

Årsredovisning för
Varberg Logistikutveckling Holding AB
559322-0923

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Varberg Logistikutveckling Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vaxjö den 14/5 2025


Staffan Dahlström
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Varberg Logistikutveckling Holding AB, 559322-0923, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun registerades år 2021. Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-1 806 986	-1 995 759	-2 043 020	-467 557
Soliditet, %	2	2	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		859 990
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			2 000 000
Årets resultat			-1 806 986
Vid årets slut	50 000		1 053 004

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 053 004 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	2 859 990
Årets resultat	-1 806 986
Totalt	1 053 004
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 053 004
Summa	1 053 004

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

A

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 500	-15 000
Summa rörelsekostnader		-14 500	-15 000
Rörelseresultat		-14 500	-15 000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		165 092	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-1 957 578	-1 980 759
Summa finansiella poster		-1 792 486	-1 980 759
Resultat efter finansiella poster		-1 806 986	-1 995 759
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 806 986	-1 995 759
Skatter			
Årets resultat		-1 806 986	-1 995 759

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	40 633 830	40 233 830
Summa finansiella anläggningstillgångar		40 633 830	40 233 830
Summa anläggningstillgångar		40 633 830	40 233 830
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		6 164 647	3 938 430
Övriga fordringar		65	65
Summa kortfristiga fordringar		6 164 712	3 938 495
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		56 018	11 737
Summa kassa och bank		56 018	11 737
Summa omsättningstillgångar		6 220 730	3 950 232
SUMMA TILLGÅNGAR		46 854 560	44 184 062

ank=20250609;2025061003055

A

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 859 990	2 855 749
Årets resultat		-1 806 986	-1 995 759
Summa fritt eget kapital		1 053 004	859 990
Summa eget kapital		1 103 004	909 990
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		33 441 556	29 935 853
Övriga skulder		12 300 000	13 328 219
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		45 751 556	43 274 072
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		46 854 560	44 184 062

ank=20250609;2025061005056

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	1 357 578	1 377 498
Räntekostnader, övriga	600 000	603 261
Summa	1 957 578	1 980 759

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	40 233 830	39 883 830
-Lämnade aktieägartillskott	400 000	350 000
Redovisat värde vid årets slut	40 633 830	40 233 830

