

Årsredovisning för

**FADAB (Fastighetsförvaltning A Dahlström
AB)**

556434-8471

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Arne Dahlström
Styrelseledamot

2025-07-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FADAB (Fastighetsförvaltning A Dahlström AB), 556434-8471, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-2	-6	-2	-1
Resultat efter finansiella poster	-30 005	-52 811	-382 058	-242 792
Soliditet %	98,5	98,8	98,1	99,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	511 770	-52 812
Balanseras i ny räkning		-52 812	52 812
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			-30 005
Belopp vid årets utgång	200 000	258 958	-30 005

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	258 958
Årets resultat	-30 005
Summa	228 953
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Summa	200 000

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-2	-6
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-2	-6
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-29 609	-24 869
Personalkostnader	2	0	-44 084
Summa rörelsekostnader		-29 609	-68 953
Rörelseresultat		-29 611	-68 959
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	16 555
Räntekostnader och liknande resultatposter		-396	-407
Summa finansiella poster		-394	16 148
Resultat efter finansiella poster		-30 005	-52 811
Resultat före skatt		-30 005	-52 811
Årets resultat		-30 005	-52 812

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 050	24 050
Summa materiella anläggningstillgångar		24 050	24 050
Summa anläggningstillgångar		24 050	24 050
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		57 139	821
Summa kortfristiga fordringar		57 139	821
Kassa och bank			
Kassa och bank		354 124	642 019
Summa kassa och bank		354 124	642 019
Summa omsättningstillgångar		411 263	642 840
SUMMA TILLGÅNGAR		435 313	666 890

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		258 958	511 770
Årets resultat		-30 005	-52 812
Summa fritt eget kapital		228 953	458 958
Summa eget kapital		428 953	658 958
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	1 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 360	6 361
Summa kortfristiga skulder		6 360	7 932
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		435 313	666 890

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda		0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	45 732	45 732
Utgående anskaffningsvärden	45 732	45 732
Ingående avskrivningar	-21 682	-21 682
Utgående avskrivningar	-21 682	-21 682
Redovisat värde	24 050	24 050

Kommentar till not

Bolagets anläggningstillgångar som ej är avskrivningsbara består av konst till ett anskaffningsvärde av: 24 050 kr.

Underskrifter

Hässleholm

Arne Dahlström
Arne Dahlström
Styrelseordförande

2025-06-30
Datum