

Årsredovisning

ÅBP ÅkePerssonByggkonstruktion i MalmöAB

556567-0659

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2025-11-21


Kerstin Persson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver direkt eller indirekt byggnads- och därmed liknande entreprenadrörelse, fastighetsförvaltning samt handel med fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Bolaget är helägt dotterbolag till Malmö Bygg och Fastighet AB, 556591-9189. Några koncerninterna inköp eller försäljningar har inte gjorts.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Resultat efter finansiella poster	-185	-153	-200	-205
Soliditet %	67	69	69	70

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 122 408	-152 555
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			-152 555	152 555
Årets resultat				-184 787
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 969 853	-184 787

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 969 853
Årets resultat	-184 787
<i>Summa</i>	5 785 066

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 785 066
<i>Summa</i>	5 785 066

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	53 998	79 178
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	53 998	79 178
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-98 326	-91 530
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-140 845	-140 845
Summa rörelsekostnader	-239 171	-232 375
Rörelseresultat	-185 173	-153 197
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	386	643
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-1
Summa finansiella poster	386	642
Resultat efter finansiella poster	-184 787	-152 555
Resultat före skatt	-184 787	-152 555
Årets resultat	-184 787	-152 555

2025112703058

BALANSRÄKNING

1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 544 355	3 685 200
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 544 355	3 685 200

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	3	4 295 150	4 295 150
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	700 000	700 000
Andra långfristiga fordringar	5	83 821	83 821
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		5 078 971	5 078 971

Summa anläggningstillgångar		8 623 326	8 764 171
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		46 605	44 273
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 990	5 502
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		52 595	49 775

Kassa och bank

Kassa och bank		73 463	66 680
<i>Summa kassa och bank</i>		73 463	66 680

Summa omsättningstillgångar		126 058	116 455
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		8 749 384	8 880 626
-------------------------	--	------------------	------------------

2025112703059

2025112703060

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 969 853	6 122 408
Årets resultat	-184 787	-152 555
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>5 785 066</i>	<i>5 969 853</i>
Summa eget kapital	5 905 066	6 089 853
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	2 825 244	2 771 083
Summa långfristiga skulder	2 825 244	2 771 083
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	–	1 165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19 074	18 525
Summa kortfristiga skulder	19 074	19 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 749 384	8 880 626

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	År
Byggnader och mark	33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 903 020	5 903 020
Utgående anskaffningsvärden	5 903 020	5 903 020
Ingående avskrivningar	-2 217 820	-2 076 975
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-140 845	-140 845
Utgående avskrivningar	-2 358 665	-2 217 820
Redovisat värde	3 544 355	3 685 200

Taxeringsvärde Naffentorp 16:25, 6 795 000 kr (4 696 000 kr).

Not 3 Fordringar hos koncernföretag	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 295 150	4 295 150
Utgående anskaffningsvärden	4 295 150	4 295 150

2025112703062

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
	Utgående anskaffningsvärden	700 000	700 000
	Redovisat värde	700 000	700 000

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	83 821	83 821
	Utgående anskaffningsvärden	83 821	83 821

Fordran avser kapitalförsäkring.
Marknadsvärdet uppgår till 218 579 kr (221 218 kr).

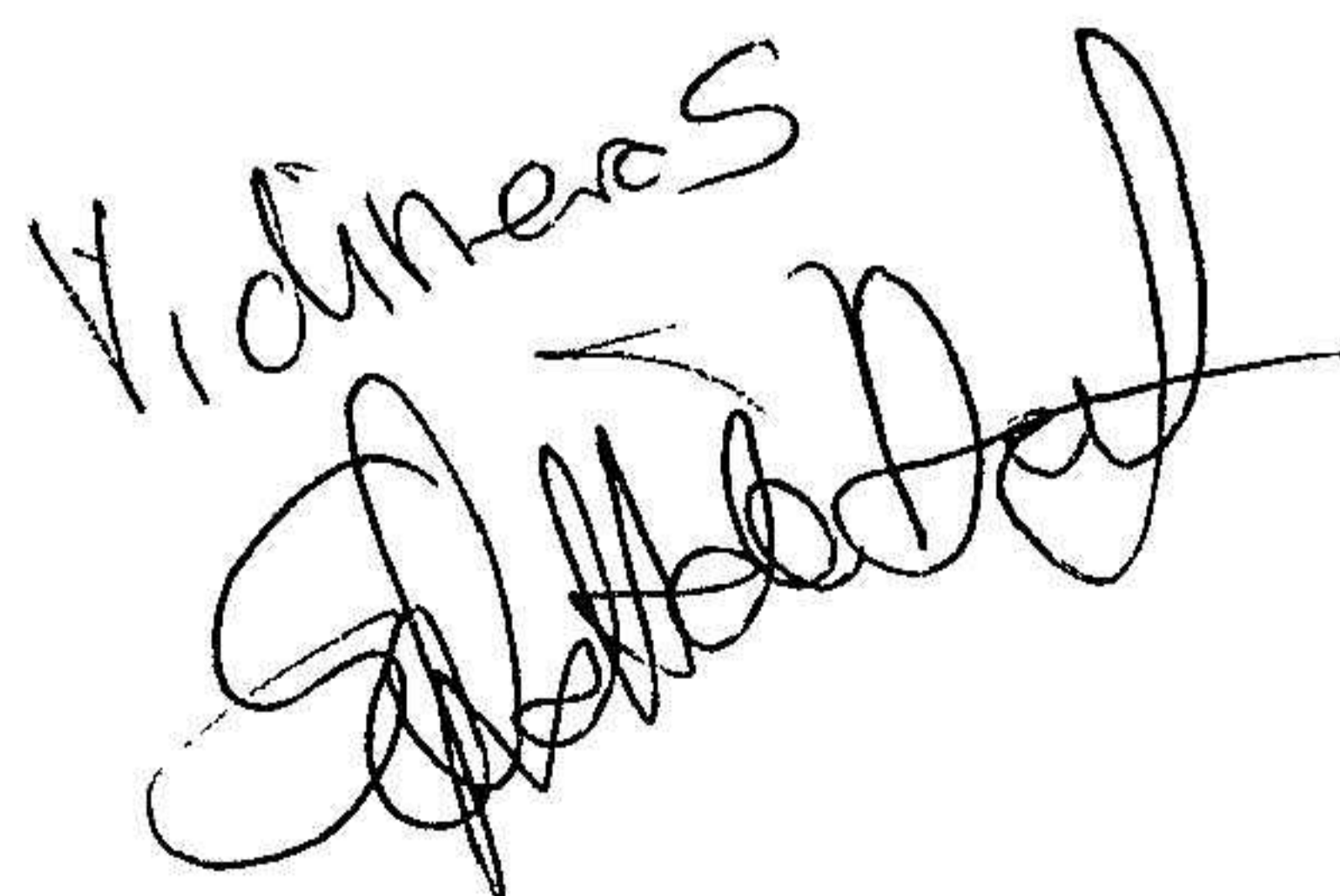
Not 6	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Fastighetsinteckningar	3 300 000	3 300 000
	Summa ställda säkerheter	3 300 000	3 300 000

UNDERSKRIFTER

Malmö

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-19


Kerstin Persson
2025-11-20


Vidineas