

Årsredovisning för OE Bostäder AB

559248-7283

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oscar Eriksson
Styrelseledamot

2024-07-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för OE Bostäder AB, 559248-7283, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förmedling av fastigheter.

Företagets säte är Lidingö

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	418 000	192 001	420 000	249 000
Resultat efter finansiella poster	642 748	407 171	423 560	248 600
Soliditet %	92,4	77,9	49,4	33,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	533 305	345 609
Balanseras i ny räkning		345 609	-345 609
Årets resultat			585 569
Belopp vid årets utgång	25 000	878 914	585 569

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	878 914
Årets resultat	585 569
Summa	1 464 483
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 464 483
Summa	1 464 483

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		418 000	192 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		418 000	192 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-117 626	-39 618
Personalkostnader		-23 532	0
Summa rörelsekostnader		-141 158	-39 618
Rörelseresultat		276 842	152 383
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		366 264	254 795
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		679	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 037	-9
Summa finansiella poster		365 906	254 788
Resultat efter finansiella poster		642 748	407 171
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-38 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-38 000
Resultat före skatt		642 748	369 171
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 179	-23 562
Årets resultat		585 569	345 609

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 008 000	1 008 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 008 000	1 008 000
Summa anläggningstillgångar		1 008 000	1 008 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		54 388	33
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 085	79 799
Summa kortfristiga fordringar		110 473	79 832
Kassa och bank			
Kassa och bank		526 299	110 765
Summa kassa och bank		526 299	110 765
Summa omsättningstillgångar		636 772	190 597
SUMMA TILLGÅNGAR		1 644 772	1 198 597

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		878 914	533 305
Årets resultat		585 569	345 609
Summa fritt eget kapital		1 464 483	878 914
Summa eget kapital		1 489 483	903 914
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		38 000	38 000
Summa obeskattade reserver		38 000	38 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		424	1 917
Skatteskulder		0	47 319
Övriga skulder		115 365	205 947
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 500	1 500
Summa kortfristiga skulder		117 289	256 683
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 644 772	1 198 597

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 008 000	672 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		336 000
Utgående anskaffningsvärden	1 008 000	1 008 000
Redovisat värde	1 008 000	1 008 000

Underskrifter

Stockholm

Oscar Eriksson
Oscar Eriksson
Styrelseledamot

2024-06-28
Datum