

Årsredovisning för
J-EI o Fastighet AB

559218-4252

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

John Thuresson
Verkställande direktör

2024-07-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för J-EI o Fastighet AB, 559218-4252, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Oskarshamns kommun, Kalmar län, företaget bedriver fastighetsutveckling, elinstallationer samt byggverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 571	1 235	107	432
Resultat efter finansiella poster	453	183	57	26
Soliditet %	64	33	31	23

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	65 376	23 482
Balanseras i ny räkning		23 482	-23 482
Årets resultat			269 099
Belopp vid årets utgång	50 000	88 858	269 099

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	88 858
Årets resultat	269 099
Summa	357 957
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	357 957
Summa	357 957

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 570 832	1 234 808
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 570 832	1 234 808
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-635 874	-729 039
Övriga externa kostnader		-191 466	-111 544
Personalkostnader	2	-270 082	-3 679
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 881	0
Summa rörelsekostnader		-1 117 303	-844 262
Rörelseresultat		453 529	390 546
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-207 886
Räntekostnader och liknande resultatposter		-214	-38
Summa finansiella poster		-208	-207 924
Resultat efter finansiella poster		453 321	182 622
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-113 859	-98 356
Summa bokslutsdispositioner		-113 859	-98 356
Resultat före skatt		339 462	84 266
Skatter			
Skatt på årets resultat		-70 363	-60 784
Årets resultat		269 099	23 482

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	222 361	0
Summa materiella anläggningstillgångar		222 361	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		222 361	0
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		134 394	122 220
Summa varulager m.m.		134 394	122 220
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		185 298	180 315
Övriga fordringar		63 160	11 779
Summa kortfristiga fordringar		248 458	192 094
Kassa och bank			
Kassa och bank		297 921	348 998
Summa kassa och bank		297 921	348 998
Summa omsättningstillgångar		680 773	663 312
SUMMA TILLGÅNGAR		903 134	663 312

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		88 858	65 376
Årets resultat		269 099	23 482
Summa fritt eget kapital		357 957	88 858
Summa eget kapital		407 957	138 858
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		212 215	98 356
Summa obeskattade reserver		212 215	98 356
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		97 435	223 742
Summa långfristiga skulder		97 435	223 742
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		57 506	69 519
Skatteskulder		114 103	67 072
Övriga skulder		13 918	65 765
Summa kortfristiga skulder		185 527	202 356
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		903 134	663 312

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	242 242	
Utgående anskaffningsvärden	242 242	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-19 881	
Utgående avskrivningar	-19 881	
Redovisat värde	222 361	

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden		207 886
Förändringar av anskaffningsvärden		
Bortskrivna fordringar		-207 886
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

Underskrifter

Oskarshamn

John Thuresson
John Thuresson
Verkställande direktör

2024-06-28
Datum