

# Årsredovisning

för

## Sirenen i Åseda AB

559132-7621

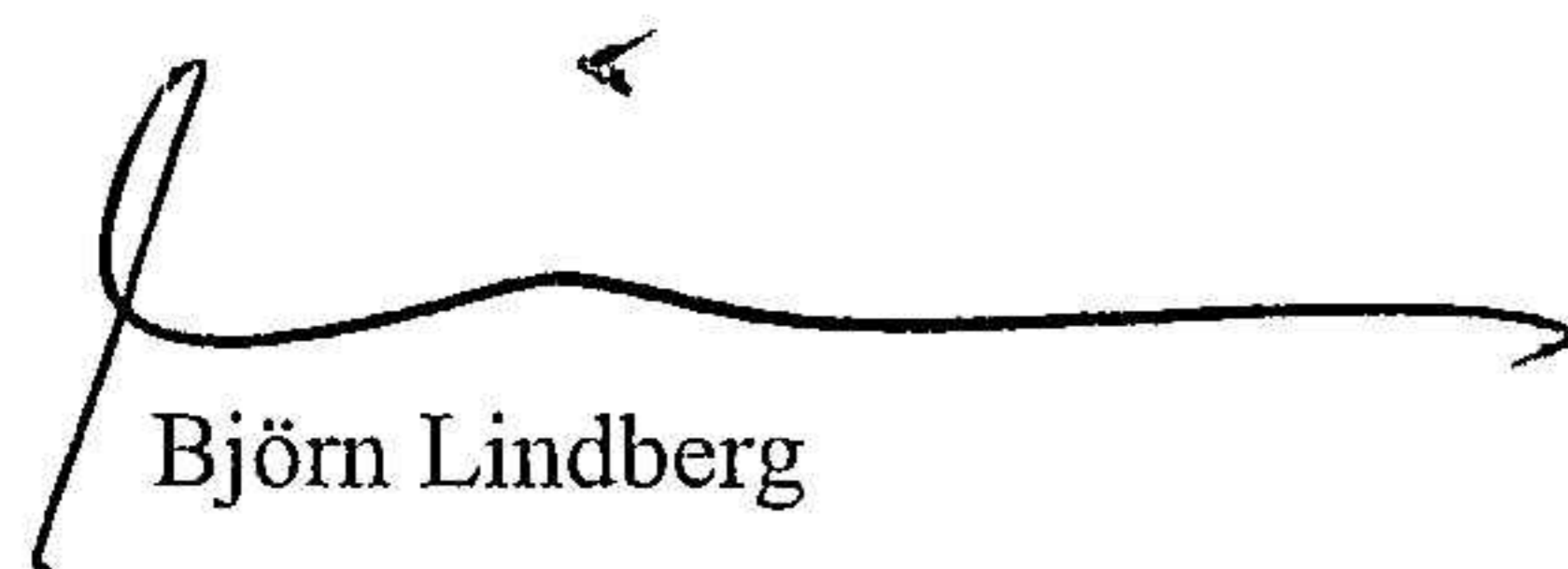
Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sirenen i Åseda AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åseda 2023-10-09



Björn Lindberg

Styrelsen för Sirenen i Åseda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Åseda.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	439	419	409	451
Resultat efter finansiella poster	104	177	192	47
Soliditet (%)	6,5	6,4	3,9	1,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	128 976	105 283	<b>284 259</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		105 283	-105 283	<b>0</b>
Årets resultat			3 096	<b>3 096</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>234 259</b>	<b>3 096</b>	<b>287 355</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	234 259
årets vinst	3 096
	<b>237 355</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	237 355
	<b>237 355</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		439 316	419 309
Övriga rörelseintäkter		19 449	75 671
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>458 765</b>	<b>494 980</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-126 434	-157 458
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 851	-57 231
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-181 285</b>	<b>-214 689</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>277 480</b>	<b>280 291</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		98	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-173 111	-103 613
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-173 013</b>	<b>-103 613</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>104 467</b>	<b>176 678</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-100 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-44 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-100 000</b>	<b>-44 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 467</b>	<b>132 678</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-1 371	-27 395
<b>Årets resultat</b>		<b>3 096</b>	<b>105 283</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill

3

0

2 602

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**0**

**2 602**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

5 392 250

5 444 499

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 392 250**

**5 444 499**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 392 250**

**5 447 101**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

143 321

3 350

Övriga fordringar

4 989

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 639

6 456

**Summa kortfristiga fordringar**

**152 949**

**9 806**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6 908

102 222

**Summa kassa och bank**

**6 908**

**102 222**

**Summa omsättningstillgångar**

**159 857**

**112 028**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 552 107**

**5 559 129**

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

234 259

128 976

Årets resultat

3 096

105 283

**Summa fritt eget kapital**

**237 355**

**234 259**

**Summa eget kapital**

**287 355**

**284 259**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

92 000

92 000

**Summa obeskattade reserver**

**92 000**

**92 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

4 430 564

4 133 808

**Summa långfristiga skulder**

**4 430 564**

**4 133 808**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 414

1 961

Skulder till koncernföretag

592 499

900 499

Skatteskulder

0

51 927

Övriga skulder

22 894

18 850

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

102 381

75 825

**Summa kortfristiga skulder**

**742 188**

**1 049 062**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 552 107**

**5 559 129**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB, org.nr. 556464-8102.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	5 år
----------	------

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01	2021-05-01
	-2023-04-30	-2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

2023103003222

### Not 3 Goodwill

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
Ingående avskrivningar	-22 398	-17 398
Årets avskrivningar	-2 602	-5 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 000</b>	<b>-22 398</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 602</b>

### Not 4 Byggnader och mark

Uppvidinge Gjutaren 3

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 594 001	5 574 506
Inköp		19 495
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 594 001</b>	<b>5 594 001</b>
Ingående avskrivningar	-149 502	-97 271
Årets avskrivningar	-52 249	-52 231
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-201 751</b>	<b>-149 502</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 392 250</b>	<b>5 444 499</b>

### Not 5 Skuld till kreditinstitut

Kortfristig del av långfristig skuld 231 072 kr.

Av skulden förfaller 3 275 204 kr till betalning senare än fem år efter balansdagen.

	2023-04-30	2022-04-30
Andra långfristiga skulder till kreditinstitut	4 430 564	4 133 808
	<b>4 430 564</b>	<b>4 133 808</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**


	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Fastighetsinteckning	4 750 000	4 750 000
	<b>4 750 000</b>	<b>4 750 000</b>

2023103005223

Sirenen i Åseda AB  
Org.nr 559132-7621

8 (8)

Åseda 2023-10-03



Björn Lindberg

2023103003224