

Årsredovisning

för

Herrström Fastighets AB

556171-5763

Räkenskapsåret

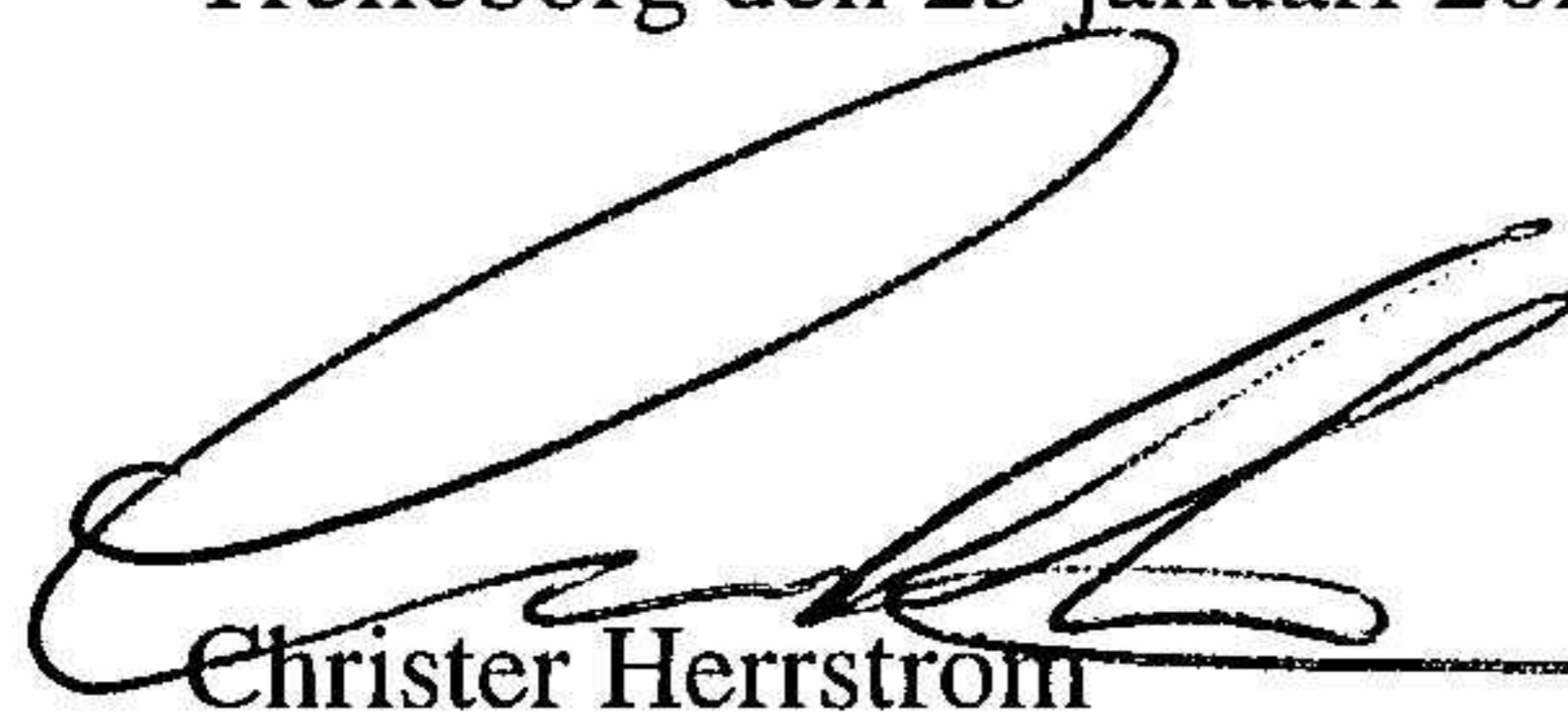
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Herrström Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Trelleborg den 25 januari 2023



Christer Herrström

Styrelsen och verkställande direktören för Herrström Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastighet, inventarier och maskiner. Den löpande verksamheten bedrivs numera i det helägda dotterbolaget, Herrströms Mekaniska Verkstads AB 556933-3692.

