

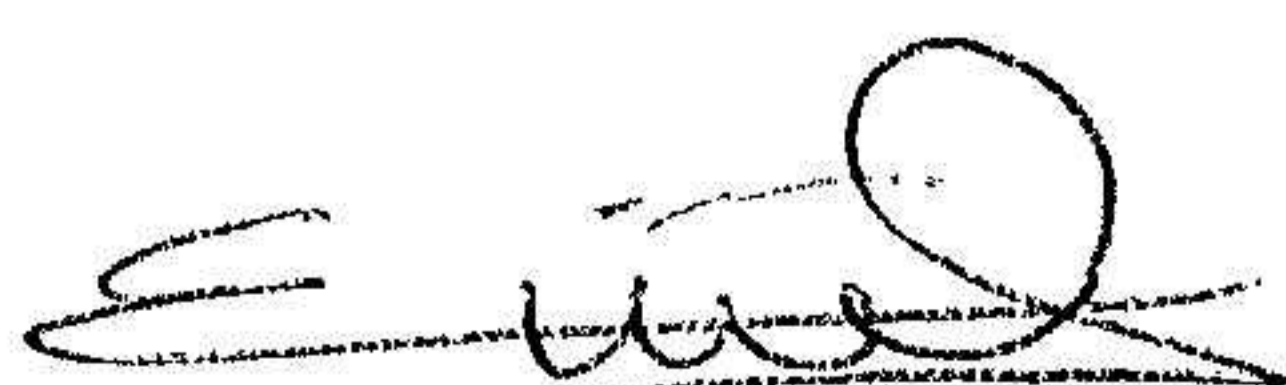
**Årsredovisning**  
för  
**Redstone Invest AB**  
556838-6758

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Redstone Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 24 oktober 2025



Hikmet Saado



**Årsredovisning**  
för  
**Redstone Invest AB**

556838-6758

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Redstone Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultationer inom kommunikation samt äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättning har minskt med mer än 30% under året på grund av minskad försäljning.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 188     | 366     | 350     | 308     |
| Resultat efter finansiella poster | -220    | 3       | 594     | 840     |
| Soliditet (%)                     | 59      | 59      | 55      | 38      |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt    |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 4 999 128              | 8 763             | 5 057 891 |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |           |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | 8 763                  | -8 763            | 0         |
| Årets resultat                              |                   |                        | -99 635           | -99 635   |
| Belopp vid årets utgång                     | 50 000            | 5 007 891              | -99 635           | 4 958 256 |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst       | 5 007 892        |
| årets förlust          | -99 635          |
|                        | <b>4 908 257</b> |
| <br>                   |                  |
| disponeras så att      |                  |
| i ny räkning överföres | 4 908 257        |
|                        | <b>4 908 257</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2024-05-01<br/>-2025-04-30</b> | <b>2023-05-01<br/>-2024-04-30</b> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning   |            | 188 307                           | 365 880                           |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 0                                 | 186 742                           |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>188 307</b>                    | <b>552 622</b>                    |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -31 368                           | -163 126                          |
| Övriga externa kostnader  |            | -183 061                          | -191 081                          |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -78 602                           | -50 048                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-293 031</b>                   | <b>-404 255</b>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>-104 724</b>                   | <b>148 367</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 12                                | 71                                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -114 923                          | -145 900                          |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-114 911</b>                   | <b>-145 829</b>                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>-219 635</b>                   | <b>2 538</b>                      |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                   |                                   |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | 120 000                           | 11 974                            |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>120 000</b>                    | <b>11 974</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>-99 635</b>                    | <b>14 512</b>                     |
| <b>Skatter</b>  |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat   |            | 0                                 | -5 749                            |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>-99 635</b>                    | <b>8 763</b>                      |

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

6 205 773

4 846 306

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 205 773**

**4 846 306**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

4

1 435 000

1 435 000

Bostadsrätter

475 000

475 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 910 000**

**1 910 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 115 773**

**6 756 306**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

75 544

17 460

Fordringar hos koncernföretag

138 410

66 410

Övriga fordringar

34 027

103 325

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 098

23 565

**Summa kortfristiga fordringar**

**269 079**

**210 760**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

74 442

1 767 401

**Summa kassa och bank**

**74 442**

**1 767 401**

**Summa omsättningstillgångar**

**343 521**

**1 978 161**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 459 294**

**8 734 467**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 007 892

4 999 129

Årets resultat

-99 635

8 763

**Summa fritt eget kapital**

**4 908 257**

**5 007 892**

**Summa eget kapital**

**4 958 257**

**5 057 892**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

120 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**120 000**

#### Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

2

51 667

0

Övriga skulder till kreditinstitut

1 990 400

2 312 000

Skulder till koncernföretag

224 000

224 000

Övriga skulder

111 000

30 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 377 067**

**2 566 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

63 444

41 403

Skatteskulder

0

89 432

Övriga skulder

1 005 630

831 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

54 896

28 740

**Summa kortfristiga skulder**

**1 123 970**

**990 575**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 459 294**

**8 734 467**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Checkräkningskredit

|  | 2025-04-30     | 2024-04-30 |
|--|----------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 75 000         | 0          |
| Utnyttjad kredit uppgår till                       | 51 667         | 0          |
| Checkräkningskredit                                | -51 667        | 0          |
|  | <b>-51 667</b> | <b>0</b>   |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2025-04-30       | 2024-04-30       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 5 213 325        | 5 213 325        |
| Inköp   | 1 438 069        | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>6 651 394</b> | <b>5 213 325</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -367 019         | -316 971         |
| Årets avskrivningar                             | -78 602          | -50 048          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-445 621</b>  | <b>-367 019</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>6 205 773</b> | <b>4 846 306</b> |

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

|   | <b>2025-04-30</b> | <b>2024-04-30</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 910 000         | 1 615 000         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 910 000</b>  | <b>1 615 000</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 910 000</b>  | <b>1 615 000</b>  |

**Not 5 Långfristiga skulder**

|  | <b>2025-04-30</b> | <b>2024-04-30</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 347 200         | 1 308 800         |
| Skulder som ska betalas inom fem år efter balansdagen      | 643 200           | 0                 |
| Skulder som ska betalas inom fem år efter balansdagen      | 51 667            | 0                 |
| Skulder långfristiga                                       | 224 000           | 0                 |
| Mottagna depositioner långfristiga                         | 111 000           | 0                 |
|  | <b>2 377 067</b>  | <b>1 308 800</b>  |

**Not 6 Ställda säkerheter**

|                      | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|----------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckning | 3 500 000  | 3 500 000  |
|                      | 3 500 000  | 3 500 000  |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö den 24 oktober 2025



Hikmet Saado  
Verkställande direktör



Mehmet Sirin Celayir



Gülec Omran