

Årsredovisning för
NovoClima Produktion AB
556498-0901

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

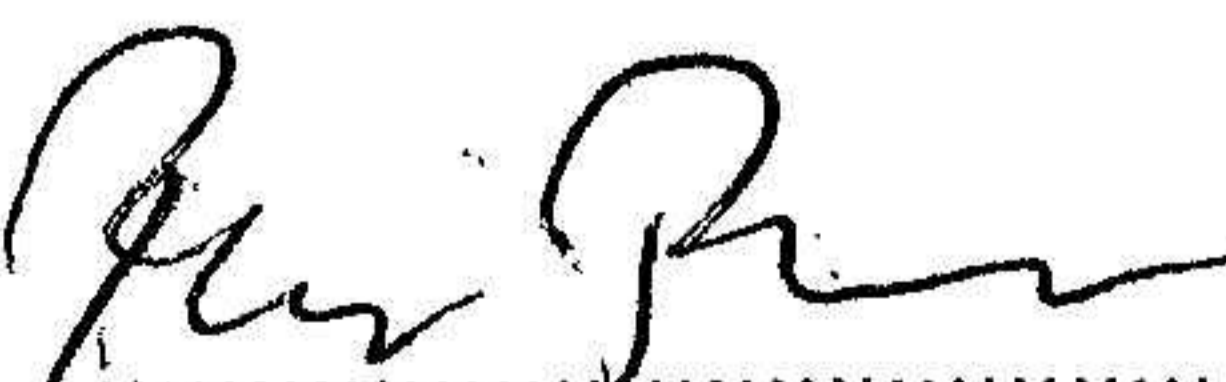
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5-6
Noter	7-8
Underskrifter	9


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamöter i NovoClima Produktion AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-07-04. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Götene 2025-07-04


.....
Johnny Persson


.....
Pontus Persson


.....
Johan Persson


.....
Mathias Persson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för NovoClima Produktion AB, 556498-0901 får härmed avge årsredovisning för 2024-05-01 - 2025-04-30, företagets 29:e räkenskapsår.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar i huvudsak fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser:

Industrifastigheten Majåker 3 försåld enligt kontrakt 2022-07-25 med tillträde nov 2023. Bolaget har även tecknat kontrakt på ny fastighet Majåker 10 med tillträde samtidigt. Denna fastighet kommer att hyras ut för industriändamål. Lagfart ännu ej klar. Uppbokad som fordran säljaren.

Ekonomisk översikt

	2025-04-30	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30
Vinstmarginal, %	-	27 333,5	496,8	-26 405,1	
Räntabilitet på sysselsatt kapital i %	-5,5	207,2	9,5	9,1	1,6
Soliditet, %	74,7	70,5	24,3	18,5	12,9
Vinst per aktie, kr	-	4 257	355	410	-68

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	4 622 555
årets resultat	-295 037
Totalt	4 327 519
disponeras för	
utdelning, 800 kr per aktie	-
balanseras i ny räkning	4 327 519
Summa	4 327 519

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Handwritten initials: NP, FP, JP

ank=20250804;2025080510560

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Nettoomsättning		-755	39 051
Rörelsens kostnader		-755	39 051
Övriga rörelseintäkter		-	12 443 684
		-755	12 482 735
Övriga externa kostnader		-252 110	-1 606 555
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-17 282	-17 282
Rörelseresultat		-270 147	10 858 898
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		81	360
Räntekostnader och liknande kostnader		-24 971	-185 247
Resultat efter finansiella poster		-295 037	10 674 011
Resultat före skatt		-295 037	10 674 011
Skatt på årets resultat		-	-1 272 260
Årets resultat		-295 037	9 401 751

ank=20250804;2025080510561

MP JP
JP JP

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	640 065	657 347
		<u>640 065</u>	<u>657 347</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>640 065</u>	<u>657 347</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		1 266 609	-
Övriga fordringar		4 042 423	4 000 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	5 435
		<u>5 309 032</u>	<u>4 005 435</u>
Kassa och bank		<u>4 772</u>	<u>2 060 772</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>5 313 804</u>	<u>6 066 207</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>5 953 869</u>	<u>6 723 554</u>

ank=20250804-2025080510562

MP PP
JP

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 622 555	365 173
Årets resultat		-295 037	4 257 382
		<u>4 327 518</u>	<u>4 622 555</u>
Summa eget kapital		<u>4 447 518</u>	<u>4 742 555</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		451 040	474 800
		<u>451 040</u>	<u>474 800</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		23 760	23 760
Leverantörsskulder		12 037	52 316
Skatteskulder		1 259 922	1 254 993
Övriga skulder		-241 940	166 130
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 532	9 000
		<u>1 055 311</u>	<u>1 506 199</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>5 953 869</u>	<u>6 723 554</u>

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckningar		950 000
Summa		950 000

Övriga ställda panten och säkerheter

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser

MP DP
P JF

ank=20250804;2025080510563

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Definition av nyckeltal

Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättningen.

Vinst per aktie

Resultat efter skatt dividerat med antal aktier.

Räntabilitet på sysselsatt kapital

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av sysselsatt kapital.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Redovisning av (övriga) intäkter

Intäcksredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolaget redovisar därför inkomst till nominellt värde (fakturabelopp) om bolaget får ersättningen i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten från bolagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, bolaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar inte heller någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som bolaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla bolaget, och de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta, royalty och utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att bolaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Ränteintäkten redovisas med tillämpning av den räntesats som ger en jämn avkastning för tillgången i fråga. Royaltyintäkten periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelningsintäkt redovisas när aktieägarens rätt att få utdelning bedöms som säker.

Färdigställandegraden fastställs, när ett tjänsteuppdrag består av ett obestämt antal aktiviteter under en överenskommen tidsperiod, genom att fördela inkomsten linjärt över perioden.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

QP

JP

MP

P

Checkräkningskredit

Checkkredit finns ej.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
Byggnader, hyresfastigheter	2
-Markanläggningar	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

ank=20250804;2025080510565

MP PP
JF

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Män	1	1
Kvinnor	-	-
Totalt	1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Löner och andra ersättningar: (varav tantiem)	-	-
Summa	-	-
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	-	-

Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Byggnader och mark	17 282	17 282
Inventarier, verktyg och installationer	-	-
Summa	17 282	17 282

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:	978 500	978 500
	-	978 500
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	321 153	-303 871
-Årets avskrivning enligt plan	17 282	-17 282
Redovisat värde vid årets slut	640 065	657 357

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar, enkel

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:	-	-
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Vid årets början	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 6 Kortfristiga placeringar

	Redovisat värde	Marknadsvärde
	-	-

Not 7 Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	4 622 555
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-295 037
Vid årets slut	100 000	20 000	4 327 518

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

Not 8 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

	2025-04-30	2024-04-30
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	23 760	23 760
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	118 800	118 800
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	332 340	356 000
Summa	474 800	498 560

Ställda säkerheter för övriga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	950 000	950 000
	950 000	950 000

ank=20250804;2025080510567

MP JP JP
P

Underskrifter

Götene 2025-07-04



Johnny Persson
Styrelseordförande



Mathias Persson
Styrelseledamot



Pontus Persson
VD



Johan Persson
Styrelseledamot

Företaget har ej revisor