Moderbolaget upprättar ej koncernredovisning med stöd av ÅRL kap 7 §3.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	3 126	5 845	4 611	2 950	2 977
Resultat efter finansiella poster	1 845	227	101	2	133
Soliditet (%)	64	50	48	48	48
Avkastning på eget kap. (%)	14	2	1	0	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	6 521 902	178 332	6 940 234
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			178 332	-178 332	0
Utdelning vid extra stämma 2022-06-22			-900 000		-900 000
Årets resultat				1 670 859	1 670 859
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	5 800 234	1 670 859	7 711 093

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 800 234
årets vinst	1 670 859
	7 471 093
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 471 093
	7 471 093

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 126 427	5 844 922
Övriga rörelseintäkter		0	25 145
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 126 427	5 870 067
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-642 884	-674 557
Personalkostnader		462 619	-2 708 664
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 902 866	-1 936 835
Summa rörelsekostnader		-2 083 131	-5 320 056
Rörelseresultat		1 043 296	550 011
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 000 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-198 232	-322 962
Summa finansiella poster		801 768	-322 962
Resultat efter finansiella poster		1 845 064	227 049
Resultat före skatt		1 845 064	227 049
Skatter			
Skatt på årets resultat		-174 205	-48 717
Årets resultat		1 670 859	178 332

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 787 620

4 143 471

Inventarier, maskiner och installationer

4

9 319 190

10 119 506

Summa materiella anläggningstillgångar

13 106 810

14 262 977

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

500 000

500 000

Summa anläggningstillgångar

13 606 810

14 762 977

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

3 433 554

5 447 016

Övriga fordringar

875 622

502 541

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

447 126

0

Summa kortfristiga fordringar

4 756 302

5 949 557

Kassa och bank

Kassa och bank

2 145 469

4 179 966

Summa omsättningstillgångar

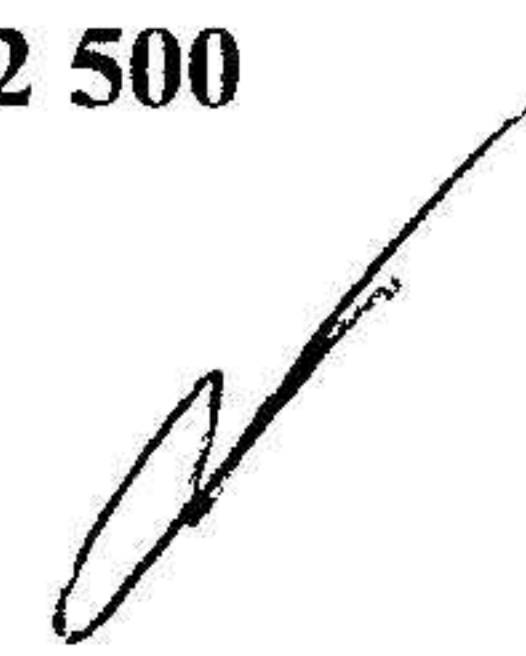
6 901 771

10 129 523

SUMMA TILLGÅNGAR

20 508 581

24 892 500



Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 800 234

6 521 902

Årets resultat

1 670 859

178 332

Summa fritt eget kapital

7 471 093

6 700 234

Summa eget kapital

7 711 093

6 940 234

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

6 864 774

6 864 774

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

793 362

1 364 884

Övriga skulder

3 000 000

6 000 000

Summa långfristiga skulder

3 793 362

7 364 884

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

571 522

1 431 090

Leverantörsskulder

70 229

11 924

Övriga skulder

1 475 601

1 775 929

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 000

503 665

Summa kortfristiga skulder

2 139 352

3 722 608

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 508 581

24 892 500

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	36 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Not för ställda säkerheter K2

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	3 800 000	3 800 000
Fastighetsinteckning	11 050 000	11 050 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 736 140	5 310 845
	17 586 140	20 160 845

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 608 335	18 608 335
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 608 335	18 608 335
Ingående avskrivningar	-14 464 864	-14 099 013
Årets avskrivningar	-355 851	-365 851
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 820 715	-14 464 864
Utgående redovisat värde	3 787 620	4 143 471
Taxeringsvärden byggnader	10 214 000	10 214 000
Taxeringsvärden mark	2 385 000	2 385 000
	12 599 000	12 599 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	37 937 206	37 937 206
Inköp	746 699	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 683 905	37 937 206
Ingående avskrivningar	-27 817 700	-26 246 716
Årets avskrivningar	-1 547 015	-1 570 984
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 364 715	-27 817 700
Utgående redovisat värde	9 319 190	10 119 506

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående redovisat värde	500 000	500 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som betalas senare än fem år från bokslutsdagen		
Övriga skulder	3 000 000	6 000 000
	3 000 000	6 000 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

