

Årsredovisning

för

Bålsta Studio Houses AB

559236-6495

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Brenda Berglund, Styrelseledamot

2024-03-05

Styrelsen för Bålsta Studio Houses AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lång- och korttidsuthyrning av studio houses inom Bålsta

Företaget har sitt säte i Håbo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	691	771	262	0
Resultat efter finansiella poster	343	511	98	-40
Soliditet (%)	22,3	13,8	5,6	2,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	46 078	303 591	374 669
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		303 591	-303 591	0
Årets resultat			203 300	203 300
Belopp vid årets utgång	25 000	349 669	203 300	577 969

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	349 669
årets vinst	203 300
	552 969
disponeras så att i ny räkning överföres	552 969
	552 969

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	690 568	771 438
Övriga rörelseintäkter	6 720	7 164
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	697 288	778 602

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-278 470	-191 512
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-76 090	-76 090
Summa rörelsekostnader	-354 560	-267 602
Rörelseresultat	342 728	511 000

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	104	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-135	-2
Summa finansiella poster	-31	1
Resultat efter finansiella poster	342 697	511 001

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-86 000	-128 000
Summa bokslutsdispositioner	-86 000	-128 000
Resultat före skatt	256 697	383 001

Skatter

Skatt på årets resultat	-53 397	-79 410
Årets resultat	203 300	303 591

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 785 453	2 844 718
Inventarier, verktyg och installationer	3	33 654	50 479
Summa materiella anläggningstillgångar		2 819 107	2 895 197

Summa anläggningstillgångar

2 819 107 **2 895 197**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		16 378	6 155
Summa kortfristiga fordringar		16 378	6 155

Kassa och bank

Kassa och bank		524 982	545 330
Summa kassa och bank		524 982	545 330
Summa omsättningstillgångar		541 360	551 485

SUMMA TILLGÅNGAR

3 360 467 **3 446 682**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		349 669	46 078
Årets resultat		203 300	303 591
Summa fritt eget kapital		552 969	349 669
Summa eget kapital		577 969	374 669
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		214 000	128 000
Summa obeskattade reserver		214 000	128 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		2 352 743	2 620 000
Summa långfristiga skulder		2 352 743	2 620 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		50 835	2 176
Skatteskulder		120 597	91 526
Övriga skulder		799	230 312
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 524	-1
Summa kortfristiga skulder		215 755	324 013
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 360 467	3 446 682

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 963 248	2 963 248
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 963 248	2 963 248
Ingående avskrivningar	-118 530	-59 265
Årets avskrivningar	-59 265	-59 265
Utgående ackumulerade avskrivningar	-177 795	-118 530
Utgående redovisat värde	2 785 453	2 844 718

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	84 129	84 129
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	84 129	84 129
Ingående avskrivningar	-33 650	-16 825
Årets avskrivningar	-16 825	-16 825
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 475	-33 650
Utgående redovisat värde	33 654	50 479

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 350 000	2 000 000
	1 350 000	2 000 000

Bålsta 2024-03-05

Brenda Berglund
Brenda Berglund