

**Årsredovisning**  
för  
**Säby Frukt & Lantbruk AB**  
556908-0400

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Säby Frukt & Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Enköping den 24 oktober 2023



Peter Sivander

# Årsredovisning

för

## Säby Frukt & Lantbruk AB

556908-0400

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Säby Frukt & Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver traditionell växtodling och odling av äpplen på arrenderad mark i Veckholms socken i Enköping kommun. Bolaget utför även entreprenadverksamhet samt elinstallationer.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	11 074	9 483	8 025	7 856	5 626
Resultat efter finansiella poster	-124	-678	847	1 402	77
Soliditet (%)	15,7	15,3	18,3	14,6	14,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 499 963	132 515	1 682 478
Årets resultat			621 212	621 212
Belopp vid årets utgång	50 000	1 499 963	753 727	2 303 690

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 632 478
årets vinst	621 212
	<b>2 253 690</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 253 690
	<b>2 253 690</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		11 073 605	9 482 978
Förändring av lager av färdiga varor		172 442	172 660
Övriga rörelseintäkter		1 212 535	1 046 161
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 458 582</b>	<b>10 701 799</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 584 561	-3 531 321
Övriga externa kostnader		-3 613 815	-3 657 019
Personalkostnader	1	-2 260 001	-2 135 919
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 875 957	-1 924 460
Övriga rörelsekostnader		-1 019	-11 706
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 335 353</b>	<b>-11 260 425</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>123 229</b>	<b>-558 626</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		153 334	141 376
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 965	486
Räntekostnader och liknande resultatposter		-402 796	-261 183
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-247 497</b>	<b>-119 321</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-124 268</b>	<b>-677 947</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		745 480	810 462
<b>Resultat före skatt</b>		<b>621 212</b>	<b>132 515</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>621 212</b>	<b>132 515</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	3 332 289	3 483 775
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	702 331	761 725
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 450 157	13 845 234
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 484 777</b>	<b>18 090 734</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Insatser i ekonomiska föreningar	5	936 057	762 826
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 420 834</b>	<b>18 853 560</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		1 240 194	834 734
Färdiga varor		389 722	217 280
<b>Summa varulager</b>		<b>1 629 916</b>	<b>1 052 014</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		352 692	88 549
Övriga fordringar		502 033	608 577
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 508	424 410
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>955 233</b>	<b>1 121 536</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		914 176	252 621
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 499 325</b>	<b>2 426 171</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

		20 920 159	21 279 731
--	--	------------	------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 632 478	1 499 963
Årets resultat		621 212	132 515
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 253 690</b>	<b>1 632 478</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 303 690</b>	<b>1 682 478</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		1 224 058	1 969 538
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Skulder till kreditinstitut		10 848 766	10 131 511
Övriga skulder		3 589 775	3 649 952
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>14 438 541</b>	<b>13 781 463</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Skulder till kreditinstitut		716 684	1 202 093
Leverantörsskulder		1 750 851	1 826 255
Övriga skulder		138 010	78 256
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		348 325	739 648
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 953 870</b>	<b>3 846 252</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 920 159</b>	<b>21 279 731</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-25 år

h

2023120506597

**Not 1 Medelantalet anställda**

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	6	5

**Not 2 Byggnader och mark**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 787 161	3 787 161
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 787 161</b>	<b>3 787 161</b>
Ingående avskrivningar	-303 386	-151 900
Årets avskrivningar	-151 486	-151 486
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-454 872</b>	<b>-303 386</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 332 289</b>	<b>3 483 775</b>

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	793 944	
Inköp		793 944
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>793 944</b>	<b>793 944</b>
Ingående avskrivningar	-32 219	
Årets avskrivningar	-59 394	-32 219
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-91 613</b>	<b>-32 219</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>702 331</b>	<b>761 725</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 044 318	18 802 009
Inköp	270 000	1 559 309
Försäljningar/utrangeringar		-317 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 314 318</b>	<b>20 044 318</b>
Ingående avskrivningar	-6 199 084	-4 592 666
Försäljningar/utrangeringar		134 337
Årets avskrivningar	-1 665 077	-1 740 755
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 864 161</b>	<b>-6 199 084</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 450 157</b>	<b>13 845 234</b>

