

Årsredovisning

för

LJ Fastighetservice i Umeå AB

559459-6446

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Johansson, Styrelseledamot

2026-02-25

Styrelsen för LJ Fastighetsservice i Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva trädfällning samt skogs- och fastighetsservice, även äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2023/24 (14 mån)
Nettoomsättning	43	161
Resultat efter finansiella poster	23	119
Soliditet (%)	100	93

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Årets minskade omsättning förklaras av att bolaget valt att genomföra färre uppdrag än föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	93 738	118 738
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning		93 738	-93 738	0
Årets resultat			18 192	18 192
Belopp vid årets utgång	25 000	43 738	18 192	86 930

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 738
årets vinst	18 192
	61 930
disponeras så att i ny räkning överföres	61 930
	61 930

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2023-11-29
-2024-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

43 260

161 098

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

43 260

161 098

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-5 318

-18 037

Övriga externa kostnader

-14 999

-23 241

Summa rörelsekostnader

-20 317

-41 278

Rörelseresultat

22 943

119 820

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

28

41

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-1 195

Summa finansiella poster

28

-1 154

Resultat efter finansiella poster

22 971

118 666

Resultat före skatt

22 971

118 666

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 779

-24 928

Årets resultat

18 192

93 738

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 082

9 681

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 174

5 174

Summa kortfristiga fordringar

10 256

14 855

Kassa och bank

Kassa och bank

76 674

113 142

Summa kassa och bank

76 674

113 142

Summa omsättningstillgångar

86 930

127 997

SUMMA TILLGÅNGAR

86 930

127 997

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		43 738	0
Årets resultat		18 192	93 738
Summa fritt eget kapital		61 930	93 738
Summa eget kapital		86 930	118 738
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	4 328
Övriga skulder		0	4 931
Summa kortfristiga skulder		0	9 259
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		86 930	127 997

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not 3 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter

Årsredovisningen beslutades 2026-02-25

Umeå

Lars Johansson
Lars Johansson

2026-02-25