

Årsredovisning

för

Pro-Five AB

556778-8913

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Sörqvist, Styrelseledamot
2024-09-13

Styrelsen och verkställande direktören för Pro-Five AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en hyresfastighet med sex lägenheter. Företaget har sitt säte i Borås kommun i Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (16 mån)	2021	2020
Nettoomsättning	394	532	420	402
Resultat efter finansiella poster	-427	-352	97	48
Soliditet (%)	17,0	8,0	16,2	14,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	485 452	-352 432	233 020
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-352 432	352 432	0
Årets resultat			347 215	347 215
Belopp vid årets utgång	100 000	133 020	347 215	580 235

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	133 019
årets vinst	347 215
	480 234
disponeras så att i ny räkning överföres	480 234
	480 234

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-01-01
-2023-04-30
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	394 349	532 082
Övriga rörelseintäkter	14 196	2 371
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	408 545	534 453

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-686 763	-718 196
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-61 093	-81 201
Summa rörelsekostnader	-747 856	-799 397
Rörelseresultat	-339 311	-264 944

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	36
Räntekostnader och liknande resultatposter	-148 484	-87 524
Summa finansiella poster	-148 474	-87 488
Resultat efter finansiella poster	-487 785	-352 432

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	835 000	0
Summa bokslutsdispositioner	835 000	0
Resultat före skatt	347 215	-352 432

Årets resultat

347 215	-352 432
----------------	-----------------

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 647 612	2 703 905
Inventarier, verktyg och installationer	3	6 466	11 266
Summa materiella anläggningstillgångar		2 654 078	2 715 171
Summa anläggningstillgångar		2 654 078	2 715 171
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 406	0
Fordringar hos koncernföretag		754 967	0
Övriga fordringar		6 565	892
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 458	9 103
Summa kortfristiga fordringar		787 396	9 995
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		47 912	188 826
Summa kassa och bank		47 912	188 826
Summa omsättningstillgångar		835 308	198 821
SUMMA TILLGÅNGAR		3 489 386	2 913 992

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		133 019	485 452
Årets resultat		347 215	-352 432
Summa fritt eget kapital		480 234	133 020
Summa eget kapital		580 234	233 020
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 746 341	2 393 600
Summa långfristiga skulder		2 746 341	2 393 600
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		27 996	81 600
Leverantörsskulder		15 637	169 539
Skulder till koncernföretag		0	3 891
Skatteskulder		0	1 584
Övriga skulder		834	834
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		118 344	29 924
Summa kortfristiga skulder		162 811	287 372
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 489 386	2 913 992

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 446 495	3 446 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 446 495	3 446 495
Ingående avskrivningar	-742 590	-667 789
Årets avskrivningar	-36 130	-74 801
Utgående ackumulerade avskrivningar	-778 720	-742 590
Utgående redovisat värde	2 667 775	2 703 905

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	56 180	56 180
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 180	56 180
Ingående avskrivningar	-44 914	-38 514
Årets avskrivningar	-4 800	-6 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-49 714	-44 914
Utgående redovisat värde	6 466	11 266

Not 4 Långfristiga skulder

Av företagets banklån om 2 774 337 kronor förfaller nedanstående belopp senare än fem år efter balansdagen.

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 634 357	2 067 200
	2 634 357	2 067 200

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 475 200 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	2 746 341	2 393 600
	2 746 341	2 393 600
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	27 996	81 600
	27 996	81 600

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000
	2 800 000	2 800 000

Borås 2024-09-13

Sebastian Sörqvist
Sebastian Sörqvist
Verkställande direktör