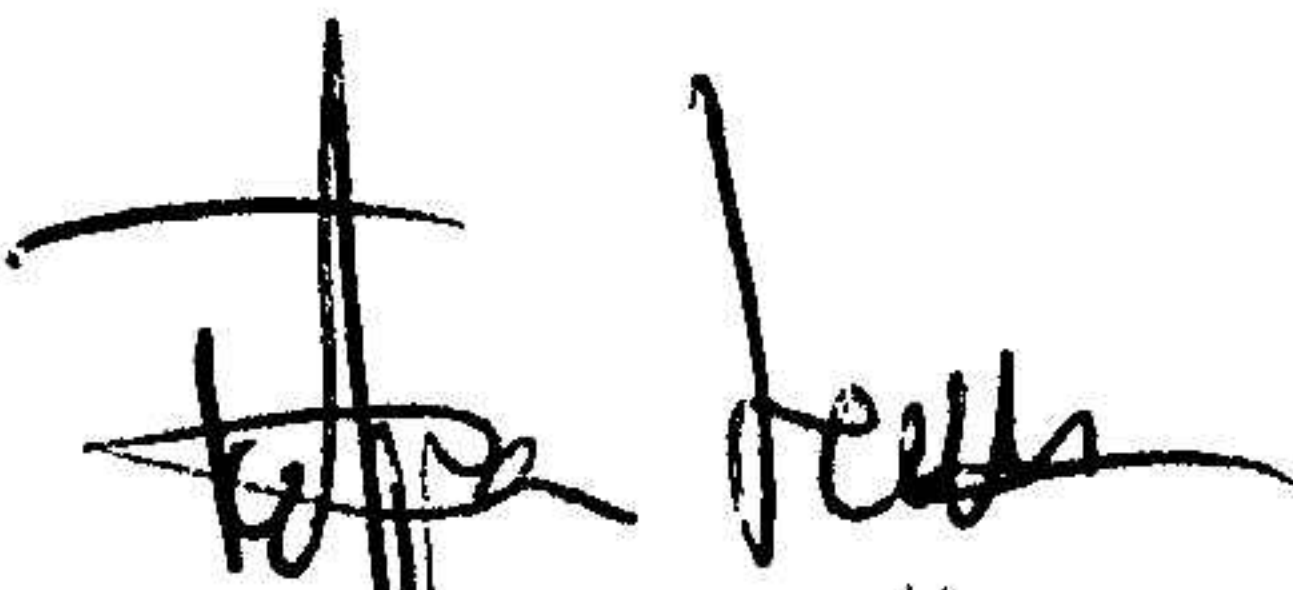
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 4 maj 2023



Torbjörn Larsson  
Auktoriserad revisor