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

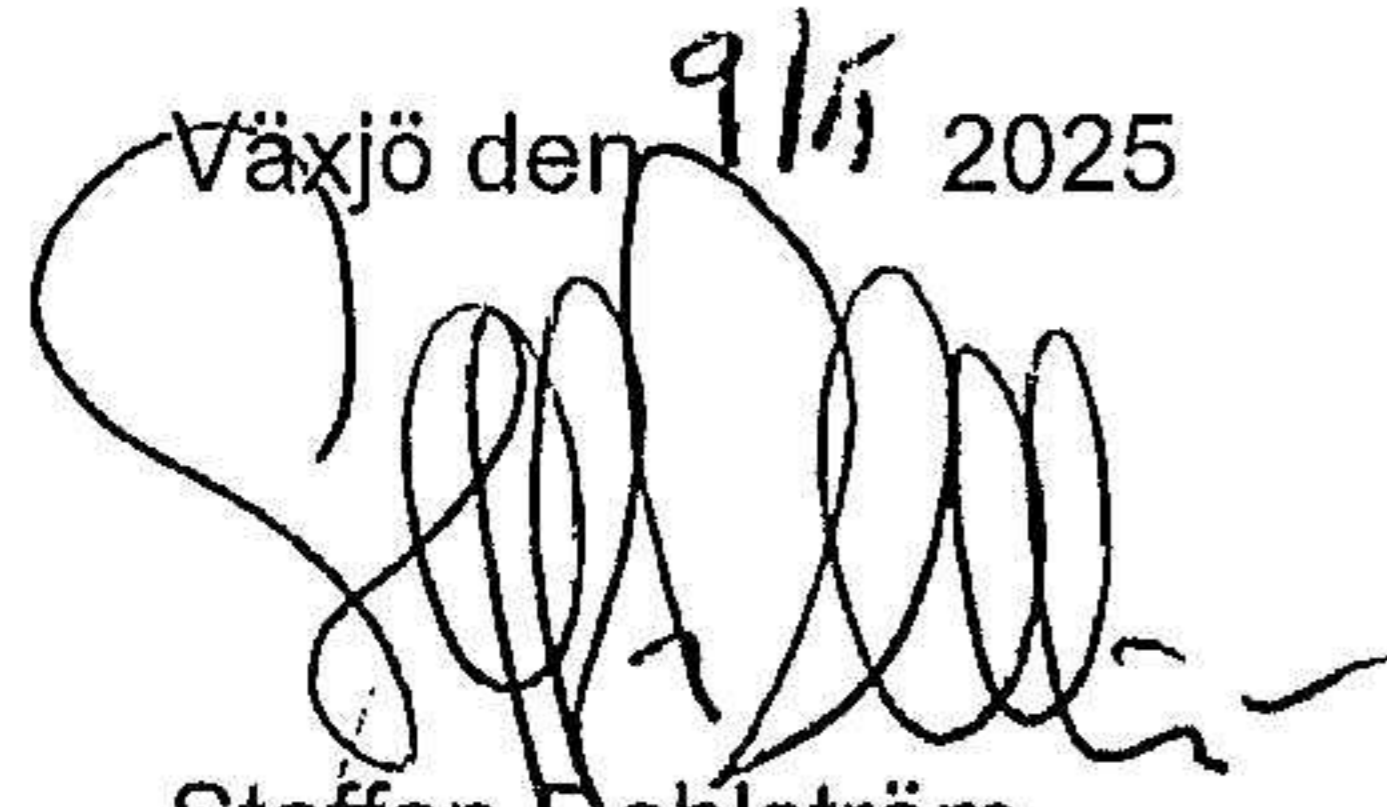
Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Spannarp 23:19 i Varberg AB, 556807-8801, Växjö	500	100	40 533 830
Varberg Construction AB, 559372-0047, Växjö	500	100	100 000
			40 633 830


Not 4 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till GBJ Bostadsutveckling AB, org nr 556974-6729, med säte i Växjö. GBJ Bostadsutveckling AB upprättar koncernredovisning för den största koncernen. 

Underskrifter

Växjö den 9/5 2025



Staffan Dahlström
Styrelseordförande


Santhe Dahl


Fredrik Dahlström

Vår revisionsberättelse har lämnats den 9/5 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mattias Palmqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Varberg Logistikutveckling Holding AB, org.nr 559322-0923

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Varberg Logistikutveckling Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Varberg Logistikutveckling Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Varberg Logistikutveckling Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Varberg Logistikutveckling Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Varberg Logistikutveckling Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Varberg Logistikutveckling Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

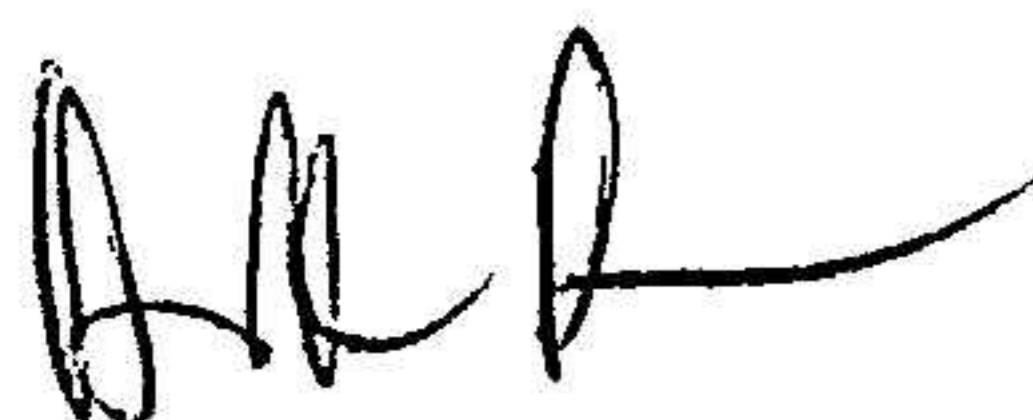
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Borås den 9 maj 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mattias Palmqvist
Auktoriserad revisor