

Årsredovisning
för
AB Järvsöbaden
556051-7004

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Ångström, Verkställande direktör
2023-06-29

Styrelsen och verkställande direktören för AB Järvsöbaden avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

AB Järvsöbaden bedriver restaurang- hotell- och pensionatrörelse samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Gävleborgs län, Ljusdals kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har till viss del påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat negativ. Det har bland annat medfört högre kostnader för bland annat råvaror och el.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	25 488	20 995	16 139	20 874	20 853
Resultat efter finansiella poster	4 712	6 369	4 193	3 346	3 646
Soliditet (%)	79	80	84	82	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	135 000	36 000	11 621 764	4 119 066	15 911 830
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 965 600		-1 965 600
Balanseras i ny räkning			4 119 066	-4 119 066	0
Årets resultat				3 318 892	3 318 892
Belopp vid årets utgång	135 000	36 000	13 775 230	3 318 892	17 265 122

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 775 230
årets vinst	3 318 892
	17 094 122
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (65 kronor per aktie)	1 965 600
i ny räkning överföres	15 128 522
	17 094 122

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		25 488 122	20 994 617
Övriga rörelseintäkter		290 939	382 879
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 779 061	21 377 496
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 547 230	-4 303 378
Övriga externa kostnader		-3 985 307	-3 723 442
Personalkostnader	2	-11 233 352	-8 965 122
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-306 369	-361 763
Summa rörelsekostnader		-21 072 258	-17 353 705
Rörelseresultat		4 706 803	4 023 791
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 341 894
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		6 258	3 038
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 398	-210
Summa finansiella poster		4 860	2 344 722
Resultat efter finansiella poster		4 711 663	6 368 513
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-500 000	-1 162 000
Summa bokslutsdispositioner		-500 000	-1 162 000
Resultat före skatt		4 211 663	5 206 513
Skatter			
Skatt på årets resultat		-892 771	-1 087 447
Årets resultat		3 318 892	4 119 066

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 468 195	2 579 043
Byggnadsinventarier	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	586 730	378 251
Summa materiella anläggningstillgångar		3 054 925	2 957 294

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	16 519 890	16 519 890
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 519 890	16 519 890
Summa anläggningstillgångar		19 574 815	19 477 184

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		231 216	184 372
Summa varulager		231 216	184 372

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 954 507	1 311 502
Övriga fordringar		208 566	178 442
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		272 716	175 522
Summa kortfristiga fordringar		2 435 789	1 665 466

Kassa och bank

Kassa och bank		6 447 963	4 824 998
Summa kassa och bank		6 447 963	4 824 998
Summa omsättningstillgångar		9 114 968	6 674 836

SUMMA TILLGÅNGAR

28 689 783

26 152 020

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	135 000	135 000
Reservfond	36 000	36 000
Summa bundet eget kapital	171 000	171 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	13 775 230	11 621 763
Årets resultat	3 318 892	4 119 066
Summa fritt eget kapital	17 094 122	15 740 829
Summa eget kapital	17 265 122	15 911 829

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	6 917 000	6 417 000
Summa obeskattade reserver	6 917 000	6 417 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder	101 014	466 490
Leverantörsskulder	1 530 283	889 143
Skatteskulder	572 702	421 234
Övriga skulder	841 702	569 855
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 461 960	1 476 469
Summa kortfristiga skulder	4 507 661	3 823 191

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 689 783

26 152 020

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier / Bilar	5 år

Not 1 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 740 000	1 740 000
	1 740 000	1 740 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	18	21

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 927 484	5 927 484
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 927 484	5 927 484
Ingående avskrivningar	-3 348 441	-3 237 593
Årets avskrivningar	-110 848	-110 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 459 289	-3 348 441
Utgående redovisat värde	2 468 195	2 579 043

Erhållet offentligt stöd för ovanstående tillgångar: 991.000 kr

Not 4 Byggnadsinventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	649 449	649 449
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	649 449	649 449
Ingående avskrivningar	-649 449	-649 449
Utgående ackumulerade avskrivningar	-649 449	-649 449
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier / Bilar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 212 191	3 163 191
Inköp		49 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 212 191	3 212 191
Ingående avskrivningar	-2 833 940	-2 583 025
Årets avskrivningar		-250 915
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 833 940	-2 833 940
Utgående redovisat värde	378 251	378 251

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 519 890	11 176 487
Inköp		6 889 638
Försäljningar	-91 025	-1 530 475
Omklassificeringar		-15 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 428 865	16 519 890
Utgående redovisat värde	16 428 865	16 519 890

Marknadsvärde 31/12-2022: 3 950 444 kr / Föregående år: 22 733 215 kr

Underskrifter

Järvsö

Per Lennart Ångström
Per Lennart Ångström
VD
2023-06-13

Lars Åke Ottosson
Lars Åke Ottosson
Ordförande
2023-06-12

Gunborg Persson
Gunborg Persson

2023-06-13

Lars Jonas Olof Ångström
Lars Jonas Olof Ångström

2023-06-13

Cecilia Pahlberg
Cecilia Pahlberg

2023-06-13

Mats Andersson
Mats Andersson

2023-06-13

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-13

Ernströms Revisionsbyrå KB

Mikael Ernström
Mikael Ernström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AB Järvsöbaden, org.nr 556051-7004

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Järvsöbaden för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Järvsöbadens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till AB Järvsöbaden enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Järvsöbaden för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till AB Järvsöbaden enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ljusdal 2023-06-13

Ernströms Revisionsbyrå KB

Mikael Ernström

Mikael Ernström

Auktoriserad revisor