

Årsredovisning och koncernredovisning

Hissen Holding AB

Org nr 559446-8588

Räkenskapsår 2023-09-04 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hissen Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 23 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsen förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 23 juli 2024



Albert Strömberg

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-09-04 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Hissen Holding AB avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Koncernen	
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Kassaflödesanalys	7
Moderföretaget	
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Rapport över förändringar i eget kapital	11
Kassaflödesanalys	12
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	13
Noter	13

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är moderbolag till Hissen Elektromekanisk Verkstads AB, en koncern som arbetar med att bygga och renovera hissar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 29 september förvärvade bolaget samtliga andelar i Hissen El. Mek. Verkstads AB, org nr 556101-2955.

Förväntad framtida utveckling samt risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen förväntas växa med ytterligare bolag de kommande åren, koncernen har en systematisk kartläggning av förvärvsobjekt inom våra fokusområden.

Ägarförhållanden

Största ägare i bolaget är MS Spira AB (73%), org nr 559420-7218.

Flerårsöversikt koncernen	2023
Nettoomsättning (tkr)	72 778
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-3 749
Rörelsemarginal (%)	-3,5%
Avkastning på eget kapital (%)	-1,4%
Balansomslutning (tkr)	511 981
Soliditet (%)	53,2%
Antal anställda	151

Flerårsöversikt moderföretaget*	2023
Nettoomsättning (tkr)	4
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1 281
Rörelsemarginal (%)	neg
Avkastning på eget kapital (%)	neg
Balansomslutning (tkr)	443 135
Soliditet (%)	62,4%
Antal anställda	0

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserat resultat	277 572 625
Årets resultat	-1 280 938
	276 291 687
disponeras så att	
i ny räkning överföres	276 291 687
	276 291 687

Koncernens resultaträkning	Not	4 månader
		2023-09-04 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	72 778 238
Övriga rörelseintäkter		517 882
		73 296 120
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Råvaror och förnödenheter		-22 133 424
Övriga externa kostnader	3,4	-9 985 278
Personalkostnader	5	-32 576 258
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 130 380
Övriga rörelsekostnader		-53 047
		-75 878 387
Rörelseresultat		-2 582 267
<i>Resultat från finansiella poster</i>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	428 938
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-1 595 179
		-1 166 241
Resultat efter finansiella poster		-3 748 508
Skatt på årets resultat	8	-1 591 889
Årets resultat		-5 340 397
<i>Hänförligt till</i>		
Moderföretagets aktieägare		-3 912 909
Minoritetsintresse		-1 427 488

Koncernens balansräkning

Not 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för forsknings- och
utvecklingsarbeten och liknande arbeten

9 1 901 600

Goodwill

10 399 390 877

401 292 477

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

11 281 173

Inventarier, verktyg och installationer

12 28 868 737

29 149 910

Summa anläggningstillgångar

430 442 387

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

7 945 184

Varor under tillverkning

98 550

Färdiga varor och handelsvaror

5 065 141

13 108 875

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

36 964 629

Övriga fordringar

1 005 338

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

13 3 855 478

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 10 586 213

52 411 658

Kassa och bank

20 16 018 382

Summa omsättningstillgångar

81 538 915

SUMMA TILLGÅNGAR

511 981 302

Koncernens balansräkning

Not 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital	34 118
Övrigt tillskjutet kapital	1 991 060
Annat eget kapital inklusive årets resultat	197 670 133
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	199 695 311

Minoritetsintresse	72 851 859
	272 547 170

Avsättningar

15

Uppskjuten skatteskuld	6 649 444
Övriga avsättningar	5 000 000
	11 649 444

Långfristiga skulder

16

Skulder till kreditinstitut	105 000 000
Skulder avseende finansiella leasingavtal	20 420 963
Övriga skulder	0
	125 420 963

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	20 917 562
Aktuella skatteskulder	2 166 452
Skulder avseende finansiella leasingavtal	6 300 203
Övriga skulder	38 858 985
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	18 3 100 129
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19 31 020 394
	102 363 725