**Not 5 Insatser i ekonomiska föreningar**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	762 826	577 914
Tillkommande fordringar	173 231	184 912
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>936 057</b>	<b>762 826</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>936 057</b>	<b>762 826</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som betalas fem år efter balansdagen	12 479 414	8 114 159
	<b>12 479 414</b>	<b>8 114 159</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

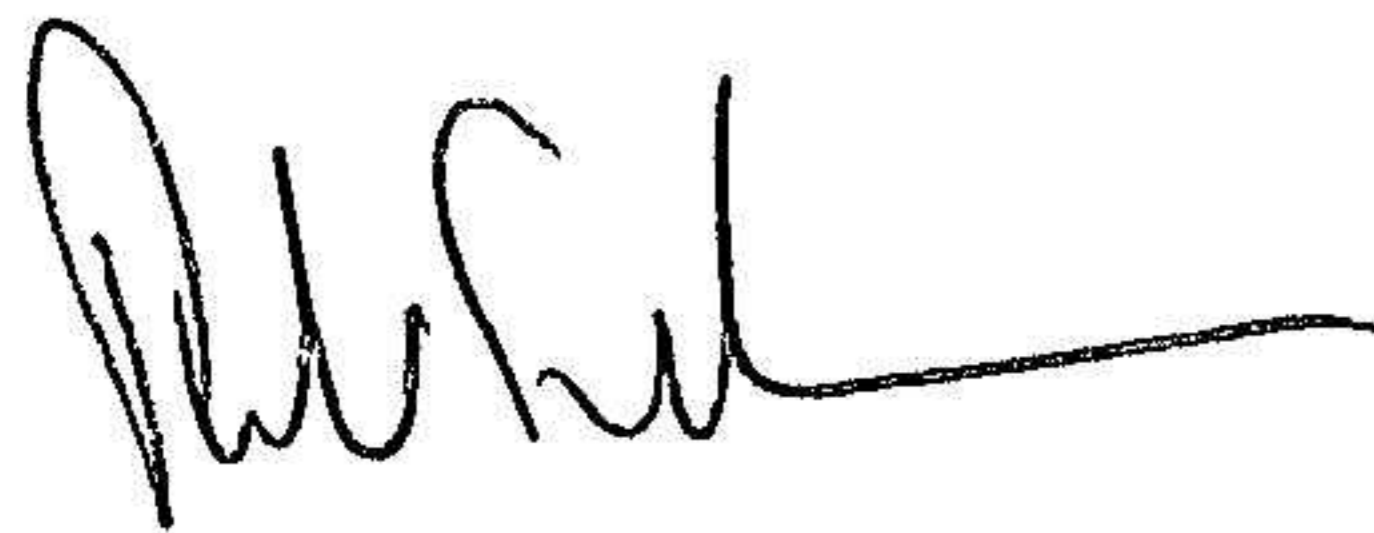
Företagets banklån om 11 565 450 kr redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 848 766	2 075 422
	<b>10 848 766</b>	<b>2 075 422</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	716 684	483 343
	<b>716 684</b>	<b>483 343</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