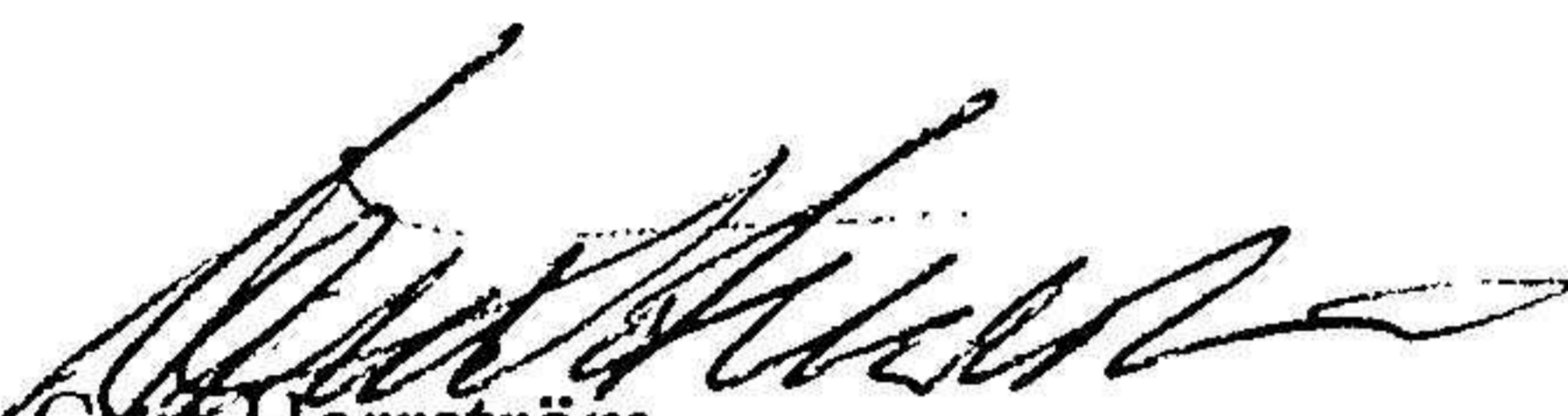


	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	793 362	1 364 884
	793 362	1 364 884
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	571 522	1 431 090
	571 522	1 431 090


Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av Patrik Rosengren, Rosengren & Walldén Redovisning AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulterna.

