

# ÅRSREDOVISNING

---

**Lovikka Fastigheter AB**  
**Org.nr 559062-0356**

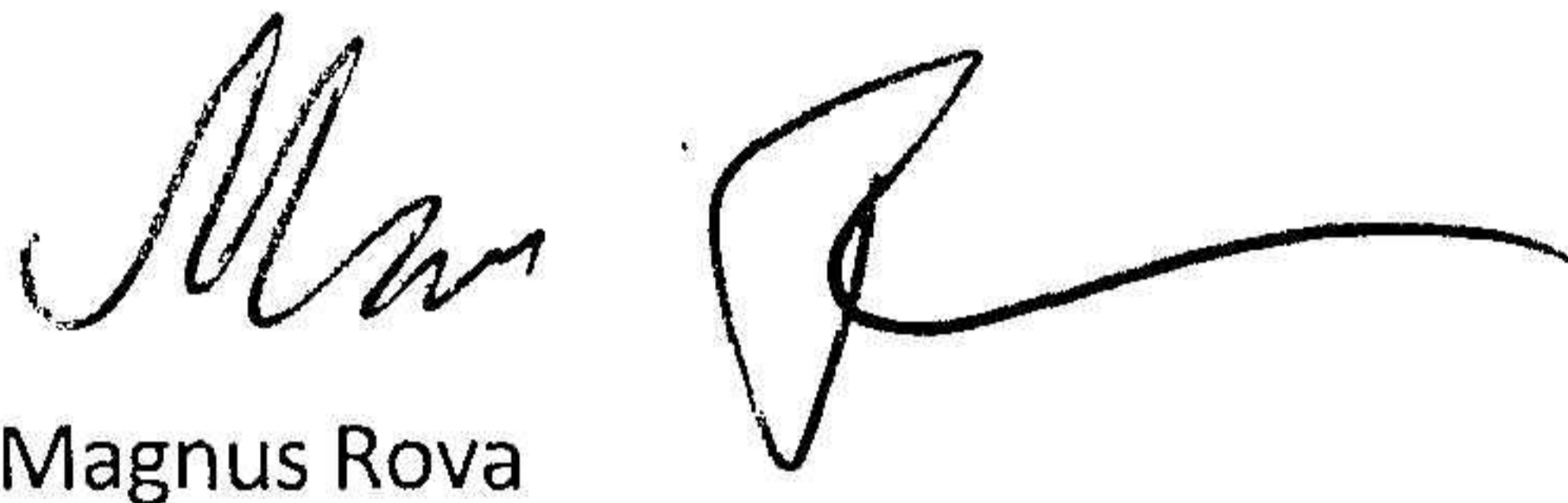
**för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-06-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Lovikka 2025-06-28

  
Magnus Rova

Styrelsen för Lovikka Fastigheter AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget ligger förnärvarande vilande.  
Företaget har sitt säte i Pajala.

### Flerårsöversikt

	tkr	2024	2023	2022
Nettoomsättning	tkr	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	%	0	0	0
Soliditet		99	99	99

### Definitioner av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar. Varierar nettoomsättningen mer än 30 procent mellan åren ska detta kommenteras.

#### Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnad (på resultatet).

#### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av hela balansomslutningen. Med justerat eget kapital avses bundet och fritt eget kapital plus bolagets andel av obeskattade reserver (t ex periodiseringsfonder), vilken beräknas genom att de obeskattade reserverna multipliceras med aktuell skattesats (bolagsskatt) och resultatet dras bort från det ursprungliga beloppet.

### Förslag till behandling av fritt eget kapital

	-2525
<b>Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:</b>	0
Balanserat resultat	— -2525
Årets resultat	-2525
<b>behandlas så att:</b>	— -2525
Överföring till balanserat resultat	

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

2025073013808

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024	2023
<b>Nettoomsättning</b>		<b>000</b>	<b>000</b>
<b>Bruttoresultat</b> <i>(Med bruttoresultat avses summan av boliföringskontoklasserna 3-6)</i>		<b>000</b>	<b>000</b>
Personalkostnader		000	000
Av- och nedskrivningar		000	000
Övriga rörelsekostnader		000	000
<b>Rörelseresultat</b>		<b>000</b>	<b>000</b>
Finansiella poster		000	000
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>000</b>	<b>000</b>
Extraordinära intäkter och kostnader		000	000
<b>Resultat före skatt</b> Bokslutsdispositioner		<del>000</del>	<del>000</del>
Skatt på årets resultat		00	00
Övriga skatter <i>(endast undantagsvis)</i>		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>000</b>	<b>000</b>

2025075013809

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		403475	403475
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>403475</b>	<b>403475</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>403475</b>	<b>403475</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget Kapital</b>	4		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		400000	400000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>400000</b>	<b>400000</b>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>397475</b>	<b>397475</b>
<b>Kortfristiga skulder, inkl leverantörsskulder och löpande skatteskulder</b>		<b>6000</b>	<b>6000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>403475</b>	<b>403475</b>

**Noter**

**Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet(%)

Justerat eget kapital(eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser.**

Inga ställda säkerheter finns och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser. Resultat och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Lovikka 2025-06-28

  
Magnus Rova