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

511 981 302

Rapport över förändringar i koncernens egna kapital

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets-intresse	Totalt
Ingående balans vid bolagets bildande 2023-09-04	0	0	0	0	0
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Nyemission	34 118	1 991 060	201 583 042	74 279 347	277 887 567
Erhållet aktieägartillskott	0	0	0	0	0
Lämnad utdelning	0	0	0	0	0
Effekter från omstrukturering i underkoncern	0	0	0	0	0
Minoritetsintresse	0	0	0	0	0
Omräkningsdifferenser	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-3 912 909	-1 427 488	-5 340 397
Utgående balans 2023-12-31	34 118	1 991 060	197 670 133	72 851 859	272 547 170

Koncernens kassaflödesanalys	Not	4 månader 2023-09-04 -2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat		-2 582 267
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar och nedskrivningar		11 130 380
Förändring avsättningar		11 649 444
		20 197 557
Erhållen ränta		428 938
Erlagd ränta		-1 595 179
Betald inkomstskatt		-1 591 889
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		17 439 427
Förändringar i rörelsekapital		
Förändring av varulager		-13 108 875
Förändring av rörelsefordringar		-52 411 658
Förändring av rörelseskulder		102 363 725
Kassaflöde från den löpande verksamheten		54 282 619
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förvärv av andelar i dotterföretag		-412 422 857
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-29 149 910
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-441 572 767
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Nyemission		277 887 567
Upptagna lån		105 000 000
Övriga långfristiga skulder		20 420 963
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		403 308 530
Årets kassaflöde		16 018 382
Likvida medel vid årets början		0
Likvida medel vid årets slut	20	16 018 382

Moderföretagets resultaträkning

	Not	4 månader 2023-09-04 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	3 793
		3 793
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Övriga externa kostnader	3,4	-318 208
Personalkostnader	5	0
		-318 208
Rörelseresultat		-314 415
<i>Resultat från finansiella poster</i>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	311 702
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-1 278 225
		-966 523
Resultat efter finansiella poster		-1 280 938
Skatt på årets resultat	8	0
Årets resultat		-1 280 938

Moderföretagets balansräkning

Not 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

22,23 375 682 799

Fordringar hos koncernföretag

24 67 117 759

0

442 800 558

Summa anläggningstillgångar

442 800 558

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

Övriga fordringar

334 665

334 665

Kassa och bank

20

0

Summa omsättningstillgångar

334 665

SUMMA TILLGÅNGAR

443 135 223

Moderföretagets balansräkning

	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>	25	
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		34 118
		34 118
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		277 572 625
Årets resultat		-1 280 938
		276 291 687
Summa eget kapital		276 325 805
<i>Långfristiga skulder</i>	16	
Skulder till kreditinstitut		105 000 000
		105 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Checkräkningskredit	17	31 759 116
Skulder till koncernföretag		5 078 858
Övriga skulder		24 837 084
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	134 360
		61 809 418
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		443 135 223

Rapport över förändringar i moderföretagets egna kapital

	<i>Bundet eget kapital</i>		<i>Fritt eget kapital</i>		Totalt
	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	
Ingående balans vid bolagets bildande 2023-09-04	0	0	0	0	0
Omföring resultat föregående år	0	0	0	0	0
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Nyemission	34 118	0	277 572 625	0	277 606 743
Erhållet aktieägartillskott	0	0	0	0	0
Lämnad utdelning	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	-1 280 938	-1 280 938
Utgående balans 2023-12-31	34 118	0	277 572 625	-1 280 938	276 325 805

Moderföretagets kassaflödesanalys

4 månader
2023-09-04
-2023-12-31

Den löpande verksamheten	
Rörelseresultat	-314 415
	-314 415
Erhållen ränta	311 702
Erlagd ränta	-1 278 225
Betald inkomstskatt	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-1 280 938
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>	
Förändring av rörelsefordringar	-67 452 424
Förändring av rörelseskulder	30 050 302
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-38 683 060
<i>Investeringsverksamheten</i>	
Förvärv av andelar i koncernföretag	-375 682 799
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-375 682 799
<i>Finansieringsverksamheten</i>	
Nyemission	277 606 743
Upptagna lån	105 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	382 606 743
Årets kassaflöde	-31 759 116
Likvida medel vid årets början	0
Kursdifferens i likvida medel	0
Likvida medel vid årets slut	20 -31 759 116

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper m.m.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Förstagångstillämpning av BFNAR 2012:1 (K3)

Detta är första gången koncernen och moderföretaget tillämpar BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Vidare är det första gången koncernredovisning upprättas. Då bolaget är nystartat har detta inte påverkat moderföretagets resultaträkning, balansräkning eller noter utöver ökade upplysningskrav.

