

**UlfJ Invest AB**

**Org nr 556953-0461**

**ÅRSREDOVISNING**  
**FÖR RÄKENSKAPSÅRET**  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-01-27. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsen förslag till resultatdisposition.

Osby 25-01-31



Ulf Jönsson

Styrelsen för UlfJ Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHET

Bolaget ska äga och förvalta aktier, samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är från hösten 2024 ett helägt dotterbolag till UlfJ Konsult AB. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÅRL 7:3.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Omsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	3 467 492	345 965	568 270	799 536
	<b>241231</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
Soliditet (%)	78 %	72 %	72 %	100 %

### FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	11 135 871
Årets resultat	3 467 492
	<b>14 603 363</b>

behandlas så att

Utdelning	1 600 000
Balanseras i ny räkning	13 003 363
	<b>14 603 363</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsen anser att föreslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>NOT</b>	<b>240101</b> <b>241231</b>	<b>230101</b> <b>231231</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Försäljning		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		- 275	- 2 265
Personalkostnader	1	- 139 104	- 125 555
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 139 379</b>	<b>- 127 820</b>
Ränteintäkter		333 100	348 109
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		3 472 000	420 000
Resultat från finansiella omsättningstillgångar		- 43 448	- 118 014
Räntekostnader		- 154 781	- 176 310
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 467 492</b>	<b>345 965</b>
Skatt		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3 467 492</b>	<b>345 965</b>

2025020604999

2025020605000

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>NOT</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Aktier	2	89 000	89 000
Andra långfristiga fordringar		2 700 000	3 200 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 789 000</b>	<b>3 289 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Finansiella omsättningstillgångar	3	14 406 930	14 806 930
Kortfristiga fordringar		1 366 452	1 655 879
Upplupna intäkter		247 519	160 049
Kassa o bank		68 527	786 636
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 089 428</b>	<b>17 409 494</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 878 428</b>	<b>20 698 494</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	4		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		11 135 871	14 489 906
Årets resultat		3 467 492	345 965
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 653 363</b>	<b>14 885 871</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	2 148
Upplupna kostnader		20 063	10 475
Kortfristiga skulder		5 000	2 800 000
Skuld moderbolag		1 700 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 725 063</b>	<b>2 812 623</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Lån		2 500 000	3 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 500 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>		<b>18 878 426</b>	<b>20 698 494</b>
<b>Ställda panter</b>			
Kapitalförsäkring		2 500 000	3 000 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga	Inga

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden, där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

### NOTER

#### DEFINITIONER AV NYCKELTAL

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

#### 1 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
<b>Medeltalet anställda</b>		
Män	0	0
Kvinnor	0,5	0,5

#### 2 FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

	2024	2023
<b>2 FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
PaJaUI Holding AB	14 000	14 000
Djup Företagshotell AB	75 000	75 000
	<b>89 000</b>	<b>89 000</b>

#### 3 FINANSIELLA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

	2024	2023
<b>3 FINANSIELLA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
Fonder	3 150 000	3 550 000
Kapitalförsäkring	11 000 000	11 000 000
Aktier	256 930	256 930
	<b>14 406 930</b>	<b>14 806 930</b>

#### 4 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Antal aktier 320 st à nom 156,25 kr			
Belopp vid årets ingång	50 000	14 489 906	345 965
Disposition av föregående års resultat		345 965	-345 965
Utdelning		- 500 000	
Extra utdelning		- 3 200 000	
Årets resultat			3 467 492
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>11 135 871</b>	<b>3 467 492</b>

Osby 2025-01-21



Ulf Jönsson