

Årsredovisning

Karlström bo AB

559099-0437

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Kenny Karlström
2023-06-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrningsverksamhet av lägenheter och lokaler, fastigheter samt maskiner inom byggbranschen och därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets femte räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Flen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	3			
Resultat efter finansiella poster	-94	-10	-18	
Soliditet %	1	3	3	29

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	18 078	-9 734	58 344
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-9 734	9 734	0
- Erhållna aktieägartillskott		61 000		61 000
- Årets resultat			-93 821	-93 821
- Belopp vid årets utgång	50 000	69 345	-93 821	25 524

Bolaget har erhållit 111 000 SEK i villkorat aktieägartillskott varav 61 000 SEK har erhållits under innevarande räkenskapsår.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	69 345
Årets resultat	-93 821
Summa	-24 476

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-24 476
Summa	-24 476

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 160	300
Övriga rörelseintäkter	84 997	159 210
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	88 157	159 510
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-62 412	-44 004
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-87 535	-87 328
Summa rörelsekostnader	-149 947	-131 332
Rörelseresultat	-61 790	28 178
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-32 033	-37 912
Summa finansiella poster	-32 031	-37 912
Resultat efter finansiella poster	-93 821	-9 734
Resultat före skatt	-93 821	-9 734
Årets resultat	-93 821	-9 734

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Industribyggnader och mark	2	1 986 071	2 073 606
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 986 071</i>	<i>2 073 606</i>
Summa anläggningstillgångar		1 986 071	2 073 606
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 536	1 725
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 920	2 400
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>5 456</i>	<i>4 125</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 901	122 463
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>15 901</i>	<i>122 463</i>
Summa omsättningstillgångar		21 357	126 588
SUMMA TILLGÅNGAR		2 007 428	2 200 194

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	69 345	18 078
Årets resultat	-93 821	-9 734
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-24 476</i>	<i>8 344</i>
Summa eget kapital	25 524	58 344
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	0
Övriga skulder	3	0
Summa långfristiga skulder	0	2 124 895
Kortfristiga skulder		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	2 500	2 500
Övriga skulder	1 974 404	9 455
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	1 981 904	16 955
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 007 428	2 200 194

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Industribyggnader och mark	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	2 188 382	2 188 382
Utgående anskaffningsvärden	2 188 382	2 188 382
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-202 311	-114 776
Utgående avskrivningar	-202 311	-114 776
Redovisat värde	1 986 071	2 073 606

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	780 971

UNDERSKRIFTER

Flen

Kenny Karlström

Kenny Karlström

2023-06-29