Redovisningsprinciper - Koncernen

Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande. I normalfallet avser detta företag där moderföretaget innehar mer än 50 % av rösterna. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dagen koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterföretagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper i övrigt.

I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Minoritetens andel av årets resultat redovisas direkt i anslutning till Årets resultat samt att eget kapital som hänför sig till minoriteten återfinns på en separat rad i koncernens egna kapital.

Hissen Holding AB upprättar koncernredovisning och moderföretag för hela koncernen är MS Spira AB.

Andelar i intresseföretag, joint venture samt ägarintressen i övriga företag

Koncernens innehav av andelar i ett företag som inte är dotterföretag men där koncernen utövar ett betydande men inte bestämmande inflytande klassificeras som innehav av andelar i intresseföretag. Intresseföretag föreligger då koncernen innehar mer än 20 % men mindre än 50 % av rösterna i den juridiska personen. Koncernen redovisar andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden. I de fall koncernen förvärvar ytterligare andelar i intresseföretaget, men det fortsatt är ett intresseföretag till koncernen, omvärderas inte det tidigare innehavet. Då andelar i intresseföretag avyttras, så att betydande inflytande inte längre föreligger, redovisas hela innehavet som avyttrat och eventuell vinst eller förlust redovisas i koncernens resultaträkning. I de fall det ändå finns kvar andelar redovisas de som Övriga värdepappersinnehav.

Då koncernen har gemensamt bestämmande inflytande genom har avtalsbaserade samarbeten, i gemensamt styrda verksamheter, tillgångar eller företaget föreligger ett så kallade joint venture. Koncernen tillämpar kapitalandelsmetoden vid redovisning av innehav i joint venture. I de fall ytterligare andelar förvärvas, men innehavet fortsatt klassificeras som ett joint venture, omvärderas inte det tidigare innehavet. Då andelar avyttras, och innehavet inte längre klassificeras som ett gemensamt styrt företag, redovisas hela innehavet som avyttrat och eventuell vinst eller förlust redovisas i koncernens resultaträkning.

Med ägarintresse i övriga företag innebär andelar i ett annat företag som är avsett att främja verksamheten i ägarföretaget genom att skapa en varaktig förbindelse med det andra företaget.

Intäktsredovisning

Försäljning av varor

Intäkten redovisas till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Det innebär att intäkten redovisas till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättning erhålls i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts till köparen.

Ränta, royalty och utdelning

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen har tillförts koncernen samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den s.k. effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.

Utdelning redovisas som intäkt när aktieägarens rätt till betalning är säkerställd.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Upparbetad, ej fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt". Är faktureringen

Koncernen vinstavräknar, utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris i takt med att arbetet utförs, s.k. succesiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt". Är faktureringen högre än upparbetningen så redovisas detta i "Fakturerad men ej upparbetad intäkt". Är det sannolikt att ett avtal kommer att leda till förlust redovisas förlusten som kostnad oavsett om uppdraget påbörjats eller inte.

Hissen Holding AB
559446-8588

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av erhållits eller kommer att erhållas.

Låneutgifter

Låneutgifter för lånat kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Leasingavtal

Koncernen som leasetagare

Tillgångar som leasas genom ett finansiellt leasingavtal redovisas som en materiell anläggningstillgång samtidigt som framtida leasingavgifter redovisas som skuld. Vid det första redovisningstillfället redovisas tillgången och skulden till nuvärdet av framtida minimileaseavgifter och eventuellt restvärde. Vid beräkningen av nuvärdet av minimileaseavgifterna används avtalets implicita ränta.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som koncernen lämnar till de anställda. Koncernens ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har övriga långfristiga ersättningar till anställda

I koncernen finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen. Koncernens övriga planer klassificeras som förmånsbestämda och beräknas enligt Tryggandelagen och redovisas i enlighet med förenklingsreglerna i BFNAR 2012:1 (K3).

Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiella anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar koncernens förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret.

