

Årsredovisning

Höga Kusten Försäljning AB

Org.nr 556678-7742

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

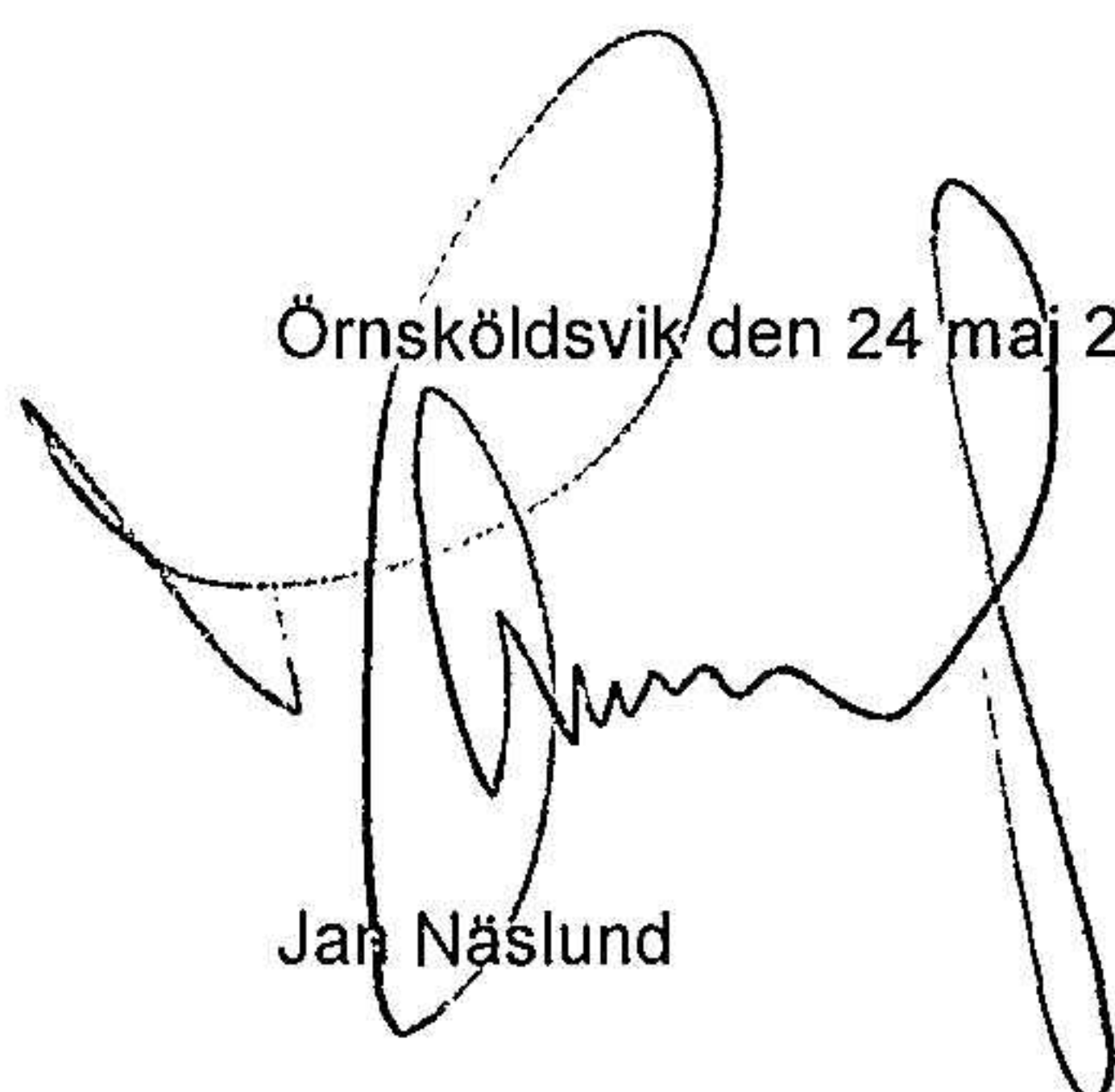
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Höga Kusten Försäljning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 maj 2024.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik den 24 maj 2024

Jan Näslund



Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Höga Kusten Försäljning AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Örnsköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare marknadsfört och sålt hus åt Skidsta Hus samt utfört bygg- och markentreprenader av bostads- och fritidshus. Verksamheten håller nu på att avslutas.

Bolaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har en tvist gällande utförda arbeten som utfördes för ett flertal år sedan. Tvisten är nu inne i ett avgörande skede vilket kan leda till en förlikning eller att ärendet lämnas till Tingsrätten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-99	-57	-73	-78
Balansomslutning	8 422	13 146	9 035	9 253
Soliditet (%)	99	66	99	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 636 808	-57 469	8 679 339
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-80 000		-80 000
Balanseras i ny räkning		-57 469	57 469	0
Utdelning på extra stämma		-173 000		-173 000
Årets resultat			-99 047	-99 047
Belopp vid årets utgång	100 000	8 326 339	-99 047	8 327 292

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 326 339
utdelning på extra stämma	-195 000
årets förlust	-99 047
	8 032 292

disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 032 292
	8 032 292

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-27 526	-27 430
Summa rörelsekostnader		-27 527	-27 430
Rörelseresultat		-27 527	-27 430
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-72 270	-34 080
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		787	4 055
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38	-14
Summa finansiella poster		-71 521	-30 039
Resultat efter finansiella poster		-99 047	-57 469
Resultat före skatt		-99 047	-57 469
Årets resultat		-99 047	-57 469