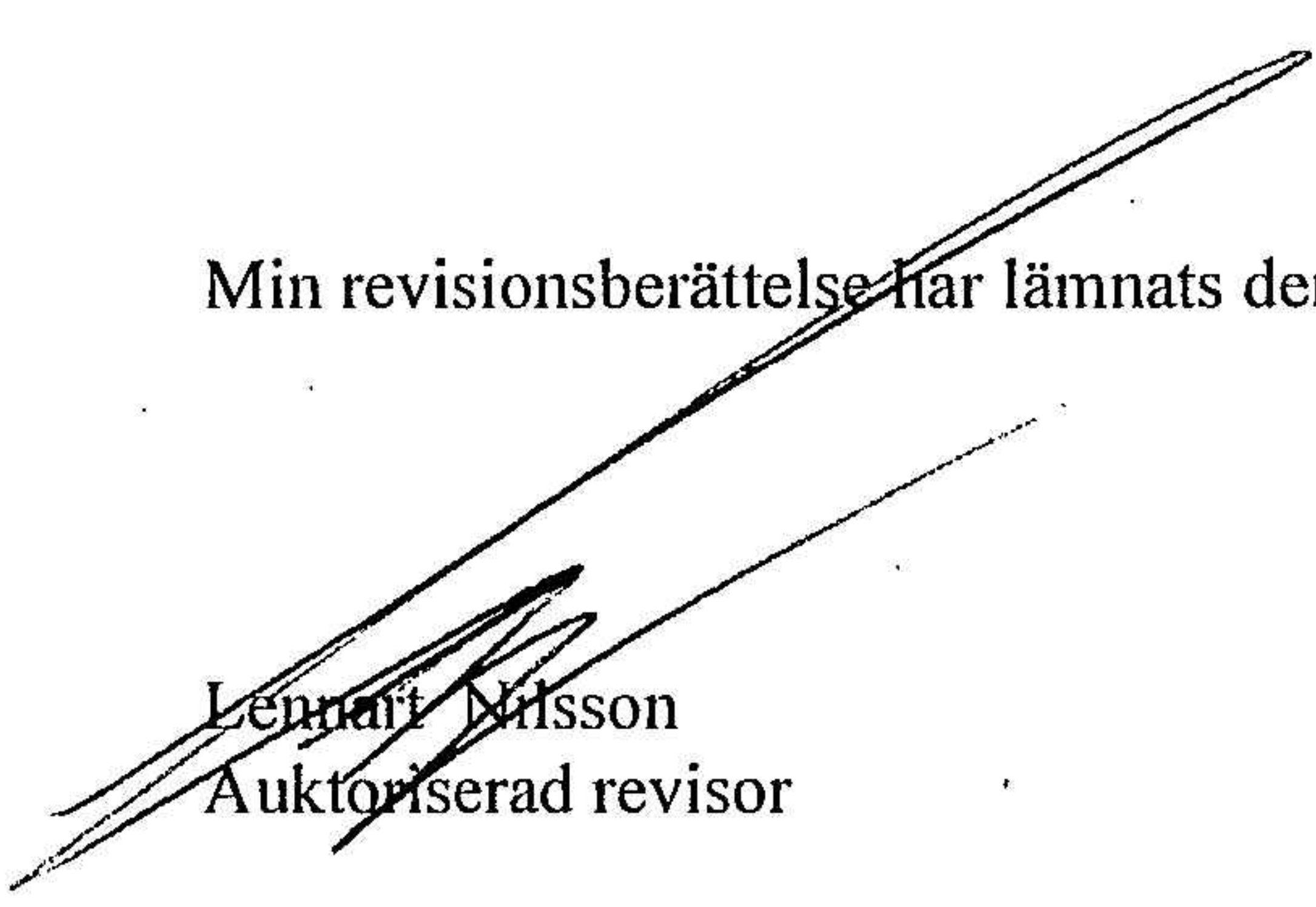
Trelleborg den 25 januari 2023


Curt Herrström
Ordförande


Mikael Herrström


Christer Herrström
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 januari 2023


Lennart Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Herrström Fastighets AB

Org.nr 556171-5763

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Herrström Fastighets AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Herrström Fastighets ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Herrström Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Herrström Fastighets AB, Org.nr 556171-5763

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Herrström Fastighets AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Herrström Fastighets AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Herrström Fastighets AB, Org.nr 556171-5763

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

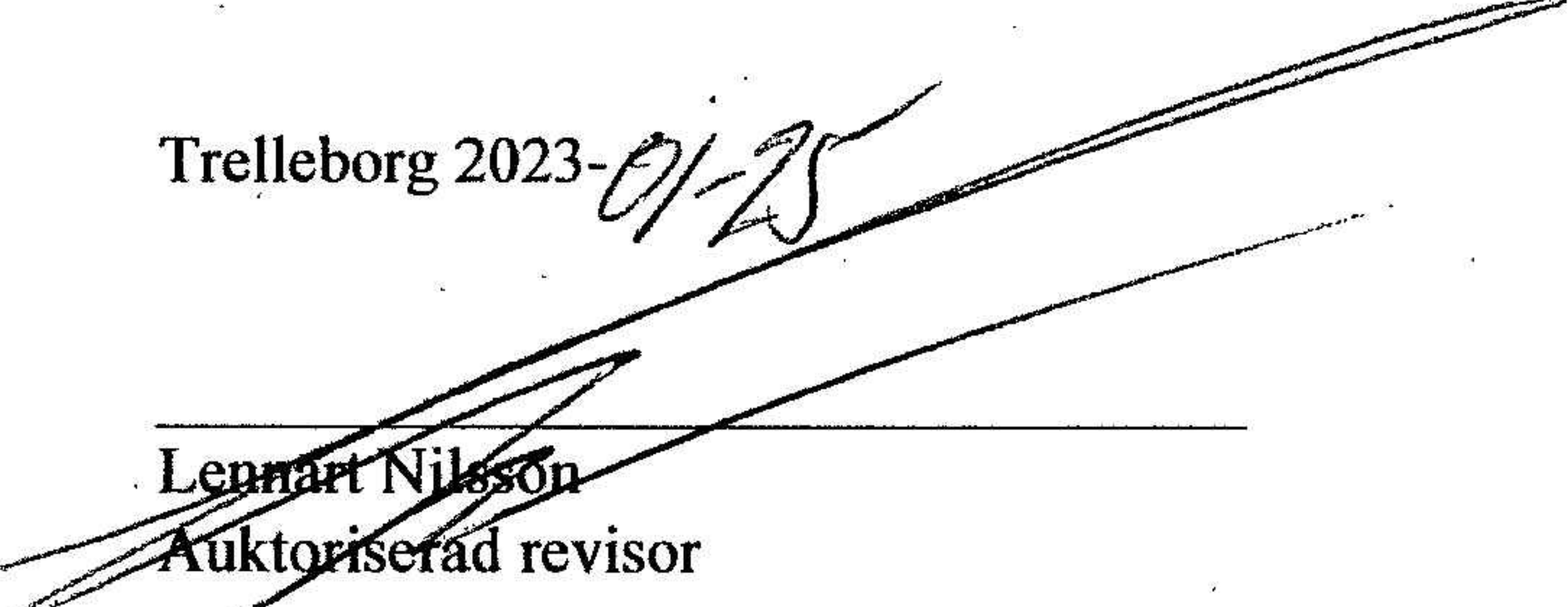
En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Trelleborg 2023-01-25


Lennart Nilsson
Auktoriserad revisor