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Avskrivningstiden för goodwill är satt eftersom de förvärvade kontrakten förväntas löpa på under lång framtid, varpå de förväntas bringa intäkter under oöverskådlig tid framöver. I koncernen finns kontrakt som löpt sedan 80 år. Mot bakgrund av detta bedöms maximala avskrivningstid om 10 år som lämplig.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten
Goodwill

5 år
10 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar
Inventarier, verktyg och installationer

5-10 år
5 år

Internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar

Koncernen tillämpar den s.k. "aktiveringsmodellen" avseende internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar. Metoden innebär att samtliga utgifter som uppfyller kriterierna i K3 aktiveras som immateriell anläggningstillgång och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod.

Finansiella instrument

Bolaget redovisar och värderar finansiella instrument till anskaffningsvärde. Kundfordringar övriga kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade det vill säga med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder redovisas till det belopp varmed de förväntas regleras. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första redovisningen till upplupet anskaffningsvärde.

Varulager

Varulagret har värderats till 97% av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda metoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats. Inkurrensavdrag sker ej på den del som avser projektvarulagret.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har en formell eller informell förpliktelse som en följd av tidigare händelser och det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen. Avsättningar värderas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen. Om effekten av tid när betalning sker är väsentlig nuvärdesberäknas förpliktelsen.

Uppskattningar och bedömningar

Följande av styrelsens bedömningar har en betydande effekt på redovisade belopp i årsredovisningen och koncernredovisningen:

Garantiavättningen är en bedömning gjord baserat på de kostnader som man haft under året, denna förutsätter att inte kostnader för material och personl väsentligen höjs under kommande år. Det är också förutsatt att vi behåller den genomsnittliga antalet garantifel per hiss framåt.

Redovisningsprinciper - Moderföretaget

Endast redovisningsprinciper som avviker från de som tillämpas i koncernredovisningen

Leasingavtal

I moderföretaget redovisas samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelningar redovisas som intäkt, även om utdelningen avser ackumulerade vinster innan förvärvstidpunkten. Utdelningen redovisas i normalfallet när behörigt organ fattat beslut om den och den kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:

	Koncernen	Moderföretaget
	2023	2023
Hissar	62 034 851	0
Portar	10 497 349	0
Övriga intäkter	246 038	3 793
	<hr/> 72 778 238	<hr/> 3 793

All nettoomsättning sker i Sverige.

Not 3 Arvode till revisorer

	Koncernen	Moderföretaget
	2023	2023
Allians Revision & Redovisning AB		
Revisionsuppdraget	182 836	55 000
	<hr/> 182 836	<hr/> 55 000

Not 4 Leasingavtal - leasetagare

Operationell leasing

	Koncernen	Moderföretaget
	2023	2023
Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal	465 055	0
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
Ska betalas inom 1 år	6 300 203	0
Ska betalas inom 1-5 år	20 420 963	0
	<hr/> 26 721 166	<hr/> 0

Koncernen och moderföretaget har ingått följande väsentliga leasingavtal vilka redovisas som operationella leasingavtal: Koncernens leasingavtal består av leasingbilar som leasas under 3-5 år med möjlighet till månadsvis förlängning tills restvärdet motsvarar 10 % av anskaffningskostnaden. De leasingavtal som förfaller inom 1 år i sammanställningen nedan kan komma att förlängas.

Not 5 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023	
	Antal anställda	Varav män
Moderföretaget	0	0%
Dotterföretag	151	87%
Totalt koncernen	151	87%

Löner och andra ersättningar

	Koncernen 2023	Moderföretaget 2023
Styrelse och VD	400 650	0
Varav tantiem	9 375	0
Övriga anställda	20 599 511	0
	21 000 161	0

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och VD	451 080	0
Pensionskostnader övriga anställda	3 408 170	0
Övriga sociala kostnader	7 097 224	0
	10 956 474	0

Pensionsförpliktelser

Styrelse och VD	0	0
-----------------	---	---

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
Andel kvinnor i styrelsen	0%	0%
Andel män i styrelsen	100%	100%
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	33%	0%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	67%	100%

Uppgifterna avser förhållandet på balansdagen.