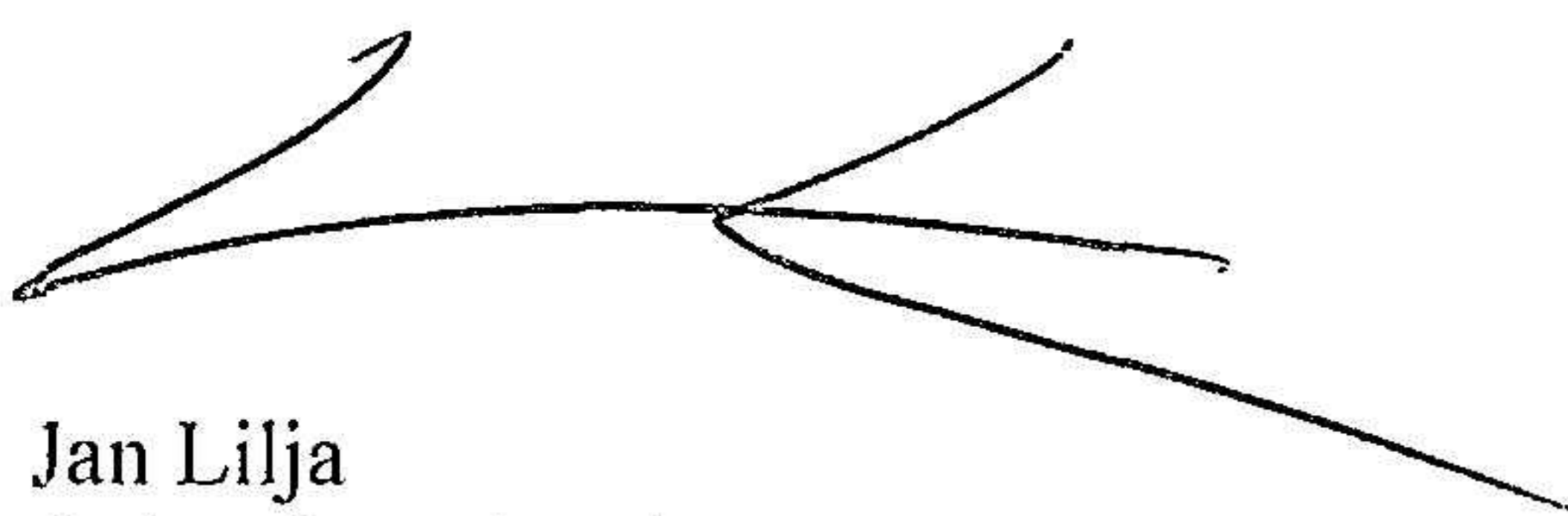
	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	600 000	600 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 793 854	3 463 479
	<b>3 393 854</b>	<b>4 063 479</b>

Enköping den 5 oktober 2023



Peter Sivander

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 oktober 2023



Jan Lilja  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Säby Frukt & Lantbruk AB  
Org.nr. 556908-0400

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Säby Frukt & Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Säby Frukt & Lantbruk ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Säby Frukt & Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Säby Frukt & Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Säby Frukt & Lantbruk AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

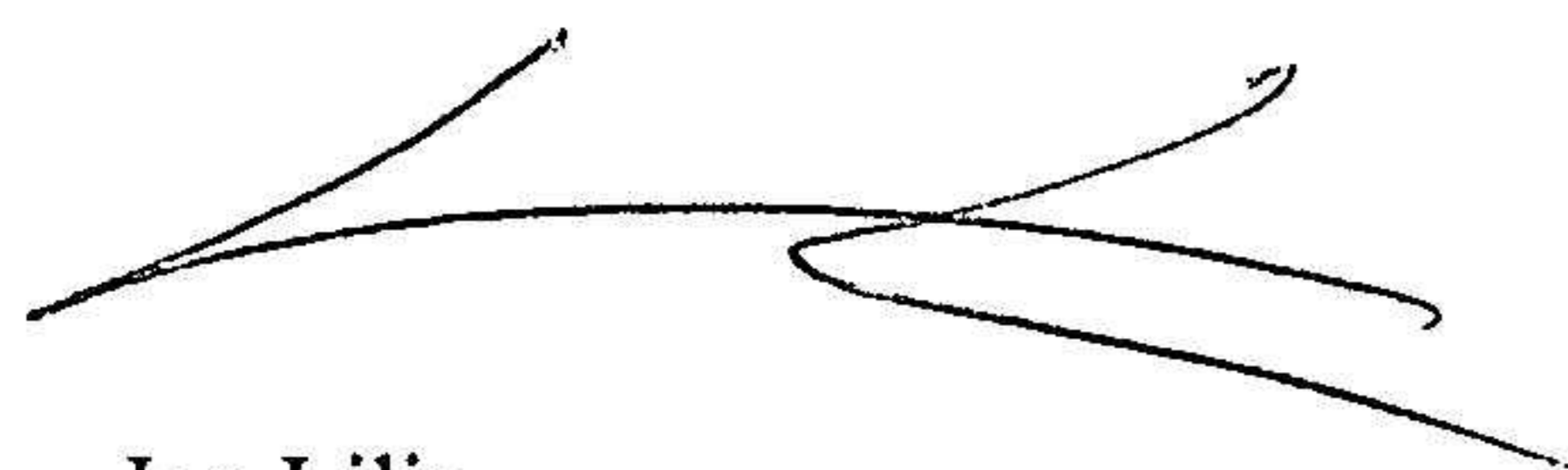
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

