

ÅRSREDOVISNING

för

Emellia AB

Org.nr. 559082-1152

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Emellia AB

intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 9/11 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lund 2022-11-09


Joacim Ernstsson

ÅRSREDOVISNING

för

Emellia AB

Org.nr. 559082-1152

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Emellia AB
Org.nr. 559082-1152

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Lund.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	913 141	320 784	578 714	-8 125
Soliditet (%)	82,02	66,82	71,41	54,21

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	227 839
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-227 000
Årets resultat			543 269
Belopp vid årets utgång	50 000	0	544 108

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	839
Årets resultat	543 269
	<hr/> 544 108

Förslag till disposition:

Utdelning	320 000
Balanseras i ny räkning	224 108
	<hr/> 544 108

Emellia AB
Org.nr. 559082-1152

2022111107447

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 320 000,00 kr. vilket motsvarar 640,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-83 739	-61 381
Personalkostnader	2	-967 646	-914 682
Summa rörelsekostnader		-1 051 385	-976 063
Rörelseresultat		-1 051 385	-976 063
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 964 975	1 296 847
Räntekostnader och liknande resultatposter		-449	0
Summa finansiella poster		1 964 526	1 296 847
Resultat efter finansiella poster		913 141	320 784
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-228 000	-79 000
Summa bokslutsdispositioner		-228 000	-79 000
Resultat före skatt		685 141	241 784
Skatter			
Skatt på årets resultat		-141 872	-51 895
Årets resultat		543 269	189 889

Emellia AB
Org.nr. 559082-1152

2022111107449

BALANSRÄKNING		2022-06-30	2021-06-30
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	355 541	195 769
Andra långfristiga fordringar	4	116 692	116 692
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>472 233</u>	<u>312 461</u>
Summa anläggningstillgångar		472 233	312 461
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		51	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>51</u>	<u>0</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		687 608	364 437
Summa kassa och bank		<u>687 608</u>	<u>364 437</u>
Summa omsättningstillgångar		687 659	364 437
SUMMA TILLGÅNGAR		1 159 892	676 898

Emellia AB
Org.nr. 559082-1152

2022111107450

BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

839

37 950

Årets resultat

543 269

189 889

Summa fritt eget kapital

544 108

227 839

Summa eget kapital

594 108

277 839

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

450 000

222 000

Summa obeskattade reserver

450 000

222 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

55 235

57 746

Övriga skulder

38 314

119 313

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 235

0

Summa kortfristiga skulder

115 784

177 059

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 159 892

676 898

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	195 769	312 912
Andel av resultatet	1 964 975	1 296 847
Uttag	-1 805 203	-1 413 990
Utgående anskaffningsvärden	<u>355 541</u>	<u>195 769</u>
Redovisat värde	355 541	195 769

Emellia AB
Org.nr. 559082-1152

NOTER

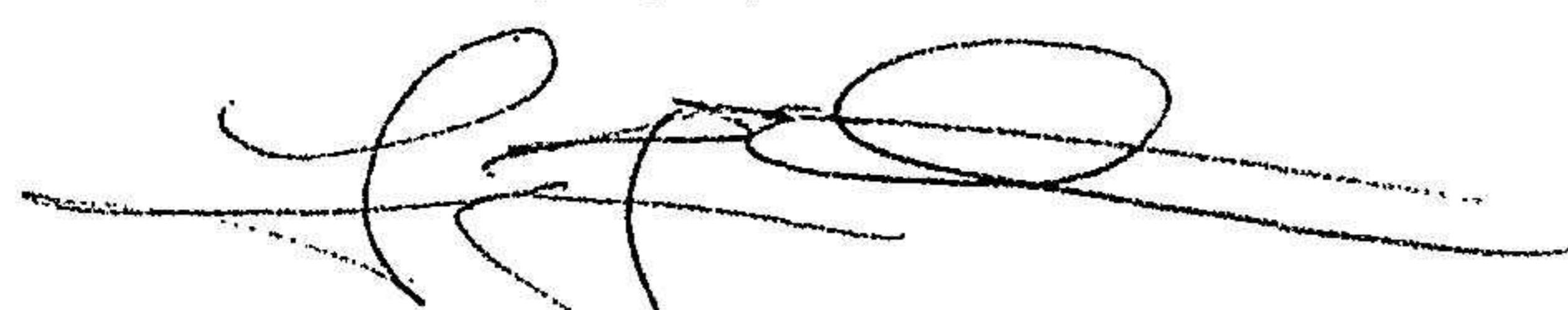
Not 4 Andra långfristiga fordringar	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	116 692	116 692
Utgående anskaffningsvärden	116 692	116 692
Redovisat värde	116 692	116 692

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lund 2022-11-09



Joacim Ernstsson