

ÅRSREDOVISNING

för

Favedu Flen 1 AB

Org.nr. 559063-1312

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	10



Styrelsen för Favedu Flen 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter, aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Favedu AB, 556944-3327, med säte i Malmö.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Fastighetsuppgifter

Bolaget äger fastigheten Tisteln 3 i Flen kommun som hyrs ut till kommersiell verksamhet. Fastighetens adress är Tegelvägen 2.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	7 265 124	6 621 308	6 418 219	4 886 507	2 561 103
Resultat efter finansiella poster	478 717	1 172 393	1 596 477	2 553 973	1 344 844
Balansomslutning	96 759 126	98 693 577	97 130 136	97 166 524	70 364 079
Soliditet (%)	32,45	31,80	29,77	22,36	29,06

Kommentar flerårsöversikt

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning:

Balansomslutning är företagets totala tillgångar alternativt totala skulder och eget kapital.

Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		50 000	16 775 496	14 543 362	12 722	14 556 083
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	0	12 722	-12 722	0
Årets resultat		0	0	0	12 189	12 189
Åter uppskrivningsfond		0	-130 780	130 780	0	130 780
Belopp vid årets utgång		50 000	16 644 716	14 686 863	12 189	14 699 052

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14 686 863
Årets resultat	12 189
Summa	14 699 053

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	14 699 053
Summa	14 699 053

2024070815451

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 265 124	6 621 308
Övriga rörelseintäkter		161 202	0
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		7 426 327	6 621 308
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-835 104	-838 239
Övriga externa kostnader		-345 472	-295 828
Personalkostnader	2	-36 241	-19 838
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 852 318	-2 807 968
Summa rörelsens kostnader		-4 069 135	-3 961 873
Rörelseresultat		3 357 191	2 659 435
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		214	45
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 878 688	-1 487 087
Summa resultat från finansiella poster		-2 878 474	-1 487 042
Resultat efter finansiella poster		478 717	1 172 393
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-280 000	-1 350 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	238 663
Summa bokslutsdispositioner		-280 000	-1 111 337
Resultat före skatt		198 717	61 056
Skatter			
Skatt på årets resultat		-389 436	-256 022
Förändring uppskjuten skatt		202 908	207 688
Summa skatter		-186 528	-48 334
Årets resultat		12 189	12 722

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	93 374 305	95 747 937
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	344 550	252 064
Summa materiella anläggningstillgångar		93 718 855	96 000 001
Summa anläggningstillgångar		93 718 855	96 000 001
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		216 444	0
Övriga fordringar		123 006	28 693
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 355	82 703
Summa kortfristiga fordringar		393 805	111 395
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 646 467	2 582 181
Summa kassa och bank		2 646 467	2 582 181
Summa omsättningstillgångar		3 040 271	2 693 577
Summa tillgångar		96 759 126	98 693 577

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	5	16 644 716	16 775 496
Summa bundet eget kapital		16 694 716	16 825 496
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 686 863	14 543 362
Årets resultat		12 189	12 722
Summa fritt eget kapital		14 699 053	14 556 083
Summa eget kapital		31 393 769	31 381 579
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	6	3 744 802	3 947 710
Summa avsättningar		3 744 802	3 947 710
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	57 795 500	54 186 000
Leverantörsskulder		361 084	82 721
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	5 853 556
Skatteskulder		447 044	563 415
Övriga skulder		603	603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 016 324	2 677 993
Summa kortfristiga skulder		61 620 555	63 364 288
Summa eget kapital och skulder		96 759 126	98 693 577

Noter

1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	%
Stomme	2,86
Stammar	4,00
Installationer, el	5,00
Fasad	4,00
Fönster	6,67
Tak	5,00-10,00
Ventilation	6,67
Inre underhåll m.m	4,00 - 8,33
Markanläggning	10,00

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp var med de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Hyror

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen skuld eller tillgång såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt

eller redovisat resultat utgör inte heller temporära. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas där med sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital.

2 Medelantal anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	1	1
Varav män	1	1

3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	88 565 812	88 403 255
Nyanskaffningar	478 686	162 557
Utgående anskaffningsvärden	89 044 498	88 565 812
Ingående avskrivningar	-13 841 574	-11 188 838
Årets avskrivningar	-2 697 086	-2 652 736
Utgående avskrivningar	-16 538 660	-13 841 574
Ingående uppskrivningar	21 023 699	17 533 749
Årets uppskrivningar	0	3 645 182
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-155 232	-155 232
Utgående uppskrivningar	20 868 467	21 023 699
Ingående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	93 374 305	95 747 937

4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	252 064	252 064
Anskaffningar	172 836	0
Omklassificeringar	-80 350	0
Utgående anskaffningsvärden	344 550	252 064
Redovisat värde	344 550	252 064

5 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	16 775 496	13 989 716
Årets uppskrivning	-130 780	2 894 275
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	0	-108 495
	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets utgång	16 644 716	16 775 496

6 Uppskjuten skatt

Uppskjuten skattefordran/skuld	Redovisat värde	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång		3 947 710	3 404 491
Uppskjuten skattefordran/skuld		-202 908	543 219
Belopp vid årets utgång		3 744 802	3 947 710

7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	58 950 000	58 950 000
	2023-12-31	2022-12-31
Summa ställda säkerheter	58 950 000	58 950 000

9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter balansdag.

Underskrifter av årsredovisning

Ort:
Malmö

Kristian Lundius
Datum som framgår av elektroniska underskrifter:
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Peter Cederblad
Revisor, Auktoriserad, Huvudrevisor är revisionsbolaget KPMG AB

Verifikat

Transaktion 09222115557520436151

Dokument

Årsredovisning Favedu Flen 1 AB 2023
Huvuddokument
10 sidor
Startades 2024-06-26 13:16:14 CEST (+0200) av Ken
Åström (KÅ)
Färdigställt 2024-06-28 10:23:28 CEST (+0200)

Initierare

Ken Åström (KÅ)
Kensulting AB
ken.astrom@kensulting.se
+46727412967

Signerare

Kristian Lundius (KL)
Favedu Flen 1 AB
Personnummer 195605184
kristian@lundius.eu



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"KRISTIAN LUNDIUS"
Signerade 2024-06-26 14:20:17 CEST (+0200)

Peter Cederblad (PC)
KPMG AB
Personnummer 19760601
Peter.Cederblad@kpmg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"PETER CEDERBLAD"
Signerade 2024-06-28 10:23:28 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Fastställelseintyg

Favedu Flen 1 AB (559063-1312)


Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö, 2024-06-28



Kristian Lundius

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Favedu Flen 1, org. nr 559063-1312

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Favedu Flen 1 för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Favedu Flen 1s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Favedu Flen 1 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Favedu Flen 1 för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Favedu Flen 1 enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den

KPMG AB

Peter Cederblad

Auktoriserad revisor

2024070815463

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PETER CEDERBLAD

Undertecknare

Serienummer: bf9eabd6c54848[...]2e5ac1c967309

IP: 195.84.xxx.xxx

2024-06-28 07:15:38 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: SYPXF-1ULMX-N4F6B-DTHPH-FDUTP-HEI6U