

Årsredovisning för
Häggesta Industricenter AB

556795-6817

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Arne Häggeborg
Styrelseledamot

2025-04-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Häggesta Industricenter AB, 556795-6817, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2009. Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Bollnäs kommun.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | Belopp i kr 2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 2 551 623 | 2 382 730 | 2 209 225 | 2 103 268 |
| Resultat efter finansiella poster | 490 795 | 519 647 | 308 878 | 455 468 |
| Soliditet % | 27 | 22 | 18 | 15 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 522 025 | 307 342 |
| Balanseras i ny räkning | | 307 342 | -307 342 |
| Årets resultat | | | 249 903 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 1 829 367 | 249 903 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 1 829 367 |
| Årets resultat | 249 903 |
| Summa | 2 079 270 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 2 079 270 |
| Summa | 2 079 270 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 |
|---|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 551 623 | 2 382 730 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 551 623 | 2 382 730 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 214 770 | -1 081 915 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -409 059 | -334 059 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 623 829 | -1 415 974 |
| Rörelseresultat | | 927 794 | 966 756 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 659 | 1 660 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -438 658 | -448 769 |
| Summa finansiella poster | | -436 999 | -447 109 |
| Resultat efter finansiella poster | | 490 795 | 519 647 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -20 000 | -130 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -150 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -170 000 | -130 000 |
| Resultat före skatt | | 320 795 | 389 647 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -70 892 | -82 305 |
| Årets resultat | | 249 903 | 307 342 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 8 544 882 | 8 878 941 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | | 675 000 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 9 219 882 | 8 878 941 |
| Summa anläggningstillgångar | | 9 219 882 | 8 878 941 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 43 059 | 0 |
| Övriga fordringar | | 1 002 867 | 2 181 771 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 045 926 | 2 181 771 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 232 267 | 254 565 |
| Summa kassa och bank | | 232 267 | 254 565 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 278 193 | 2 436 336 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 10 498 075 | 11 315 277 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 829 367 | 1 522 025 |
| Årets resultat | | 249 903 | 307 342 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 079 270 | 1 829 367 |
| Summa eget kapital | | 2 179 270 | 1 929 367 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 720 000 | 700 000 |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 150 000 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | 870 000 | 700 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 | 6 370 000 | 7 330 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 6 370 000 | 7 330 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 960 000 | 960 000 |
| Leverantörsskulder | | 118 805 | 330 205 |
| Övriga skulder | | 0 | 65 705 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 078 805 | 1 355 910 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 10 498 075 | 11 315 277 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|--|-----------|
| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
| Byggnader | 25 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 10 |

Not 2 Byggnader och mark

| | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 10 953 306 | 10 953 306 |
| Utgående anskaffningsvärden | 10 953 306 | 10 953 306 |
| Ingående avskrivningar | -2 074 365 | -1 740 306 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -334 059 | -334 059 |
| Utgående avskrivningar | -2 408 424 | -2 074 365 |
| Redovisat värde | 8 544 882 | 8 878 941 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 2 530 000 | 3 490 000 |

Not 4 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

| <i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i> | <i>Typ av balanspost</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga skulder | | 6 370 000 | 7 330 000 |
| Övriga skulder till kreditinstitut, kortfristiga skulder | | 960 000 | 960 000 |

Kommentar till not

Företagets banklån om 7 330 000 konor redovisas under dessa poster i balansräkning:

Underskrifter

Bollnäs

Arne Häggeborg

Arne Häggeborg
Styrelseledamot

2025-04-27

Datum