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	7 271 550	7 421 550
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 271 550	7 421 550
Summa anläggningstillgångar		7 271 550	7 421 550
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 133 373	1 133 373
Övriga fordringar		5 121	10 503
Summa kortfristiga fordringar		1 138 494	1 143 876
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 595	4 580 787
Summa kassa och bank		11 595	4 580 787
Summa omsättningstillgångar		1 150 089	5 724 663
SUMMA TILLGÅNGAR		8 421 639	13 146 213

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 326 339	8 636 808
Årets resultat		-99 047	-57 469
Summa fritt eget kapital		8 227 292	8 579 339
Summa eget kapital		8 327 292	8 679 339
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		15 312	0
Skatteskulder		34 045	19 915
Övriga skulder		22 990	4 416 959
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		94 347	4 466 874
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 421 639	13 146 213

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 596	5 596
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 596	5 596
Ingående avskrivningar	-5 596	-5 596
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 596	-5 596
Utgående redovisat värde	0	0

2024061320982

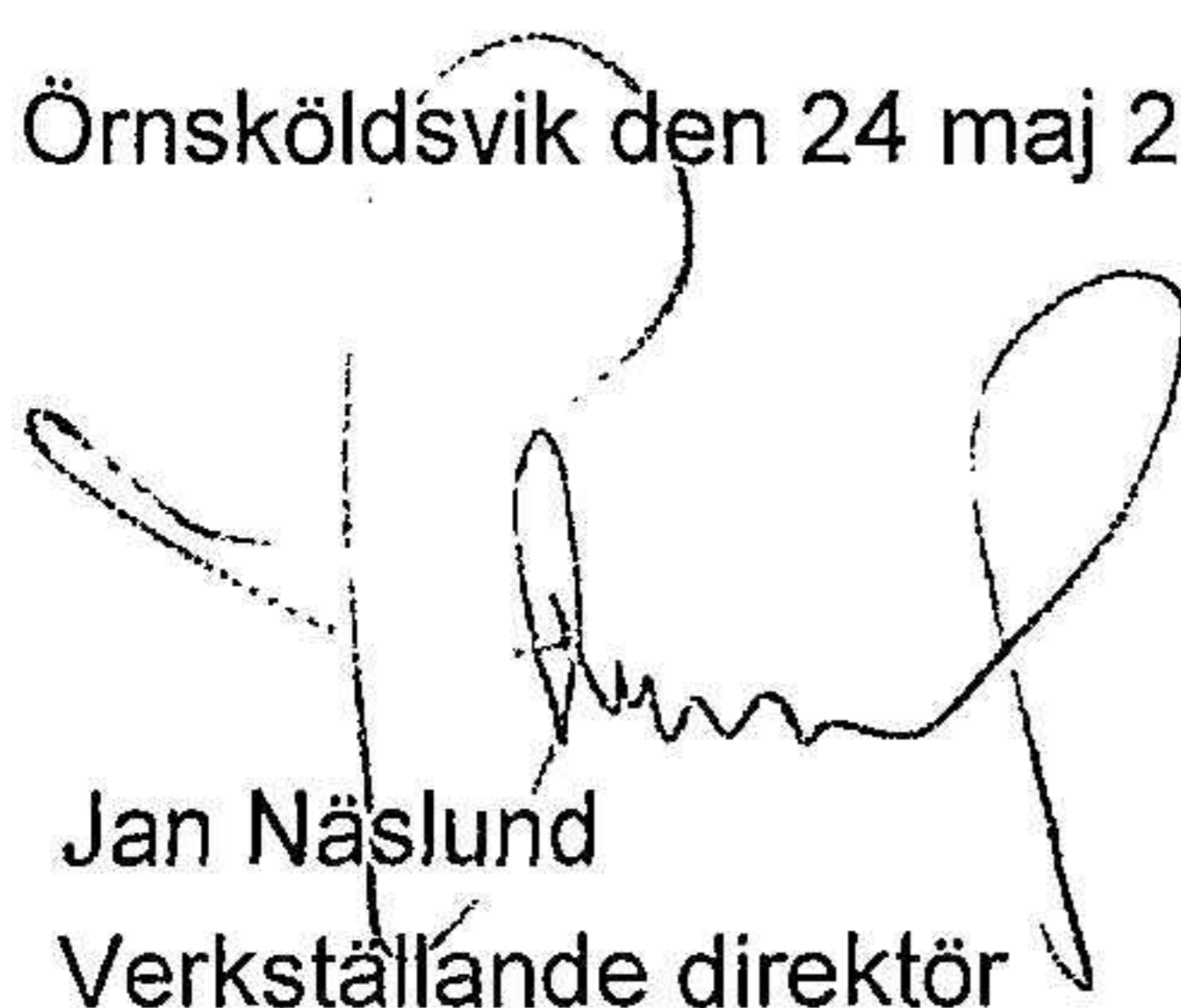
Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 421 550	7 421 550
Avgående fordringar	-150 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 271 550	7 421 550
Utgående redovisat värde	7 271 550	7 421 550

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	0	700 000
	0	700 000

Örnsköldsvik den 24 maj 2024



Jan Näslund
Verkställande direktör