

# Årsredovisning

för

**Eden Housing AB**

Org.nr. 559412-0841

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Rebecca Fransson, Styrelseledamot

2026-04-13

Styrelsen för Eden Housing AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva bedriver skyddat boende, stödboenden och utredningshem för vuxna och barn men har under året legat vilande. Bolagets eget kapital är förbrukat.

Bolaget har sitt säte i Helsingborg .

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024	2023
Nettoomsättning	0	0	-0
Resultat efter finansiella poster	-9	-11	-100
Balansomslutning	0	0	22
Soliditet (%)	-378 447	-344 145	-340

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-99 885	-11 151	-86 036
Balanseras i ny räkning	0	-11 151	11 151	0
Nyemission	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-8 575	-8 575
Belopp vid årets utgång	25 000	-111 036	-8 575	-94 612

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-111 036
Årets resultat	-8 575
<b>Summa</b>	<b>-119 612</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-119 612</b>
<b>Summa</b>	<b>-119 612</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 988	-2 988
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 988</b>	<b>-2 988</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 988</b>	<b>-2 988</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	98
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 587	-8 261
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 587</b>	<b>-8 163</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 575</b>	<b>-11 151</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 575</b>	<b>-11 151</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 575</b>	<b>-11 151</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		25	25
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25</b>	<b>25</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25</b>	<b>25</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25</b>	<b>25</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-111 036	-99 885
Årets resultat		-8 575	-11 151
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-119 612</b>	<b>-111 036</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-94 612</b>	<b>-86 036</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		33 520	35 945
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>33 520</b>	<b>35 945</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		61 117	50 117
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>61 117</b>	<b>50 117</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25</b>	<b>25</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-13.

Helsingborg

---

Rebecca Fransson  
Styrelseledamot

2026-04-13<sup>Datum</sup>

---