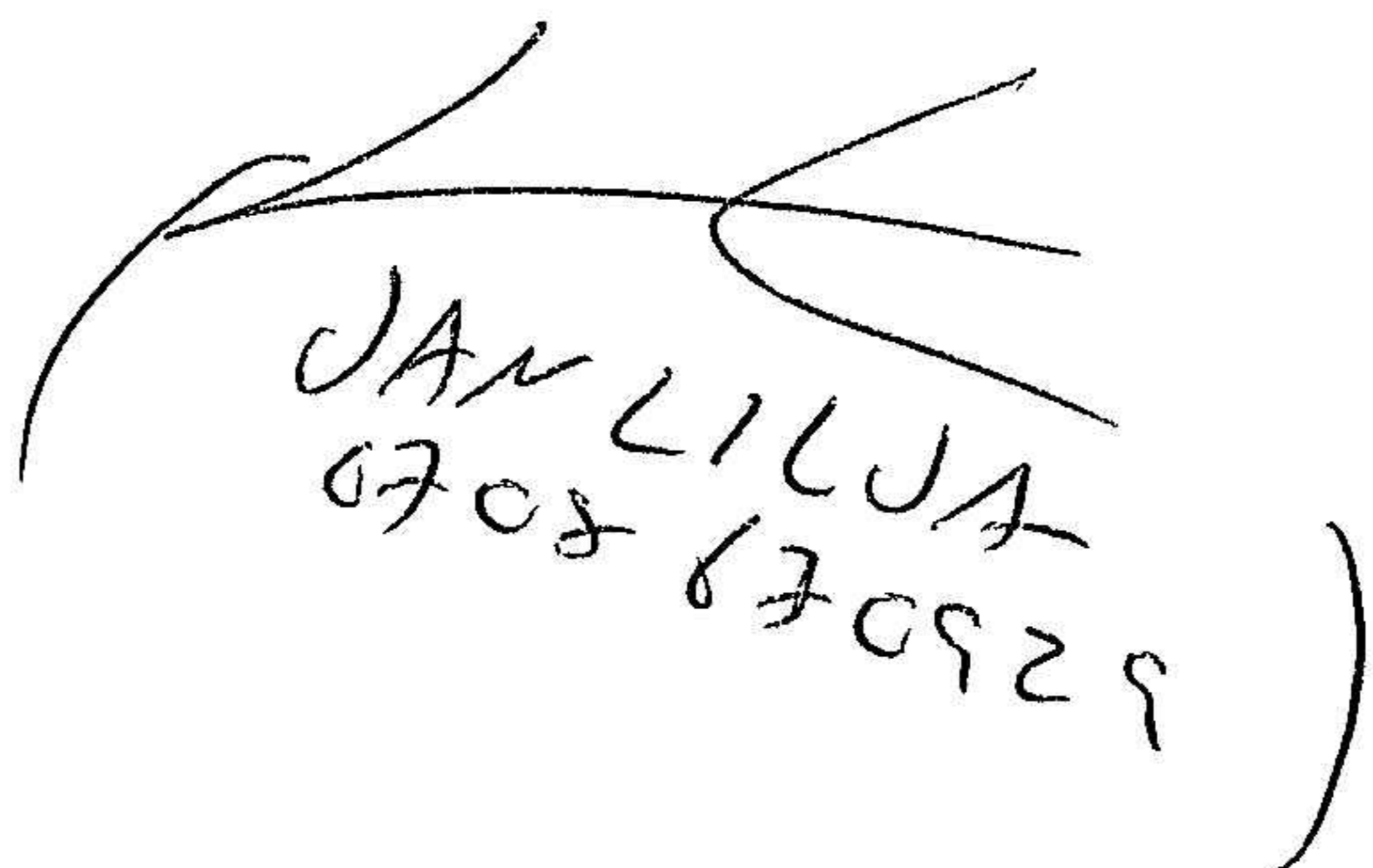
Under ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har inbetalningar till skattekontot skett för sent.

Stockholm den 24 oktober 2023



Jan Lilja  
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIAN  
ÖVERENSSTÄMMER MED  
ORIGINALET INTYGAS



JAN LILJA  
0708 670929