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen	Moderföretaget
	2023	2023
Övriga ränteintäkter	428 938	311 702
	428 938	311 702

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen	Moderföretaget
	2023	2023
Räntekostnader till koncernföretag	0	-92 852
Övriga räntekostnader	-1 602 709	-1 185 373
Kursdifferenser	7 530	0
	-1 595 179	-1 278 225

Not 8 Skatt på årets resultat

	Koncernen	Moderföretaget
	2023	2023
Aktuell skatt	1 591 889	0
Justering avseende tidigare år	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	0	0
Summa redovisad skatt	1 591 889	0

Genomsnittlig effektiv skattesats

-

-

Avstämning av effektiv skattesats

Redovisat resultat före skatt	-3 748 508	-1 280 938
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats (20,6 %):	-772 193	-263 873
Skatteeffekt av:		
Övriga ej avdragsgilla kostnader	73 227	0
Utnyttjat underskottsavdrag	0	263 873
Ändrade principer periodiseringsfond	1 727 263	0
Ej skattepliktiga intäkter	-1 567	0
Ej avdragsgilla avskrivningar goodwill	565 159	0
Redovisad skatt	1 591 889	0

Not 9 Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	6 614 022	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 614 022	0
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	-3 853 333	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 853 333	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	-859 089	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-859 089	0
Utgående redovisat värde	1 901 600	0

Not 10 Goodwill

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	325 042 847	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	88 273 158	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	413 316 005	0
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	-5 799 057	0
Årets avskrivningar	-8 126 071	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 925 128	0
Utgående redovisat värde	399 390 877	0

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	936 267	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	936 267	0
Ingående avskrivningar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	-655 094	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-655 094	0
Utgående redovisat värde	281 173	0

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	39 466 676	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 466 676	0
Ingående avskrivningar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	-10 597 939	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 597 939	0
Utgående redovisat värde	28 868 737	0

Not 13 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
Uppdrag med successiv vinstavräkning		
Upparbetade intäkter	3 855 478	0
Redovisat värde	3 855 478	0
Av beställare innehållna belopp	0	0

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
Upplupna intäkter	5 798 709	0
Förutbetalda hyreskostnader	716 822	0
Övriga förutbetalda kostnader	4 070 682	0
	10 586 213	0

Not 15 Avsättningar

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
<i>Uppskjuten skatteskuld</i>		
Belopp vid årets ingång	0	0
Årets avsättningar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	11 649 444	0
Under året återförda belopp	0	0
	11 649 444	0

Specifikation uppskjutna skatteskulder och skattefordringar

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
<i>Uppskjutna skatteskulder</i>		
Övriga skattepliktiga temporära skillnader	6 649 444	0
<i>Total uppskjutna skatteskulder</i>	6 649 444	0

Uppskjuten skatteskuld netto

6 649 444 0

Se även not 8 Skatt på årets resultat.

Övriga avsättningar

Belopp vid årets ingång	0	0
Årets avsättningar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	5 000 000	0
Under året återförda belopp	0	0
	5 000 000	0

Specifikation Övriga avsättningar

Garantiåtaganden	5 000 000	0
	5 000 000	0

Övriga avsättningar avser garantiåtaganden för våra hiss- och portinstallationer där vi moderniserat eller monterat nytt objekt. Kvarvarande garantitid uppgår till 0-7 år.

Not 16 Långfristiga skulder

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
Förfaller mellan 1 och 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	105 000 000	105 000 000
Skulder avseende finansiella leasingavtal	20 420 963	0
	125 420 963	105 000 000

Not 17 Checkräkningskredit

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
Beviljad kredit *	30 000 000	30 000 000
Utnyttjad kredit	0	-31 759 116

* Beviljad kredit uppgår till netto för koncernen till 30 MSEK, det innebär att moderbolaget kan nyttja ett högre belopp om det finns likvida medel i dotterbolagen.

Not 18 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
Uppdrag med successiv vinstavräkning		
Upparbetade intäkter	0	0
Fakturerat belopp	3 100 129	0
Redovisat värde	3 100 129	0
Av beställare innehållna belopp	0	0

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen 2023-12-31	Moderföretaget 2023-12-31
Upplupna löner	3 760 232	0
Upplupna semesterlöner	8 059 633	0
Upplupna sociala avgifter	3 751 929	0
Övriga upplupna kostnader	2 892 934	134 360
Övriga förutbetalda intäkter	12 555 666	0
	31 020 394	134 360

Hissen Holding AB
559446-8588

2024072409901

Not 20 Kassa och bank

	Koncernen	Moderföretaget
	2023-12-31	2023-12-31
Kassamedel	0	0
Disponibla tillgodohavanden	16 018 382	0
	16 018 382	0

Not 21 Rörelseförvärv och avyttrade verksamheter

Under året har följande väsentliga rörelseförvärv och avyttringar skett:

Bolaget har under 2023 förvärvat samtliga aktierna i Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB (556101-2955).

