

**Årsredovisning**  
för  
**TB Industry Rental AB**  
556990-3924

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Rikard Lundgren, Styrelseledamot  
2024-10-31

Styrelsen för TB Industry Rental AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Oskarshamn.

#### *Ägarförhållanden*

Bolaget är helägt dotterföretag till TB Rental Group AB med säte i Oskarshamn, org nr 556849-6961.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 100            | 49             | 486            | 900            |
| Resultat efter finansiella poster | -68            | -27            | -147           | 6 185          |
| Soliditet (%)                     | 6,8            | 6,6            | 3,5            | 2,3            |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 177 954                        | -26 652                   | <b>201 302</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -26 652                        | 26 652                    | <b>0</b>       |
| Erhållna aktieägartillskott                 |                           | 67 800                         |                           | <b>67 800</b>  |
| Årets resultat                              |                           |                                | -67 710                   | <b>-67 710</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>219 102</b>                 | <b>-67 710</b>            | <b>201 392</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst       | 219 103        |
| årets förlust          | -67 710        |
|                        | <b>151 393</b> |
| <br>                   |                |
| disponeras så att      |                |
| i ny räkning överföres | 151 393        |
|                        | <b>151 393</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2023-05-01<br>-2024-04-30 | 2022-05-01<br>-2023-04-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 100 081                   | 49 198                    |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 0                         | 2 035                     |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>100 081</b>            | <b>51 233</b>             |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Handelsvaror  |     | 0                         | -44 386                   |
| Övriga externa kostnader  | 2   | -74 904                   | 50 004                    |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -22 200                   | -25 455                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-97 104</b>            | <b>-19 837</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>2 977</b>              | <b>31 396</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 1 845                     | 803                       |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -72 532                   | -58 851                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>-70 687</b>            | <b>-58 048</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>-67 710</b>            | <b>-26 652</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>-67 710</b>            | <b>-26 652</b>            |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>-67 710</b>            | <b>-26 652</b>            |

| <b>Balansräkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2024-04-30</b> | <b>2023-04-30</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>  |            |                   |                   |
| Byggnader och mark   | 3          | 1 120 688         | 1 120 688         |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 4          | 67 926            | 90 126            |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 5          | 788 979           | 788 979           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>                                  |            | <b>1 977 593</b>  | <b>1 999 793</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   |            | <b>1 977 593</b>  | <b>1 999 793</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>   |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag  |            | 569 362           | 569 362           |
| Övriga fordringar  |            | 224 345           | 296 993           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                                   |            | 25 875            | 75 798            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>   |            | <b>819 582</b>    | <b>942 153</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 166 810           | 96 066            |
| <b>Summa kassa och bank</b>  |            | <b>166 810</b>    | <b>96 066</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |            | <b>986 392</b>    | <b>1 038 219</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |            | <b>2 963 985</b>  | <b>3 038 012</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-04-30</b> | <b>2023-04-30</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 219 103           | 177 954           |
| Årets resultat                               |            | -67 710           | -26 652           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>151 393</b>    | <b>151 302</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>201 393</b>    | <b>201 302</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 6, 7       | 988 100           | 1 012 100         |
| Övriga skulder                               |            | 253               | 253               |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>988 353</b>    | <b>1 012 353</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 6          | 24 000            | 24 000            |
| Leverantörsskulder                           |            | 1 875             | 769               |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 1 715 374         | 1 783 174         |
| Övriga skulder                               |            | 15 644            | 0                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 17 346            | 16 414            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>1 774 239</b>  | <b>1 824 357</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>2 963 985</b>  | <b>3 038 012</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|   |          |
|---|----------|
| Byggnader                               | 20-25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år     |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga externa kostnader

|   | 2023-05-01<br>-2024-04-30 | 2022-05-01<br>-2023-04-30 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Övriga externa kostnader                    | 74 094                    | 149 996                   |
| Återföring upplupen kostnad från 2021-04-30 | 0                         | -200 000                  |
|   | <b>74 094</b>             | <b>-50 004</b>            |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2024-04-30       | 2023-04-30       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 120 688        | 1 120 688        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 120 688</b> | <b>1 120 688</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 120 688</b> | <b>1 120 688</b> |
| Bokfört värde mark                              | 1 120 688        | 1 120 688        |
|   | <b>1 120 688</b> | <b>1 120 688</b> |

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | <b>2024-04-30</b> | <b>2023-04-30</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 199 000           | 116 000           |
| Inköp   | 0                 | 83 000            |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>199 000</b>    | <b>199 000</b>    |
| Ingående avskrivningar                          | -108 874          | -83 419           |
| Årets avskrivningar                             | -22 200           | -25 455           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-131 074</b>   | <b>-108 874</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>67 926</b>     | <b>90 126</b>     |

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

|   | <b>2024-04-30</b> | <b>2023-04-30</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 788 979           | 788 979           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>788 979</b>    | <b>788 979</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>788 979</b>    | <b>788 979</b>    |

**Not 6 Ställda säkerheter**

|                        | <b>2024-04-30</b> | <b>2023-04-30</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckningar | 2 300 000         | 2 300 000         |
|                        | <b>2 300 000</b>  | <b>2 300 000</b>  |

**Not 7 Långfristiga skulder**

|  | <b>2024-04-30</b> | <b>2023-04-30</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Belopp som förfaller till betalning senast 5 år efter balansdagen    | 120 000           | 120 000           |
| Belopp som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen | 892 100           | 916 100           |
|  | <b>1 012 100</b>  | <b>1 036 100</b>  |

Oskarshamn 2024-10-31

*Peter Lundgren*  
Peter Lundgren