

Årsredovisning

Alba Apartments AB

559249-6086

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Axel Wendelius
2025-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver vidareförmedling av blockhyresavtal.
Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	137	1 435	2 033	7 122
Resultat efter finansiella poster	1	-78	73	-19
Soliditet %	-9	-10	6	3
Balansomslutning	522	486	1 994	1 815

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%. Verksamheten har till stor del legat vilande under året.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	5 536	-77 983	-47 447
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-77 983	77 983	0
- Årets resultat			683	683
- Belopp vid årets utgång	25 000	-72 447	683	-46 764

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-72 447
Årets resultat	683
Summa	-71 764

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-71 764
Summa	-71 764

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	136 634	1 435 379
Övriga rörelseintäkter	0	186 394
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	136 634	1 621 773
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-97 474	-1 417 528
Övriga externa kostnader	-36 732	-11 313
Summa rörelsekostnader	-134 206	-1 428 841
Rörelseresultat	2 428	192 932
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	-200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12	92
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 757	-71 007
Summa finansiella poster	-1 745	-270 915
Resultat efter finansiella poster	683	-77 983
Resultat före skatt	683	-77 983
Årets resultat	683	-77 983

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	155 931	155 931
Fordringar hos koncernföretag	367 181	240 000
Övriga fordringar	-2	254
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	51 506
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>523 110</i>	<i>447 691</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	-687	38 448
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>-687</i>	<i>38 448</i>
Summa omsättningstillgångar	522 423	486 139
SUMMA TILLGÅNGAR	522 423	486 139

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-72 447	5 536
Årets resultat	683	-77 983
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-71 764	-72 447
Summa eget kapital	-46 764	-47 447
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	82 090	82 090
Summa långfristiga skulder	82 090	82 090
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	455 249	436 477
Skatteskulder	0	15 019
Övriga skulder	31 848	0
Summa kortfristiga skulder	487 097	451 496
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	522 423	486 139

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Axel Wendelius

Axel Wendelius

2025-06-29