Av dotterföretag:

Dotterföretaget Hissen Elektro Mekanisk Verkstads AB förvärvade i slutet på året samtliga andelar i Amsler Hiss AB (556505-1314).

Not 22 Andelar i koncernföretag

	Moderföretaget 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Årets anskaffningar	375 682 799
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	375 682 799
Ingående nedskrivningar	0
Årets nedskrivningar	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0
Utgående redovisat värde	375 682 799

Not 23 Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Antal andelar	Bokfört värde
Hissen Elektro Mekanisk Verkstads AB	100%	100%	2 525	375 682 799
				375 682 799

Hissen Elektro Mekanisk Verkstads AB	Org.nr. 556864-0766	Säte Stockholm
--------------------------------------	------------------------	-------------------

Not 24 Fordringar hos koncernföretag

	Moderföretaget 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	67 117 759
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 117 759

Not 25 Antal aktier

	2023-12-31	2023-12-31
	Kvotvärde	Antal
A-aktier	0	13 647 244
		<hr/> 13 647 244

Not 26 Ställda säkerheter

	Koncernen	Moderföretaget
	2023-12-31	2023-12-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	10 000 000	0
Andelar i koncernföretag	375 682 799	375 682 799
	<hr/> 385 682 799	<hr/> 375 682 799
Summa ställda säkerheter	385 682 799	375 682 799

Not 27 Eventualförpliktelser

	Koncernen	Moderföretaget
	2023-12-31	2023-12-31
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	0	0
Övriga eventualförpliktelser	0	0
	<hr/> 0	<hr/> 0

Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag är beräknat till koncernens totala skulder till det kreditinstitut som innehar borgensförbindelsen. Denna minskar allt eftersom amorteringar av skulderna sker.

Hissen Holding AB
559446-8588

2024072409904

Not 28 Väsentliga händelser efter balansdagens slut

Efter balansdagen har dotterbolaget Hissen Elektro Mekanisk Verkstads AB förvärvat samtliga andelar i Greve Jakobs Hiss AB, org nr 559166-8847. Greve Jakobs Hiss AB är baserat i Varberg och kommer fortsätta drivas på samma sätt som tidigare.

Not 29 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm det datum som framgår av våra elektroniska signaturer

Marcus Holm
Verkställande direktör

Lars Blecko
Ordförande

Albert Strömberg
Styrelseledamot

Peder Holm
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av min elektroniska signatur

Ulf Strauss
Auktoriserad Revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hissen Holding AB

Org.nr 559446-8588

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Hissen Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-04 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Allians

REVISION & REDOVISNING

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hissen Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-04 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor



COMPLETED BY ALL:
23.07.2024 09:41

SENT BY OWNER:
Joakim Åhsberg · 23.07.2024 07:19

DOCUMENT ID:
HkxpwannOC

ENVELOPE ID:
HJpw6nhuR-HkxpwannOC

Document history

DOCUMENT NAME:
559446-8588 Årsredovisning med Revisionsberättelse 2023 - Hissen Holding.pdf
31 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Albert Strömberg albert.stromberg@schorlingab.se	Signed	23.07.2024 08:26	eID	Swedish BankID (DOB: 1991/05/31)
	Authenticated	23.07.2024 08:25	Low	IP: 95.193.146.49
2. Marcus Holm marcus@hissen.se	Signed	23.07.2024 08:45	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/11/11)
	Authenticated	23.07.2024 08:45	Low	IP: 83.187.171.179
3. PEDER HOLM peder@eternainvest.com	Signed	23.07.2024 09:12	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/12/30)
	Authenticated	23.07.2024 09:12	Low	IP: 104.28.45.52
4. Lars Blecko lars.blecko@outlook.com	Signed	23.07.2024 09:40	eID	Swedish BankID (DOB: 1957/11/29)
	Authenticated	23.07.2024 09:40	Low	IP: 82.99.42.82
5. ULF STRAUSS ulf.strauss@re-allians.se	Signed	23.07.2024 09:41	eID	Swedish BankID (DOB: 1960/09/08)
	Authenticated	23.07.2024 09:40	Low	IP: 149.100.24.45

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed